

# **Jahresrechnung 2022**

## **Budget 2023**



### **Bürgerversammlung / Rechnungsgemeinde**

**Donnerstag, 13. April 2023, 20.00 Uhr**  
**Gemeindesaal Drei Könige**  
**mit anschliessendem Imbiss**

# Inhaltsverzeichnis

---

## Seite

<b>1</b>	<b>Traktandenliste Bürgerversammlung</b>
<b>2 - 6</b>	<b>Bericht über das Amtsjahr 2022</b>
<b>7 - 10</b>	<b>Bilanz</b>
<b>11</b>	<b>Depotauszug der SGKB</b>
<b>12 - 26</b>	<b>Erfolgsrechnung</b>
<b>27</b>	<b>Investitionsrechnung</b>
<b>28</b>	<b>Erfolgsausweis</b>
<b>29 - 38</b>	<b>Anhang</b>
<b>39</b>	<b>Bericht der GPK</b>
<b>40</b>	<b>Prüfungs- und Genehmigungsvermerke</b>
<b>44</b>	<b>Kommunikation mit der Ortsgemeinde</b>

---

## **Bürgerversammlung Rechnungsgemeinde**

**Donnerstag, 13. April 2023, 20.00 Uhr  
Gemeindesaal Drei Könige**

### **Traktanden**

#### **1. Jahresrechnung 2022, Budget 2023 und Anträge der GPK**

- 1.1 Vorlage der Jahresrechnung 2022
- 1.2 Vorlage Budget 2023
- 1.3 Bericht und Anträge der Geschäfts-  
prüfungskommission

#### **2. Allgemeine Umfrage**

Stimmberechtigt sind alle in der Gemeinde wohnenden Ortsbürgerinnen und Ortsbürger, die das 18. Altersjahr vollendet haben und nicht nach Gesetz von der Stimmberechtigung ausgeschlossen sind.

Jahresrechnungen und Stimmausweise werden rechtzeitig mit der Post zugestellt.

Fehlende Stimmausweise können bei der Kanzlei der Ortsgemeinde, Rathaus, Zimmer 22, bezogen werden.

Sevelen, im Februar 2023  
Der Verwaltungsrat

# Bericht über das Amtsjahr 2022

---

von Peter Engler  
Präsident der Ortsgemeinde Sevelen

## Werte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger Sehr geehrte Damen und Herren

Im Jahr 2022 hat sich die Ortsgemeinde intensiv mit dem Wärmeverbund Büelriet beschäftigt. Auch bei der geplanten Umlegung des Binnenkanals ging einiges vorwärts, und Ende 2022 waren wir kurz vor dem Ziel mit den Verhandlungen, Abklärungen und Zugeständnissen mit dem WBK-Unternehmen.

### 1. Verwaltung

Im Amtsjahr 2022 wurden 17 ordentliche Sitzungen abgehalten, damit die laufenden Geschäfte behandelt werden konnten. Einige zusätzliche Sitzungen gab es auch im Bereich Wärmeverbund Büelriet und der Binnenkanal-Umlegung.

#### Wärmeverbund Büelriet

Mitte November war es endlich soweit, die Heizzentrale mit den zwei Heizkesseln konnte in Betrieb genommen werden, ein wirklicher Meilenstein in diesem Grossprojekt. Ende November wurden die Alterswohnungen Büelhof und der Zinslihof angeschlossen, und dann im Dezember das neue Pflege- und Betreuungszentrum Büelriet. Im Dezember war der Start der Fernleitungsverlegung bei der Überbauung Grüel mit den 31 Einfamilienhäusern, was bezüglich Koordination und Materialverfügbarkeit eine grosse Herausforderung war. Die Verbindungsfernleitung von der Heizzentrale (ab Büelstrasse) bis zur Überbauung Grüel ist ab dem Frühling 2023 geplant, und es fanden auch noch Verhandlungen mit Anschluss-interessierten EFH-Besitzern statt, welche entlang des Leitungstrasses wohnen. Das Thema Energieversorgung ist in der heutigen Zeit, mit steigenden Energiepreisen, ganz wichtig geworden, was auch die vielen Anfragen bestätigen.

Bis Ende 2022 waren wir mit den Projektkosten im Rahmen des Kostenvoranschlags, was in der heutigen Zeit mit extrem steigenden Materialpreisen und sehr beschränkter Materialverfügbarkeit keine Selbstverständlichkeit ist.

2022 haben mit der politischen Gemeinde weitere Verhandlungen bezüglich des Anschlusses des alten Altersheim Gärbi, dem Schulhaus Gadretsch und dem Drei Könige stattgefunden.

Das jetzige Altersheim Gärbi wird abgebrochen, und es soll einem neuen Projekt Platz machen. Das neue Projekt wird dann zwingend

an den Wärmeverbund angeschlossen. Beim Schulhaus Gadretsch finden diesen Winter noch weitere Abklärungen statt, und im Frühling 2023 soll das weitere Vorgehen besprochen werden. Im Schulhaus Gadretsch wird die Spitzenlast (20 bis 30%) mit einem Gaskessel abgedeckt, und es wäre aus ökologischer und finanzieller Sicht sicher sinnvoll und wünschenswert, diese Spitzenlast mit dem Wärmeverbund abzudecken, zudem die Fernleitung bis Herbst 2023 im südlichen Bereich des Schulhauses ist.

Im Moment laufen auch Abklärungen für einen allfälligen Anschluss des Drei Könige an den Wärmeverbund. Geplant ist eine Durchbohrung des Storchenbüels (ca. 130m), und dann die Verlegung des Fernwärmerohrs in diese Bohrung. Bezüglich der Machbarkeit und der Kosten kann im Frühling 2023 eine Aussage gemacht werden.

#### Werdenberger Binnenkanal

Mehr Fläche für die Ortsgemeinde, weniger Fläche für die Ortsgemeinde, keine einfache Frage. Es fanden diverse Berechnungen statt, mit verschiedenen Parametern und vielen verschiedenen Resultaten. Unterdessen kann folgende Aussage gemacht werden: Die Ortsgemeinde wird einen kleinen Anteil Kulturland für die Landwirtschaft verlieren, aber insgesamt mehr Boden haben – nicht ganz einfach zu verstehen.

Dieses Projekt ist wichtig für Sevelen und eine Aufwertung für die Natur. Der Beitrag der Ortsgemeinde war diesbezüglich nicht unwesentlich.

### 2. Finanzen

Die Rechnung 2022 der Ortsgemeinde Sevelen weist einen utopischen Verlust von CHF 5'830'813.31 aus. Hier gilt es zu erwähnen, dass die CHF 5'675'900.00 aus höher bewerteten Liegenschaften (neue Schätzungen im Jahr 2021) des Verwaltungsvermögens wieder belastet wurden (2021 als Ertrag und 2022 als Aufwand), da dieser Betrag im Ergebnis 2021 nicht hätte erscheinen dürfen (Feststellung vom Amt für Gemeinden). Vor der Einführung des neuen Rechnungsmodells RMSG hatten wir Abklärungen getroffen und waren der Meinung, dass es so buchhalterisch richtig ist.

Durch zusätzliche Abschreibungen, Wertberichtigungen und die Korrektur der Beteiligung am Forstunternehmen GRABUS, resultiert ein Gewinn aus dem betrieblichen Cashflow von CHF 3'186.69.

# Bericht über das Amtsjahr 2022

Erwähnenswert im Budget 2023 ist die Strassensanierung St. Ulrich/Valcupp. Im Wald, im Bereich der Stützmauer, muss die Strasse wegen Abrutschgefahr für ca. CHF 110'000.00 saniert werden. Auch beim Wärmeverbund sind wieder grössere Investitionen zu tätigen, da das Fernwärmenetz weiter ausgebaut wird (Überbauung Grüel und EFH-Anschlüsse im Bereich des Leitungstrasses).

Gemäss dem Amt für Gemeinden müssen wir beim Almeisli einen grösseren Abschrieb vornehmen. Wir werden den Gesamtbetrag ins Budget 2023 nehmen und die Abschreibungsbeträge nicht auf die nächsten Jahre aufteilen.

### 3. Landwirtschaft

Die Zeiten haben sich geändert, auch für unseren Anteil (25%) an der Alp Valtüsch im Weiss-tannental. Angesichts der hohen Investitionen durch Unwetterschäden und Sanierungen (im Moment ca. CHF 150'000.00 und relativ kurzfristig nochmals CHF 100'000.00), dem geringen Pachtzinsbetrag von CHF 3'275.00 pro Jahr, hat der Verwaltungsrat Ende 2022 dem Verkauf unseres Anteils an die Ortsgemeinde Buchs zugestimmt.

Für den Verwaltungsrat war die zukünftige wirtschaftliche Situation in keiner Art und Weise mehr tragbar. Lieber ein Ende mit Schrecken, als ein Schrecken ohne Ende. Zudem war die Alpbestossung durch Seveler Landwirte die letzten Jahre bei praktisch null und hätte sich auch zukünftig nicht verändert.

### 4. Liegenschaften (Wohnraum)

#### Histengass 70

Das Projekt ist bis auf Weiteres zurückgestellt, und der Verwaltungsrat wird sich 2023 über das weitere Vorgehen Gedanken machen.

#### Histengass 62

Anfang 2022 ging die Liegenschaft in die Hände der Ortsgemeinde über und konnte sofort vermietet werden. Die Ortsgemeinde hat einen weiteren Beitrag zum Erhalt des Ortsbilds im Bereich Histengass geleistet.

### 5. Liegenschaften (landwirtschaftlich)

2022 hatten wir in diesem Bereich keine speziellen Ausgaben, und wir danken den Pächtern für ihre gewissenhafte und aktive Mithilfe.

### 6. Bauland

Leider besitzt die Ortsgemeinde im Moment kein Bauland mehr.

### 7. Alpwirtschaft

*Bericht von Alppräsident Thomas Jenny*

Der frühe Frühling machte es möglich, dass die Alpbestossung schon im Mai erfolgte. Das heisst, wir waren etwa eine Woche früher dran als im Durchschnitt. Wir hatten natürlich voll bestossen mit Tieren – wie immer. Der Sommer 2022 war ganz speziell, Gut und Böse, wie es so schön heisst, lagen nahe beieinander. Ich glaube, man kann schon sagen, es war ein Hitzesommer, der in die Geschichte eingeht, oder wer weiss, ob das die Zukunft sein soll. Bei uns war es sehr gut mit dem Futterwuchs, zum Teil wurde das Futter etwas überständig. Es war regional sehr unterschiedlich, wir hatten sehr viel und andere fast keines infolge der Trockenheit. Mit dem Trinkwasser hatten wir auch keine Probleme, was sicher nicht zuletzt den Investitionen in die Wasserversorgungen in den letzten Jahren zu verdanken ist.

Die Alpzeit war so lange, wie ich mich noch nie erinnern kann, aber das nur dank der Tatsache, dass der Kanton die Normalstossgrenze (Bandbreite 75 bis 110%) aufgehoben hat infolge Futtermangel. Für uns kam das sehr gelegen, wir hatten Futter und konnten so eine sehr lange Alpzeit machen, was natürlich für die Heimbetriebe mit wenig Futter sehr gelegen kam.

Wir hatten in den Alpen bis zu 115% Bestossung, das hätte in Normalfall eine Busse von gut ca. CHF 24'000.00 gegeben. Heute ist es leider so, dass ich die Alpzeit im Büro berechnen muss und nicht nach dem Futterangebot. Die ältere Generation kann das zurecht nicht nachvollziehen.

Die geplanten Sanierungen konnten alle abgeschlossen werden, die Güllenkasten Legi, Wisliboden und Masora konnten saniert und vom Amt für Umweltschutz abgenommen werden.

Die geplante Weideräumung Farnboden Obersäss konnte durchgeführt werden. Wir haben die Arbeit an Dürr Baggerbetrieb aus Gams vergeben. Es wurden Föhren mit dem Kaiser Schreitbagger ausgegraben, man kann fast sagen abgeschält. Und wir konnten auch noch einen neuen Betontrog versetzen in einem fast unzugänglichen Gelände.

Im Jahr 2023 stehen noch die letzten Güllenkasten-Sanierungen an auf der Alp Farnboden und Dörna. Dann ist das Kapitel beendet.

Wie ich schon im Rat angekündigt habe, werde ich nach dieser Amtsdauer als Verwaltungsrat aufhören.



# Bericht über das Amtsjahr 2022

---



Das wird zwangsläufig eine Veränderung bedeuten, meine Ratskollegen möchten mit den Alpen so wenig wie möglich zu tun haben. Also haben wir uns Gedanken gemacht, wie es weitergehen soll. Es wird im 2023 eine Pachtzinsschätzung gemacht von der Landwirtschaftlichen Schule für Altsäss und Farnboden, und es wird über eine Verpachtung dieser Alpen nachgedacht. Ich habe angeboten, die Alp Wald habe ich angeboten weiter für die Ortsgemeinde zu betreuen, so dass die wenigen Einheimischen noch einen Alplatz auf sicher haben.

Wir treiben jedes Jahr um die 500 Tiere auf unsere Alpen, das einheimische Vieh wird jedes Jahr weniger, es fällt dem Ackerbau zum Opfer, was eigentlich verständlich ist.

Wir haben auf der Alp Legi, Wisliboden, noch 6 Tiere von Sevelen, etwa 85 bis 90 Tiere bringe ich selber auf die Alp Plätsch und Masora. Im Farnboden hat es noch 10 Seveler Tiere und im Altsäss noch 17.

Jetzt komme ich noch zu einem Kapitel, das nicht allen gefällt. Wir haben im 2022 unser 25%-Alpanteil der Alp Valtüsch an Buchs verkauft. Somit haben Buchs und Frümisen je 50% Anteil. Der Grund dafür ist ein grösserer Unwetterschaden im 2022, dessen Behebung sich auf ca. CHF 150'000.00 beläuft. Das ist aber noch nicht alles. Man rechnet in den nächsten 2 bis 3 Jahren damit zusätzliche CHF 100'000.00 in Hütte und Stallsanierungen zu investieren. Das übersteigt unsere Möglichkeiten im Moment. Wir haben das im Rat nach gründlicher Überlegung als die beste Lösung erachtet. Erstens ist ein 25%-Anteil eine sehr schlechte Voraussetzung, weil man immer in der Minderheit ist. Und dazu kommt, dass man auf die Seveler Viehwirtschaft nicht mehr bauen kann. Es ist dem Rat und mir persönlich ein Anliegen, dass wir für den Entscheid auf Ihr Verständnis stossen.

Zum Schluss möchte ich es nicht unterlassen, allen zu danken, den Äplern Michi Bartholet (Alp Farnboden) und Res Hofmänner (Alp Altsäss), meiner Mitarbeiterin Yvonne Alpiger (Alp Wald) und meiner Familie, denn ohne sie wäre das alles nicht zu bewältigen für mich. Ein grosser Dank gilt natürlich auch allen Helfern, die immer abrufbereit sind und nicht zuletzt allen Auftreibenden, also den Kunden von fern und nah.

# Bericht über das Amtsjahr 2022

## 8. Forstwirtschaft

Jahresbericht 2022 FG GRABUS

von Andreas Eggenberger, Betriebsleiter

Einmal mehr blicken wir auf ein reich ausgefülltes Jahr zurück, mittlerweile bereits auf das 15. Geschäftsjahr der Forstgemeinschaft GRABUS. Ich lasse gerne ein paar Schwerpunkte Revue passieren.

Wettermässig blieben wir in unserer Region von Extremereignissen verschont, ein trockener und heisser Sommer ist ja schon ziemlich zur Normalität geworden. Ein stürmischer Februar brachte noch schöne Schneemengen, welche aber im warmen Frühling rasch dahinschmolzen. Der sehr warme Mai zeigte dann auch seine Auswirkungen an der Borkenkäfer-Front. Ab Mitte Juli entstanden die ersten grösseren Käfernester in den Fichtenbeständen in Grabs. Wir versuchten wieder, mit zügigem Aufrüsten und Abtransportieren eine Weiterverbreitung einzudämmen. Der lebhafte Absatz auf dem Holzmarkt erleichterte dies. Ob die Borkenkäferpopulation wesentlich eingedämmt werden konnte, wird sich nächstes Jahr zeigen.

Die alljährlichen Trockenperioden schwächen die Waldbäume doch nachhaltig, eine waldbauliche Umgestaltung der Waldbestände ist längerfristig unumgänglich. Wir spüren auch deutlich eine starke Ausbreitung von wärmeliebenden Pflanzen wie Brombeeren in höheren Lagen, ein klares Zeichen für klimatische Veränderungen. Die grosse Herausforderung ist, die passenden Baumarten zu fördern oder auch aktiv zu pflanzen, welche die nächsten Jahrzehnte einen stabilen Waldbestand bilden können.

Weiterhin sterben Eschen aufgrund der Eschenwelke ab und müssen laufend aus Sicherheitsgründen gefällt werden. So wird doch alljährlich ein rechter Teil der Holznutzung durch Umwelteinflüsse bestimmt. Damit müssen wir uns abfinden respektive ist das eine unserer Aufgaben als Forstbetrieb bei der Waldbewirtschaftung.

Der Holzmarkt war wieder geprägt von Turbulenzen, erfreulich weiterhin zugunsten der Waldbesitzer und Forstbetriebe. Die Marktpreise beim Nadel-Stammholz stabilisierten sich auf leicht erhöhtem Niveau. Der Sog im Inland hat bereits stark nachgelassen, der tiefe Eurokurs begünstigt auch wieder Schnitwareimporte. Dagegen geriet der Energieholzmarkt regelrecht aus den Fugen. Bereits im Winter 2021/2022 stellten wir eine erhöhte Nachfrage nach Schnitzelholz fest, was uns auch endlich

etwas höhere Preise realisieren liess. Die angekündigte Strommangellage und massiv höhere Gas- und Ölpreise liessen die Nachfrage nach Brennholz explodieren. Brennholz war plötzlich das neue WC-Papier und Notstromaggregate der absolute Verkaufsschlager. Wie alle Brennholz-Anbieter wurden auch wir ab Mitte Juli überrannt mit Bestellungen. 2022 verkauften wir total 538 Ster trockenes Brennholz, was ziemlich genau der doppelten Menge eines normalen Jahresumsatzes entspricht. Wir konnten im Zuge dieses Runs die Brennholzpreise nach 15 Jahren endlich etwas erhöhen, wenn auch im moderaten Rahmen. Eine Preiserhöhung ist für uns erfreulich und bei der grossen Nachfrage eine Anpassung an den Markt auch zwingend nötig. Wir waren dafür besorgt, entgegen einiger anderer Forstbetriebe, durchgehend Liefersicherheit für Kunden aus unseren Dörfern garantieren zu können.

Holznutzung 2022 FG GRABUS bei den Ortsgemeinden Grabs, Buchs, Sevelen in m<sup>3</sup> Rundholz:

Nadel-Stammholz	3'180 m <sup>3</sup>
Laub-Stammholz	511 m <sup>3</sup>
Nadel-Brennholz	32 m <sup>3</sup>
Laub-Brennholz	1'815 m <sup>3</sup>
Nadel- und Laub-Schnitzelholz	2'861 m <sup>3</sup>
Total	8'399 m <sup>3</sup>

2022 konnten endlich wieder Führungen und Arbeitseinsätze mit Schulklassen und Freiwilligen stattfinden. Diese doch wichtigen Möglichkeiten für Austausch und Information über den Wald, unsere Aufgaben und Herausforderungen im Wald kamen 2 Jahre lang zu kurz. Mit der Firma Hilti, Schaan, konnten wir neu mehrere Umwelt-Tageseinsätze realisieren. Solche Einsätze bedeuten zwar immer einen gewissen Mehraufwand, für unsere Mitarbeiter teils auch im nicht alltäglichen Bereich. Der Nutzen bei solchen Arbeitseinsätzen ist nebst der Erledigung von einfachen Handarbeiten auch mindestens so gross im gegenseitigen Austausch.

Die Mechanisierung hat die letzten Jahrzehnte auch im Wald rasant zugenommen. Die real tiefen Rundholzpreise bei stetig gestiegenen Personalkosten machen den Maschineneinsatz zwingend nötig. Auch kann so ein Teil der körperlich sehr strengen und auch gefährlichen Forstwartarbeiten maschinell erledigt werden. Wir setzen uns bereits seit 2018 mit

# Bericht über das Amtsjahr 2022

---

einer betriebswirtschaftlichen Analyse mit der künftigen Ausrichtung unseres Forstbetriebes auseinander. 2022 haben wir uns nochmals intensiv mit einer möglichen Mechanisierung befasst. Schlussendlich sind wir zum Entscheid gekommen, unseren Maschinenpark mit einem Pneubagger mit Forstprozessoraufbau und einer Rückeseilwinde zu ergänzen. Aus betriebswirtschaftlicher Sicht bleiben nur die beiden Varianten: entweder selber Mechanisieren oder ein grosser Teil der Holzernte an spezialisierte Forstunternehmer auszulagern. Dies bedeutet aber auch, die Eigenkompetenzen abzubauen.

Auf Ende Mai 2022 ging Dres Gerber nach 42 Jahre als Revierförster von Grabs-Buchs in Pension. Das Forstrevier Buchs betreute Dres ab 2007, ab 2008 auch mit der neu gegründeten Forstgemeinschaft GRABUS. Über 42 Jahre hat sich ein sehr grosses Fachwissen angeeignet, verbunden mit grosser Kenntnis und Erfahrungswerten über die Waldentwicklung in seinem Revier. Dres Gerber hat auch zahlreiche grössere Projekte betreut, teils vom Initialgedanken bis zur Umsetzung. So z.B. die Mobilseilkranbeschaffung 1989, den Aufbau der FG GRABUS 2008, die Renaturierung des Hochmoors Gamperfin 2010 oder die Renaturierung WBK Buchs 2016. Auch grosse Naturereignisse mussten in den 42 Jahren bewältigt werden, etwa die massiven Sturmereignisse Vivian 1990 und Lothar 1999. Mit Dres Gerber geht viel Wissen und Erfahrung um den Grabser und Buchser Wald in Pension, was doch eine rechte Lücke hinterlässt. Wir sind aber in der glücklichen Lage, diese Lücke mit einem jungen, motivierten und kompetenten Förster wieder schliessen zu können. Ivo Pfiffner konnte ab 1. Mai 2022 für die freigewordene Försterstelle angestellt werden. Ein solcher Wechsel bietet immer auch eine Chance für neue Ideen und Sichtweisen. Wenn wir im Wald zwar grundsätzlich sturmfreie Zeiten bevorzugen, tut ein neuer Wind durchaus gut.

Abschliessend möchte ich mich ganz herzlich bedanken bei allen Kunden und Geschäftspartnern für die gute Zusammenarbeit. Wir schätzen auch sehr, dass wir von den Ortsgemeinden und Politischen Gemeinden in Grabs, Buchs und Sevelen als kompetenter Partnerbetrieb wahrgenommen werden!

Wir sind dankbar, dass wir auf fachkundige und motivierte Mitarbeiter zählen können bei der Erledigung der gestellten Aufgaben. Gespannt blicken wir auf das kommende Geschäftsjahr und freuen uns weiterhin auf viele interessante Arbeiten innerhalb und ausserhalb des Waldes.

## 9. Verschiedenes

Termine: Im Frühling 2023 möchten wir in der Heizzentrale Büelriet einen «Tag der offenen Tür» durchführen, damit Interessierte einen Einblick in fortschrittliches und ökologisches Heizen mittels einer Hackschnitzelheizung bekommen.

## 10. Dank

Für die Zusammenarbeit im Amtsjahr 2022 ein herzlicher Dank an:

- Karl Hofmann, Schreiber und Kassier
- die Verwaltungsratskollegen
- den Ortsbürgerbund
- das Alppersonal und die Alpmeister
- die gesamte Belegschaft von FG GRABUS
- den Gemeinderat
- die Bürgerinnen und Bürger für das Interesse an der Ortsgemeinde Sevelen



# Bilanz

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.22	Veränderungen		Bestand per 31.12.22
			Zuwachs	Abgang	
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>25'949'925.96</b>	<b>7'086'142.36</b>	<b>11'615'549.62</b>	<b>21'420'518.70</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>11'584'424.16</b>	<b>4'743'473.96</b>	<b>4'977'849.62</b>	<b>11'350'048.50</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>1'017'472.96</b>	<b>2'915'271.71</b>	<b>3'526'882.47</b>	<b>405'862.20</b>
<b>1000</b>	<b>Kasse</b>	<b>4'104.65</b>	<b>7'365.00</b>	<b>8'327.85</b>	<b>3'141.80</b>
10000	Kasse	4'104.65	7'365.00	8'327.85	3'141.80
10001	Kasse	4'104.65	7'365.00	8'327.85	3'141.80
<b>1001</b>	<b>Post</b>	<b>154'050.79</b>	<b>141'010.90</b>	<b>290'678.35</b>	<b>4'383.34</b>
10010	Post	154'050.79	141'010.90	290'678.35	4'383.34
10011	PostFinance Geschäftskonto	154'050.79	141'010.90	290'678.35	4'383.34
<b>1002</b>	<b>Bank</b>	<b>859'317.52</b>	<b>2'766'895.81</b>	<b>3'227'876.27</b>	<b>398'337.06</b>
10020	Bank	859'317.52	2'766'895.81	3'227'876.27	398'337.06
10021	St. Galler Kantonalbank AG, OeRK-KK	525'745.92	1'606'895.81	1'817'984.24	314'657.49
10022	St. Galler Kantonalbank, Fernwärmeverbund Büelriet	333'571.60	1'160'000.00	1'409'892.03	83'679.57
<b>101</b>	<b>Forderungen</b>	<b>6'767.70</b>	<b>936'929.00</b>	<b>924'284.55</b>	<b>19'412.15</b>
<b>1010</b>	<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten</b>	<b>6'636.15</b>	<b>936'792.10</b>	<b>924'155.75</b>	<b>19'272.50</b>
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	6'636.15	936'792.10	924'155.75	19'272.50
10101	Debitoren-Sammelkonto	6'636.15	936'792.10	924'155.75	19'272.50
<b>1014</b>	<b>Transferforderungen</b>	<b>128.80</b>	<b>136.85</b>	<b>128.80</b>	<b>136.85</b>
10140	Transferforderungen	128.80	136.85	128.80	136.85
10141	Verrechnungssteuern	128.80	136.85	128.80	136.85
<b>1019</b>	<b>Übrige Forderungen</b>	<b>2.75</b>	<b>0.05</b>	<b>0.00</b>	<b>2.80</b>
10190	Übrige Forderungen	2.75	0.05	0.00	2.80
10192	AXA Winterthur BVG Freie Mittel	2.75	0.05	0.00	2.80
<b>102</b>	<b>Kurzfristige Finanzanlagen</b>	<b>6'844.60</b>	<b>4.10</b>	<b>6'848.70</b>	<b>0.00</b>
<b>1022</b>	<b>Verzinsliche Anlagen</b>	<b>6'844.60</b>	<b>4.10</b>	<b>6'848.70</b>	<b>0.00</b>
10220	Verzinsliche Anlagen	16'844.60	4.10	6'848.70	0.00
10222	St. Galler Kantonalbank AG, Unica-Kto.	6'844.60	4.10	6'848.70	0.00
<b>104</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzung</b>	<b>270'333.90</b>	<b>119'862.45</b>	<b>270'333.90</b>	<b>119'862.45</b>
<b>1041</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>270'333.90</b>	<b>119'862.45</b>	<b>270'333.90</b>	<b>119'862.45</b>
10410	Sach- und übriger Betriebsaufwand	270'333.90	119'862.45	270'333.90	119'862.45
10411	Sach- und übriger Betriebsaufwand	270'333.90	119'862.45	270'333.90	119'862.45
<b>107</b>	<b>langfristige Finanzanlagen</b>	<b>140'005.00</b>	<b>7'906.70</b>	<b>0.00</b>	<b>147'911.70</b>
<b>1070</b>	<b>Aktien und Anteilscheine</b>	<b>125'005.00</b>	<b>1'058.00</b>	<b>0.00</b>	<b>126'063.00</b>
10700	Aktien und Anteilscheine	125'005.00	1'058.00	0.00	126'063.00
10701	Aktien	10'005.00	1'058.00	0.00	11'063.00
10702	Anteilschein Alterswohnungen Büelhof	115'000.00	0.00	0.00	115'000.00
<b>1071</b>	<b>Verzinsliche Anlagen</b>	<b>15'000.00</b>	<b>6'848.70</b>	<b>0.00</b>	<b>21'848.70</b>
10710	Verzinsliche Anlagen	15'000.00	6'848.70	0.00	21'848.70
10711	Darlehen Seilziehclub Sevelen	15'000.00	0.00	0.00	15'000.00
10713	St. Galler Kantonalbank AG, Unica-Kto.	0.00	6'848.70	0.00	6'848.70

# Bilanz

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.22	Veränderungen		Bestand per 31.12.22
			Zuwachs	Abgang	
<b>108</b>	<b>Sachanlagen Finanzvermögen</b>	<b>10'143'000.00</b>	<b>763'500.00</b>	<b>249'500.00</b>	<b>10'657'000.00</b>
<b>1080</b>	<b>Grundstücke Finanzvermögen</b>	<b>1'629'000.00</b>	<b>89'500.00</b>	<b>102'500.00</b>	<b>1'616'000.00</b>
10800	Grundstücke Finanzvermögen	1'629'000.00	89'500.00	102'500.00	1'616'000.00
10801	Grundstücke Finanzvermögen	1'629'000.00	89'500.00	102'500.00	1'616'000.00
<b>1084</b>	<b>Gebäude Finanzvermögen</b>	<b>8'514'000.00</b>	<b>674'000.00</b>	<b>147'000.00</b>	<b>9'041'000.00</b>
10840	Gebäude Finanzvermögen	8'514'000.00	674'000.00	147'000.00	9'041'000.00
10841	Gebäude Finanzvermögen	8'514'000.00	674'000.00	147'000.00	9'041'000.00
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>14'365'501.80</b>	<b>2'342'668.40</b>	<b>6'637'700.00</b>	<b>10'070'470.20</b>
<b>140</b>	<b>Sachanlagen VV</b>	<b>14'365'501.80</b>	<b>2'234'868.40</b>	<b>6'637'700.00</b>	<b>9'962'670.20</b>
<b>1400</b>	<b>Grundstücke</b>	<b>11'576'200.00</b>	<b>748'200.00</b>	<b>6'424'100.00</b>	<b>5'900'300.00</b>
14000	Grundstücke	11'576'200.00	748'200.00	6'424'100.00	5'900'300.00
14001	Landwirtschaftliche Grundstücke	11'576'200.00	748'200.00	6'424'100.00	5'900'300.00
<b>1404</b>	<b>Hochbauten</b>	<b>604'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>604'000.00</b>
14040	Hochbauten	604'000.00	0.00	0.00	604'000.00
14041	Werkhof Almeisli	604'000.00	0.00	0.00	604'000.00
<b>1405</b>	<b>Waldungen, Alpen</b>	<b>2'038'200.00</b>	<b>0.00</b>	<b>213'600.00</b>	<b>1'824'600.00</b>
14050	Waldungen, Alpen	2'038'200.00	0.00	213'600.00	1'824'600.00
14051	Waldungen	764'700.00	0.00	0.00	764'700.00
14052	Alpen	1'273'500.00	0.00	213'600.00	1'059'900.00
<b>1407</b>	<b>Anlagen im Bau</b>	<b>147'101.80</b>	<b>1'486'668.40</b>	<b>0.00</b>	<b>1'633'770.20</b>
14070	Anlagen im Bau	147'101.80	1'486'668.40	0.00	1'633'770.20
14072	Heizanlage Fernwärmeverbund Büelriet	72'759.75	1'420'955.05	0.00	1'493'714.80
14073	Leitungsnetz Fernwärmeverbund Büelriet	74'342.05	65'713.35	0.00	140'055.40
<b>145</b>	<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>	<b>0.00</b>	<b>107'800.00</b>	<b>0.00</b>	<b>107'800.00</b>
<b>1454</b>	<b>Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen</b>	<b>0.00</b>	<b>107'800.00</b>	<b>0.00</b>	<b>107'800.00</b>
14540	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen	0.00	107'800.00	0.00	107'800.00
14541	Forstgemeinschaft GRABUS	0.00	107'800.00	0.00	107'800.00

# Bilanz

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.22	Veränderungen		Bestand per 31.12.22
			Zuwachs	Abgang	
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>25'949'925.96</b>	<b>3'765'480.90</b>	<b>8'294'888.16</b>	<b>21'420'518.70</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>4'149'105.74</b>	<b>3'657'680.90</b>	<b>2'464'074.85</b>	<b>5'342'711.79</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>512'190.20</b>	<b>3'057'046.25</b>	<b>2'417'837.90</b>	<b>1'151'398.55</b>
<b>2000</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten</b>	<b>124'690.20</b>	<b>2'213'932.30</b>	<b>2'154'723.95</b>	<b>183'898.55</b>
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	124'690.20	2'213'932.30	2'154'723.95	183'898.55
20001	Kreditoren-Sammelkonto	124'690.20	2'213'932.30	2'154'723.95	183'898.55
<b>2003</b>	<b>Erhaltene Anzahlungen von Dritten</b>	<b>387'500.00</b>	<b>580'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>967'500.00</b>
20030	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	387'500.00	580'000.00	0.00	967'500.00
20032	Anschlussbeiträge Fernwärmeverbund Büelriet	387'500.00	580'000.00	0.00	967'500.00
<b>2005</b>	<b>Interne Kontokorrente</b>	<b>0.00</b>	<b>244'863.60</b>	<b>244'863.60</b>	<b>0.00</b>
20050	Interne Kontokorrente	0.00	244'863.60	244'863.60	0.00
20055	Löhne-Zahlungsausgleichskonto	0.00	244'863.60	244'863.60	0.00
<b>2006</b>	<b>Depotgelder und Kautionen</b>	<b>0.00</b>	<b>7'700.00</b>	<b>7'700.00</b>	<b>0.00</b>
20060	Depotgelder und Kautionen	0.00	7'700.00	7'700.00	0.00
20061	Mieterkautionen	0.00	7'700.00	7'700.00	0.00
<b>2009</b>	<b>Übrige laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>0.00</b>	<b>10'550.35</b>	<b>10'550.35</b>	<b>0.00</b>
20090	Übrige laufende Verbindlichkeiten	0.00	10'550.35	10'550.35	0.00
20091	Falscheinzahlungen Dritter	0.00	10'550.35	10'550.35	0.00
<b>204</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>31'196.75</b>	<b>51'545.60</b>	<b>31'196.75</b>	<b>51'545.60</b>
<b>2041</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>31'196.75</b>	<b>51'545.60</b>	<b>31'196.75</b>	<b>51'545.60</b>
20410	Sach- und übriger Betriebsaufwand	31'196.75	51'545.60	31'196.75	51'545.60
20411	Sach- und übriger Betriebsaufwand	31'196.75	51'545.60	31'196.75	51'545.60
<b>206</b>	<b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>3'575'726.05</b>	<b>549'089.05</b>	<b>15'040.20</b>	<b>4'109'774.90</b>
<b>2060</b>	<b>Hypotheken</b>	<b>3'476'000.00</b>	<b>480'000.00</b>	<b>6'000.00</b>	<b>3'950'000.00</b>
20600	Hypotheken	3'476'000.00	480'000.00	6'000.00	3'950'000.00
20601	MFH Calandastrasse 8	798'000.00	0.00	0.00	798'000.00
20602	Histengass 68	453'000.00	0.00	0.00	453'000.00
20603	Hauptstrasse 52	200'000.00	0.00	0.00	200'000.00
20604	Fahnenfabrik Sevelen	1'300'000.00	0.00	0.00	1'300'000.00
20605	Restaurant Ochsen	725'000.00	0.00	0.00	725'000.00
20606	Histengass 62	0.00	480'000.00	6'000.00	474'000.00
<b>2069</b>	<b>Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>99'726.05</b>	<b>69'089.05</b>	<b>9'040.20</b>	<b>159'774.90</b>
20690	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	99'726.05	69'089.05	9'040.20	159'774.90
20691	Vorauszahlung SAK	3'836.00	0.00	1'918.00	1'918.00
20692	Vorauszahlung Swissgrid AG	95'890.05	0.00	4'358.65	91'531.40
20693	Vorauszahlung SAK 2022-2046	0.00	69'089.05	2'763.55	66'325.50
<b>209</b>	<b>Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital</b>	<b>29'992.74</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>29'992.74</b>
<b>2091</b>	<b>Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im FK</b>	<b>29'992.74</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>29'992.74</b>
20910	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im FK	29'992.74	0.00	0.00	29'992.74
20911	Forstreservfonds	29'992.74	0.00	0.00	29'992.74

# Bilanz

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.22	Veränderungen		Bestand per 31.12.22
			Zuwachs	Abgang	
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>21'800'820.22</b>	<b>107'800.00</b>	<b>5'830'813.31</b>	<b>16'077'806.91</b>
<b>291</b>	<b>Fonds im EK</b>	<b>16'486.26</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>16'486.26</b>
<b>2910</b>	<b>Fonds im Eigenkapital</b>	<b>16'486.26</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>16'486.26</b>
29100	Fonds im EK	16'486.26	0.00	0.00	16'486.26
29101	Ausbildungsfonds	16'486.26	0.00	0.00	16'486.26
<b>294</b>	<b>Reserven</b>	<b>2'276'340.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'276'340.00</b>
<b>2940</b>	<b>Ausgleichsreserve</b>	<b>2'276'340.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'276'340.00</b>
29400	Ausgleichsreserve	2'276'340.00	0.00	0.00	2'276'340.00
29401	Ausgleichsreserve	2'276'340.00	0.00	0.00	2'276'340.00
<b>295</b>	<b>Aufwertungsreserve</b>	<b>7'233'687.00</b>	<b>0.00</b>	<b>267'900.00</b>	<b>6'965'787.00</b>
<b>2950</b>	<b>Aufwertungsreserve</b>	<b>7'233'687.00</b>	<b>0.00</b>	<b>267'900.00</b>	<b>6'965'787.00</b>
29500	Aufwertungsreserve	7'233'687.00	0.00	267'900.00	6'965'787.00
29501	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	7'233'687.00	0.00	267'900.00	6'965'787.00
<b>299</b>	<b>Bilanzüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>12'274'306.96</b>	<b>107'800.00</b>	<b>5'562'913.31</b>	<b>6'819'193.65</b>
<b>2999</b>	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>12'274'306.96</b>	<b>107'800.00</b>	<b>5'562'913.31</b>	<b>6'819'193.65</b>
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	12'274'306.96	107'800.00	5'562'913.31	6'819'193.65
29991	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	12'274'306.96	107'800.00	5'562'913.31	6'819'193.65



# Depotauszug der SGK



Ortsgemeinde Sevelen  
 Depot 1340.3324.8918  
 DIRECT 80 1.714.407.08

Auszug per 31.12.2022  
 Erstellt am 31.12.2022  
 Referenzwährung CHF

## Positionsübersicht

### Liquidität

Währung ISIN	Nominal/Stück	Position	Verfallsrendite Rating	Kursdatum VE	Titelkurs Einstand Titel	Devisenkurs Einstand Devisen	Marktwert Marchzins	G&V Total G&V Total %	Anteil
CHF	6'848.70	Aktionärs-Sparkonto Unica CHF CH04 0078 1030 7131 9200 0					6'848.70		1.65%
CHF	314'657.49	OERK-Kontokorrent CHF CH05 0078 1131 6390 0450 0					314'657.49		75.59%
CHF	83'679.57	Baukonto CHF / Wärmeverbund Büelriet CH47 0078 1030 7131 9200 2					83'679.57		20.10%
CHF	0.00	Baukonto CHF / Histengasse 70, Sevelen CH20 0078 1030 7131 9200 3					0.00		0.00%
<b>Total Liquidität</b>							<b>405'185.76</b>		<b>97.34%</b>

### Aktien

#### Aktien Schweiz

Währung ISIN	Nominal/Stück	Position	Verfallsrendite Rating	Kursdatum VE	Titelkurs Einstand Titel	Devisenkurs Einstand Devisen	Marktwert Marchzins	G&V Total G&V Total %	Anteil
CHF	23	N-Akt St.Galler Kantonbank AG CHF 80 nom CH0011484067		30.12.2022	481.00 180.87		11'063.00	6'903.00 165.94%	2.66%
							<b>11'063.00</b>	<b>6'903.00</b>	<b>2.66%</b>

### Total Aktien

<b>Total exkl. Marchzinsen</b>							<b>416'248.76</b>	<b>6'903.00</b>	<b>100.00%</b>
--------------------------------	--	--	--	--	--	--	-------------------	-----------------	----------------

# Erfolgsrechnung

Bezeichnung Konto	Rechnung 2022		Budget 2022		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Total	7'134'783.16	7'134'783.16	1'013'996	1'251'440	1'434'118	1'374'950
<b>0 ALLGEMEINE VERWALTUNG</b>	<b>260'185.44</b>	<b>12'777.55</b>	<b>246'355</b>	<b>6'500</b>	<b>300'055</b>	<b>6'500</b>
<b>01 Legislative und Exekutive</b>	<b>98'445.10</b>	<b>2'000.00</b>	<b>95'715</b>	<b>0</b>	<b>108'865</b>	<b>0</b>
<b>011 Legislative</b>	<b>27'452.30</b>	<b>0.00</b>	<b>24'100</b>	<b>0</b>	<b>26'150</b>	<b>0</b>
<b>0110 Bürgerversammlung, Abstimmungen und Wahlen</b>	<b>22'507.30</b>	<b>0.00</b>	<b>18'050</b>	<b>0</b>	<b>15'600</b>	<b>0</b>
<b>01100 Bürgerversammlung, Abstimmungen und Wahlen</b>	<b>22'507.30</b>	<b>0.00</b>	<b>18'050</b>	<b>0</b>	<b>15'600</b>	<b>0</b>
01100.30000 Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	712.50		900		200	
01100.31020 Drucksachen, Publikationen	14'684.55		15'000		14'000	
01100.31300 Dienstleistungen Dritter	4'938.15					
01100.31302 Porti, Bank- und Postgebühren	1'624.25		2'000		1'200	
01100.31700 Reisekosten und Spesen	547.85		150		200	
<b>0111 Geschäftsprüfungskommission, Revisionsstelle</b>	<b>4'945.00</b>		<b>6'050</b>		<b>10'550</b>	
<b>01110 Geschäftsprüfungskommission, Revisionsstelle</b>	<b>4'945.00</b>		<b>6'050</b>		<b>10'550</b>	
01110.30000 Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	4'945.00		6'000		10'000	
01110.30900 Aus- und Weiterbildung des Personals					500	
01110.31700 Reisekosten und Spesen			50		50	
<b>012 Exekutive</b>	<b>70'992.80</b>	<b>2'000.00</b>	<b>71'615</b>		<b>82'715</b>	
<b>0120 Verwaltungsrat</b>	<b>70'992.80</b>	<b>2'000.00</b>	<b>71'615</b>		<b>77'715</b>	
<b>01200 Verwaltungsrat</b>	<b>70'992.80</b>	<b>2'000.00</b>	<b>71'615</b>		<b>77'715</b>	
01200.30000 Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	63'996.25		65'000		70'000	
01200.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	4'223.25		4'200		4'200	
01200.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	271.05		440		440	
01200.30540 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	1'151.95		975		975	
01200.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge		1			1'100	
01200.31700 Reisekosten und Spesen	1'350.30		1'000		1'000	
01200.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		2'000.00				
<b>0121 Öffentliche Anlässe</b>	<b>0.00</b>				<b>5'000</b>	
<b>01210 Öffentliche Anlässe</b>	<b>0.00</b>				<b>5'000</b>	
01210.31300 Dienstleistungen Dritter		2			5'000	
<b>02 Allgemeine Dienste</b>	<b>161'740.34</b>	<b>10'777.55</b>	<b>150'640</b>	<b>6'500</b>	<b>191'190</b>	<b>6'500</b>
<b>022 Allgemeine Dienste, übrige</b>	<b>147'441.84</b>	<b>10'777.55</b>	<b>137'440</b>	<b>6'500</b>	<b>182'990</b>	<b>6'500</b>
<b>0220 Allgemeine Verwaltung</b>	<b>141'902.49</b>	<b>10'777.55</b>	<b>131'710</b>	<b>6'500</b>	<b>177'260</b>	<b>6'500</b>
<b>02200 Allgemeine Verwaltung</b>	<b>141'902.49</b>	<b>10'777.55</b>	<b>131'710</b>	<b>6'500</b>	<b>177'260</b>	<b>6'500</b>
02200.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	97'522.20		96'000		136'000	
02200.30400 Kinder- und Ausbildungszulagen	2'240.00		3'360			
02200.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	6'833.25		6'190		9'000	
02200.30520 AG-Beiträge an Pensionskassen	9'787.50		10'800		15'000	
02200.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	237.95		1'850		2'600	
02200.30540 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	1'357.70		1'400		2'000	
02200.30550 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	1'139.00		1'150		1'700	
02200.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	49.90		1'000		1'000	

# Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
02200.31020 Drucksachen, Publikationen	538.00		600		600	
02200.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	88.25				3'000	
02200.31300 Dienstleistungen Dritter	8'905.25				2'180	
02200.31301 Telefongebühren	335.15		420		420	
02200.31302 Porti, Bank- und Postgebühren	925.24		1'000		1'000	
02200.31320 Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	2'447.90		3'000			
02200.31340 Sachversicherungsprämien	2'198.50		1'900		1'900	
02200.31700 Reisekosten und Spesen	5'116.70		500		500	
02200.36120 Entschädigung an Gemeinden und Zweckverbände	70.00		70			
02200.36320 Beiträge an Gemeinden und Zweckverbände	1'110.00		1'470		360	
02200.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	1'000.00		1'000			
02200.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		4'277.55				
02200.49100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen		6'500.00		6'500		6'500
<b>0227 Informatik allgemein</b>	<b>5'539.35</b>		<b>5'730</b>		<b>5'730</b>	
<b>02270 Informatik allgemein</b>	<b>5'539.35</b>		<b>5'730</b>		<b>5'730</b>	
02270.31303 Web Site	75.30		1'000		1'000	
02270.31330 Informatik-Nutzungsaufwand	504.00					
02270.31580 Informatik-Unterhalt (Software)	4'960.05		4'730		4'730	
<b>029 Verwaltungsliegenschaften, übrige</b>	<b>14'298.50</b>		<b>13'200</b>		<b>8'200</b>	
<b>0290 Büro der allgemeinen Verwaltung</b>	<b>3'200.00</b>		<b>3'200</b>		<b>3'200</b>	
<b>02900 Büro der allgemeinen Verwaltung</b>	<b>3'200.00</b>		<b>3'200</b>		<b>3'200</b>	
02900.31601 Nebenkosten Büro	3'200.00		3'200		3'200	
<b>0291 Archiv</b>	<b>11'098.50</b>		<b>10'000</b>		<b>5'000</b>	
<b>02910 Archiv</b>	<b>11'098.50</b>		<b>10'000</b>		<b>5'000</b>	
02910.31591 Unterhalt Archivalien	11'098.50		10'000		5'000	
<b>3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT</b>	<b>5'460.00</b>		<b>4'600</b>		<b>5'400</b>	
<b>32 Kultur, übrige</b>	<b>2'800.00</b>		<b>2'500</b>		<b>2'500</b>	
<b>322 Musik und Theater</b>	<b>2'000.00</b>		<b>2'000</b>		<b>2'000</b>	
<b>3220 Musik und Theater</b>	<b>2'000.00</b>		<b>2'000</b>		<b>2'000</b>	
<b>32200 Musik und Theater</b>	<b>2'000.00</b>		<b>2'000</b>		<b>2'000</b>	
32200.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	2'000.00		2'000		2'000	
<b>329 Kultur, übrige</b>	<b>800.00</b>		<b>500</b>		<b>500</b>	
<b>3290 Kulturförderung</b>	<b>800.00</b>		<b>500</b>		<b>500</b>	
<b>32900 Kulturförderung</b>	<b>800.00</b>		<b>500</b>		<b>500</b>	
32900.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	800.00		500		500	

# Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>34 Sport und Freizeit</b>	<b>2'660.00</b>		<b>2'100</b>		<b>2'900</b>	
<b>341 Sport</b>	<b>1'300.00</b>		<b>1'300</b>		<b>1'800</b>	
<b>3410 Sport</b>	<b>1'300.00</b>		<b>1'300</b>		<b>1'800</b>	
<b>34100 Sport</b>	<b>1'300.00</b>		<b>1'300</b>		<b>1'800</b>	
34100.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	8 1'300.00		1'300		1'800	
<b>342 Freizeit</b>	<b>1'360.00</b>		<b>800</b>		<b>1'100</b>	
<b>3421 Schrebergärten</b>	<b>560.00</b>					
<b>34210 Schrebergärten</b>	<b>560.00</b>					
34210.31400 Unterhalt an Grundstücken	560.00					
<b>3429 übrige Freizeitgestaltung</b>	<b>800.00</b>		<b>800</b>		<b>1'100</b>	
<b>34290 übrige Freizeitgestaltung</b>	<b>800.00</b>		<b>800</b>		<b>1'100</b>	
34290.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	9 800.00		800		1'100	
<b>4 GESUNDHEIT</b>	<b>5'300.00</b>		<b>5'300</b>		<b>5'300</b>	
<b>42 Ambulante Krankenpflege</b>	<b>5'000.00</b>		<b>5'000</b>		<b>5'300</b>	
<b>421 Ambulante Krankenpflege allgemein</b>	<b>5'000.00</b>		<b>5'000</b>		<b>5'300</b>	
<b>4210 Spitex</b>	<b>5'000.00</b>		<b>5'000</b>		<b>5'300</b>	
<b>42100 Spitex</b>	<b>5'000.00</b>		<b>5'000</b>		<b>5'300</b>	
42100.36120 Entschädigungen an Gemeinden und Zweckverbände	10 5'000.00		5'000		5'000	
42100.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	11				300	
<b>49 Gesundheitswesen, übrige</b>	<b>300.00</b>		<b>300</b>		<b>0</b>	
<b>490 Gesundheitswesen, übrige</b>	<b>300.00</b>		<b>300</b>		<b>0</b>	
<b>4900 Gesundheitswesen, übrige</b>	<b>300.00</b>		<b>300</b>		<b>0</b>	
<b>49000 Gesundheitswesen, übrige</b>	<b>300.00</b>		<b>300</b>		<b>0</b>	
49000.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	300.00		300		0	
<b>5 SOZIALE SICHERHEIT</b>	<b>300.00</b>		<b>300</b>		<b>300</b>	
<b>52 Invalidität</b>	<b>300.00</b>		<b>300</b>		<b>300</b>	
<b>524 Leistungen an Invalide</b>	<b>300.00</b>		<b>300</b>		<b>300</b>	
<b>5240 Leistungen an Invalide/Organisationen/Heime</b>	<b>300.00</b>		<b>300</b>		<b>300</b>	
<b>52400 Leistungen an Invalide/Organisationen/Heime</b>	<b>300.00</b>		<b>300</b>		<b>300</b>	
52400.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	12 300.00		300		300	
<b>6 VERKEHR</b>	<b>141'749.00</b>	<b>19'536.30</b>	<b>147'270</b>	<b>18'000</b>	<b>570'090</b>	<b>21'950</b>
<b>61 Strassenverkehr</b>	<b>141'749.00</b>	<b>19'536.30</b>	<b>147'270</b>	<b>18'000</b>	<b>570'090</b>	<b>21'950</b>
<b>615 Gemeindestrassen</b>	<b>137'802.10</b>	<b>0.00</b>	<b>140'020</b>	<b>0</b>	<b>160'020</b>	<b>3'950</b>
<b>6150 Strassen, Brücken und Plätze</b>	<b>137'802.10</b>	<b>0.00</b>	<b>140'020</b>	<b>0</b>	<b>160'020</b>	<b>3'950</b>
<b>61500 Strassen, Brücken und Plätze</b>	<b>137'802.10</b>	<b>0.00</b>	<b>140'020</b>	<b>0</b>	<b>160'020</b>	<b>3'950</b>
61500.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	13				15'000	



# Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
61500.31300 Dienstleistungen Dritter	94'318.90		110'000			
61500.31370 Steuern und Abgaben	474.40		20		20	
61500.31410 Unterhalt Strassen / Verkehrswege	43'008.80		30'000		145'000	
61500.44700 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV						3'950
<b>619 Werkhof, übrige</b>	<b>3'946.90</b>	<b>19'536.30</b>	<b>7'250</b>	<b>18'000</b>	<b>410'070</b>	<b>18'000</b>
<b>6190 Werkhof Almeisli</b>	<b>3'946.90</b>	<b>19'536.30</b>	<b>7'250</b>	<b>18'000</b>	<b>410'070</b>	<b>18'000</b>
<b>61900 Werkhof Almeisli</b>	<b>3'946.90</b>	<b>19'536.30</b>	<b>7'250</b>	<b>18'000</b>	<b>410'070</b>	<b>18'000</b>
61900.31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	1'463.45		2'400		2'400	
61900.31340 Sachversicherungsprämien	1'079.85		950		1'100	
61900.31370 Steuern und Abgaben	1'403.60		1'900		1'900	
61900.33000 Planmässige Abschreibung Sachanlagen					20'135	
61900.33010 Ausserplanmässige Abschreibungen Sachanlagen					382'535	
61900.34300 Baulicher Unterhalt			2'000		2'000	
61900.42400 Benützungsgebühren und Dienstleistungen		18'500.00		18'000		18'000
61900.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		1'036.30				
<b>7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG</b>	<b>10'037.95</b>	<b>0.00</b>	<b>72'800</b>	<b>0</b>	<b>32'485</b>	<b>0</b>
<b>74 Verbauungen</b>	<b>8'737.95</b>		<b>20'800</b>		<b>30'385</b>	
<b>741 Gewässerverbauungen</b>	<b>8'737.95</b>		<b>20'800</b>		<b>30'385</b>	
<b>7410 Sevelerbach</b>	<b>3'167.15</b>		<b>20'800</b>		<b>15'385</b>	
<b>74100 Sevelerbach</b>	<b>3'167.15</b>		<b>5'800</b>		<b>15'385</b>	
74100.31420 Unterhalt Wasserbau	3'167.15		5'800		15'385	
<b>7411 Unterhalt der öffentlichen Gewässer</b>	<b>5'570.80</b>		<b>15'000</b>		<b>15'000</b>	
<b>74110 Unterhalt der öffentlichen Gewässer</b>	<b>5'570.80</b>		<b>15'000</b>		<b>15'000</b>	
74110.31300 Dienstleistungen Dritter	5'570.80		15'000		15'000	
<b>75 Arten- und Landschaftsschutz</b>	<b>1'200.00</b>	<b>0.00</b>	<b>52'000</b>	<b>0</b>	<b>2'100</b>	<b>0</b>
<b>750 Arten- und Landschaftsschutz</b>	<b>1'200.00</b>	<b>0.00</b>	<b>52'000</b>	<b>0</b>	<b>2'100</b>	<b>0</b>
<b>7500 Arten- und Landschaftsschutz</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100</b>	<b>0</b>
<b>75000 Arten- und Landschaftsschutz</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100</b>	<b>0</b>
75000.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck					100	
<b>7501 Biotope</b>	<b>1'200.00</b>		<b>2'000</b>		<b>2'000</b>	
<b>75010 Biotope</b>	<b>1'200.00</b>		<b>2'000</b>		<b>2'000</b>	
75010.31300 Dienstleistungen Dritter	1'200.00		2'000		2'000	
<b>7504 Revitalisierung WBK</b>			<b>50'000</b>		<b>0</b>	
<b>75040 Revitalisierung WBK</b>			<b>50'000</b>		<b>0</b>	
75040.36120 Entschädigung an Gemeinden und Zweckverbände			50'000			
<b>76 Bekämpfung von Umweltverschmutzung</b>	<b>100.00</b>					
<b>769 Übrige Bekämpfung von Umweltverschmutzung</b>	<b>100.00</b>					
<b>7690 Übrige Bekämpfung von Umweltverschmutzung</b>	<b>100.00</b>					

# Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>76900</b> <b>Übrige Bekämpfung von Umweltverschmutzung</b>	<b>100.00</b>					
76900.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	100.00					
<b>8</b> <b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>424'439.42</b>	<b>417'288.30</b>	<b>352'633</b>	<b>321'900</b>	<b>389'888</b>	<b>527'200</b>
<b>81</b> <b>Landwirtschaft</b>	<b>259'503.38</b>	<b>261'578.20</b>	<b>221'035</b>	<b>231'400</b>	<b>226'890</b>	<b>359'400</b>
<b>811</b> <b>Verwaltung, Vollzug und Kontrolle</b>	<b>14'484.70</b>		<b>5'400</b>		<b>10'800</b>	<b>10'500</b>
<b>8110</b> <b>Verwaltung, Vollzug und Kontrolle</b>	<b>14'484.70</b>		<b>5'400</b>		<b>10'800</b>	<b>10'500</b>
<b>81100</b> <b>Verwaltung, Vollzug und Kontrolle</b>	<b>14'484.70</b>		<b>5'400</b>		<b>10'800</b>	<b>10'500</b>
81100.31340 Sachversicherungsprämien	757.60		500		800	
81100.31370 Steuern und Abgaben	11'727.10		4'900		10'000	
81100.39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	2'000.00					
81100.44700 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV						10'500
<b>812</b> <b>Strukturverbesserung</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>120'000</b>
<b>8120</b> <b>Strukturverbesserung</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>120'000</b>
<b>81200</b> <b>Strukturverbesserung</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>120'000</b>
81200.44700 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV						120'000
<b>8131</b> <b>Schafweide Ansa</b>	<b>0.00</b>	<b>1'200.00</b>	<b>0</b>	<b>1'200</b>	<b>2'000</b>	<b>0</b>
<b>81310</b> <b>Schafweide Ansa</b>	<b>0.00</b>	<b>1'200.00</b>	<b>0</b>	<b>1'200</b>	<b>2'000</b>	<b>0</b>
81310.31400 Unterhalt an Grundstücken					2'000	
81310.44700 Pacht- und Mietzinsen Liegenschaften VV		1'200.00		1'200		
<b>814</b> <b>Produktionsverbesserung Pflanzen</b>	<b>7'184.93</b>		<b>8'500</b>		<b>3'500</b>	
<b>8140</b> <b>Wingert Geissberg Tobel</b>	<b>2'846.75</b>		<b>3'500</b>		<b>3'500</b>	
<b>81400</b> <b>Wingert Geissberg Tobel</b>	<b>2'846.75</b>		<b>3'500</b>		<b>3'500</b>	
81400.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1060.85					
81400.31300 Dienstleistungen Dritter	1'785.90		3'500		3'500	
<b>8141</b> <b>Obstbaumpflege</b>	<b>4'338.18</b>		<b>5'000</b>		<b>0</b>	
<b>81410</b> <b>Obstbaumpflege</b>	<b>4'338.18</b>		<b>5'000</b>		<b>0</b>	
81410.31190 Anschaffung von Bäumen	4'338.18		5'000			
<b>818</b> <b>Alpwirtschaft</b>	<b>237'833.75</b>	<b>260'378.20</b>	<b>207'135</b>	<b>230'200</b>	<b>210'590</b>	<b>228'900</b>
<b>8180</b> <b>Alp Wald</b>	<b>92'173.95</b>	<b>88'514.80</b>	<b>93'060</b>	<b>86'500</b>	<b>83'080</b>	<b>86'500</b>
<b>81800</b> <b>Alp Wald</b>	<b>92'173.95</b>	<b>88'514.80</b>	<b>93'060</b>	<b>86'500</b>	<b>83'080</b>	<b>86'500</b>
81800.30001 Taggelder	817.00		1'100		1'000	
81800.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	23'520.00		21'000		21'000	
81800.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	1'652.30		1'400		1'400	
81800.30520 AG-Beiträge an Pensionskassen	2'170.45		1'800		1'800	
81800.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	61.00		295		295	
81800.30540 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	450.65		380		380	
81800.30550 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	292.40		285		285	
81800.30900 Aus- und Weiterbildung des Personals	150.00		150		150	
81800.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	5'341.80		4'000		1'500	
81800.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge					3'400	

18

19

# Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
81800.31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	1'092.80		700		700	
81800.31300 Dienstleistungen Dritter	21'426.95		23'000		5'300	
81800.31340 Sachversicherungsprämien	1'015.70		1'000		1'100	
81800.31370 Steuern und Abgaben	402.80		350		410	
81800.31400 Unterhalt an Grundstücken			4'000		4'000	
81800.31440 Unterhalt Hochbauten, Gebäude	550.65					
81800.31700 Reisekosten und Spesen	996.85		600		1'000	
81800.33000 Planmässige Abschreibungen Sachanlagen					6'360	
81800.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	48.00					
81800.36371 Sömmerungsbeiträge an Auftreibende	30'267.90		31'000		31'000	
81800.36372 LQP-Beiträge an Dritte	1'116.70		1'200		1'200	
81800.39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	800.00		800		800	
81800.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		1'400.15				
81800.42602 Stossgelder		7'101.00		20'000		20'000
81800.42603 Behirtungskosten		15'346.50		14'000		14'000
81800.44700 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		12'593.95				
81800.46310 Beiträge von Kantonen und Konkordaten		48'098.00		48'000		48'000
81800.46321 Landschaftsqualitätsbeiträge		3'712.70		3'700		3'700
81800.49101 Verrechnung Alpwerk		262.50		800		800
<b>8181 Alp Farnboden</b>	<b>90'366.60</b>	<b>98'745.00</b>	<b>57'360</b>	<b>79'500</b>	<b>76'710</b>	<b>79'500</b>
<b>81810 Alp Farnboden</b>	<b>90'366.60</b>	<b>98'745.00</b>	<b>57'360</b>	<b>79'500</b>	<b>76'710</b>	<b>79'500</b>
81810.30001 Taggelder	2'792.50		900		700	
81810.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	30'435.00		26'500		26'500	
81810.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VVK	2'043.15		1'760		1'760	
81810.30520 AG-Beiträge an Pensionskassen	1'056.20		1'000		1'000	
81810.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	75.60		370		370	
81810.30540 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	557.30		480		480	
81810.30550 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	361.60		360		360	
81810.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'382.85		2'600		1'000	
81810.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1'771.65				12'350	
81810.31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	1'197.60		800		800	
81810.31300 Dienstleistungen Dritter	30'276.85		10'800		3'000	
81810.31340 Sachversicherungsprämien	866.15		600		900	
81810.31370 Steuern und Abgaben	378.85		290		400	
81810.31400 Unterhalt an Grundstücken	2'002.00				2'500	
81810.31440 Unterhalt Hochbauten, Gebäude	2'162.15				7'000	
81810.31700 Reisekosten und Spesen	926.60		800		1'000	
81810.33000 Planmässige Abschreibungen Sachanlagen					6'490	
81810.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	37.40					
81810.36371 Sömmerungsbeiträge an Auftreibende	11'343.15		9'400		9'400	
81810.39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	700.00		700		700	
81810.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		4'439.60				
81810.42602 Stossgelder		11'974.65		10'000		10'000
81810.42603 Behirtungskosten		29'253.35		23'000		23'000
81810.46310 Beiträge von Kantonen und Konkordaten		37'632.80		33'000		33'000

# Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
81810.46321 Landschaftsqualitätsbeiträge		7'184.50		6'000		6'000
81810.46322 Biodiversitätsbeiträge II		6'597.60		6'500		6'500
81810.49101 Verrechnung Alpwerk		1'662.50		1'000		1'000
<b>8182 Alp Altsäss</b>	<b>54'288.10</b>	<b>69'843.40</b>	<b>56'565</b>	<b>62'900</b>	<b>50'800</b>	<b>62'900</b>
<b>81820 Alp Altsäss</b>	<b>54'288.10</b>	<b>69'843.40</b>	<b>56'565</b>	<b>62'900</b>	<b>50'800</b>	<b>62'900</b>
81820.30001 Taggelder	1'225.00		1'500		1'500	
81820.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	22'590.00		20'600		20'600	
81820.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	1'525.40		1'370		1'370	
81820.30520 AG-Beiträge an Pensionskassen	2'063.00		1'700		1'700	
81820.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	56.30		290		290	
81820.30540 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	416.05		375		375	
81820.30550 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	270.00		280		280	
81820.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'390.75		2'500		1'000	
81820.31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	309.20		1'400		1'400	
81820.31300 Dienstleistungen Dritter	14'447.70		15'000		3'200	
81820.31340 Sachversicherungsprämien	1'048.70		750		1'100	
81820.31370 Steuern und Abgaben	197.75		300		300	
81820.31400 Unterhalt an Grundstücken			1'800		1'800	
81820.31440 Unterhalt Hochbauten, Gebäude	393.95					
81820.31700 Reisekosten und Spesen	741.45		700		800	
81820.33000 Planmässige Abschreibungen Sachanlagen					7'085	
81820.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	27.75					
81820.36371 Sömmerungsbeiträge an Auftreibende	7'085.10		7'500		7'500	
81820.39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	500.00		500		500	
81820.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		4'021.70				
81820.42602 Stossfelder		7'418.70		7'900		7'900
81820.42603 Behirtungskosten		19'147.80		18'000		18'000
81820.46310 Beiträge von Kantonen und Konkordaten		27'153.60		27'000		27'000
81820.46321 Landschaftsqualitätsbeiträge		4'636.35		2'500		2'500
81820.46322 Biodiversitätsbeiträge II		7'115.25		7'000		7'000
81820.49101 Verrechnung Alpwerk		350.00		500		500
<b>8183 Alp Valtüsch</b>	<b>1'005.10</b>	<b>3'275.00</b>	<b>150</b>	<b>1'300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>81830 Alp Valtüsch</b>	<b>1'005.10</b>	<b>3'275.00</b>	<b>150</b>	<b>1'300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
81830.31300 Dienstleistungen Dritter	880.90					
81830.31370 Steuern und Abgaben	124.20		150			
81830.44700 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		3'275.00		1'300		
<b>82 Forstwirtschaft</b>	<b>141'562.60</b>	<b>135'702.00</b>	<b>122'998</b>	<b>90'000</b>	<b>93'998</b>	<b>90'000</b>
<b>820 Forstwirtschaft</b>	<b>141'562.60</b>	<b>135'702.00</b>	<b>122'998</b>	<b>90'000</b>	<b>93'998</b>	<b>90'000</b>
<b>8200 Forstwirtschaft</b>	<b>141'562.60</b>	<b>135'702.00</b>	<b>122'998</b>	<b>90'000</b>	<b>93'998</b>	<b>90'000</b>
<b>82000 Forstwirtschaft</b>	<b>141'562.60</b>	<b>135'702.00</b>	<b>122'998</b>	<b>90'000</b>	<b>93'998</b>	<b>90'000</b>
82000.31300 Dienstleistungen Dritter	67'417.20		50'000		21'000	
82000.31370 Steuern und Abgaben	644.30		650		650	
82000.31700 Reisekosten und Spesen	229.30					
82000.36310 Beiträge an Kantone und Konkordaten	70'923.80		70'000		70'000	
82000.36320 Beiträge an Gemeinden und Zweckverbände	1'608.00		1'608		1'608	
82000.36350 Beiträge an private Unternehmungen	440.00		440		440	



# Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
82000.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	300.00		300		300	
82000.42500 Verkäufe		68'842.50		40'000		40'000
82000.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		62'609.50		50'000		50'000
82000.46310 Beiträge von Kantonen und Konkordaten		4'250.00				
<b>83</b> <b>Jagd und Fischerei</b>	<b>3'112.50</b>		<b>4'000</b>		<b>4'000</b>	
<i>830</i> <i>Jagd und Fischerei</i>	<i>3'112.50</i>		<i>4'000</i>		<i>4'000</i>	
<i>8300</i> <i>Jagd und Fischerei</i>	<i>3'112.50</i>		<i>4'000</i>		<i>4'000</i>	
<b>83000</b> <b>Jagd und Fischerei</b>	<b>3'112.50</b>	<b>0.00</b>	<b>4'000</b>	<b>0</b>	<b>4'000</b>	<b>0</b>
83000.31300 Dienstleistungen Dritter	3'112.50		4'000		4'000	
<b>85</b> <b>Industrie, Gewerbe, Handel</b>	<b>100.00</b>	<b>0.00</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>850</i> <i>Industrie, Gewerbe, Handel</i>	<i>100.00</i>	<i>0.00</i>	<i>100</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>8501</i> <i>Märkte</i>	<i>100.00</i>	<i>0.00</i>	<i>100</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>85010</b> <b>Märkte</b>	<b>100.00</b>	<b>0.00</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
85010.31300 Dienstleistungen Dritter						
85010.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	100.00		100			
<b>87</b> <b>Brennstoffe und Energie</b>	<b>20'160.94</b>	<b>20'008.10</b>	<b>4'500</b>	<b>500</b>	<b>65'000</b>	<b>77'800</b>
<i>873</i> <i>Nichtelektrische Energie</i>	<i>20'160.94</i>	<i>19'889.74</i>	<i>4'500</i>		<i>65'000</i>	<i>77'000</i>
<i>8730</i> <i>Nichtelektrische Energie</i>	<i>20'160.94</i>	<i>19'889.74</i>	<i>4'500</i>		<i>65'000</i>	<i>77'000</i>
<b>87300</b> <b>Wärmeverbund Büelriet</b>	<b>410.25</b>		<b>0</b>		<b>54'000</b>	<b>72'000</b>
87300.31010 Betriebs- und Verbrauchsmaterial					1'000	
87300.3111 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge					5'000	
87300.31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	244.65				35'000	
87300.31300 Dienstleistungen Dritter	165.60				8'000	
87300.34010 Verzinsung Finanzverbindlichkeiten					5'000	
87300.42400 Verkauf von Energie/Wärme						72'000
<b>87310</b> <b>Nahwärmeverbund Histengass</b>	<b>19'750.69</b>	<b>19'889.74</b>	<b>4'500</b>		<b>11'000</b>	<b>5'000</b>
87310.31011 Pellets	16'634.89		2'300		8'000	
87310.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	116.00					
87310.31300 Dienstleistungen Dritter	1'130.95		1'000		1'000	
87310.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	1'868.85		1'200		2'000	
87310.42500 Verkäufe		16'634.89				
87310.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		3'254.85				5'000
<i>879</i> <i>Energie, übrige</i>	<i>0.00</i>	<i>118.36</i>		<i>500</i>		<i>800</i>
<i>8790</i> <i>Energie, übrige</i>	<i>0.00</i>	<i>118.36</i>		<i>500</i>		<i>800</i>
<b>87900</b> <b>E-Mobilität, Calandastr. 8</b>	<b>0.00</b>	<b>118.36</b>		<b>500</b>		<b>800</b>
87900.42400 Benützungsgebühren und Diensleistungen		118.36		500		800

# Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>9 FINANZEN UND STEUERN</b>	<b>6'287'311.35</b>	<b>6'685'181.01</b>	<b>184'738</b>	<b>905'040</b>	<b>130'600</b>	<b>819'300</b>
<b>95 Ertragsanteile, übrige</b>		<b>75'040.20</b>		<b>66'000</b>		<b>66'000</b>
<i>950 Ertragsanteile, übrige</i>		<i>75'040.20</i>		<i>66'000</i>		<i>66'000</i>
<i>9501 Wasserzinsen</i>		<i>66'000.00</i>		<i>66'000</i>		<i>66'000</i>
<b>95010 Wasserzinsen</b>		<b>66'000.00</b>		<b>66'000</b>		<b>66'000</b>
95010.46020 Wasserzinsen		66'000.00		66'000		66'000
<i>9502 Durchleitungsrechte</i>		<i>9'040.20</i>		<i>0</i>		<i>0</i>
<b>95020 Durchleitungsrechte</b>		<b>9'040.20</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
95020.46140 Entschädigungen von öffentlichen Unternehmungen		9'040.20				
<b>96 Vermögens- und Schuldenverwaltung</b>	<b>306'311.35</b>	<b>779'139.10</b>	<b>184'738</b>	<b>571'140</b>	<b>130'600</b>	<b>485'400</b>
<b>961 Zinsen</b>	<b>808.68</b>	<b>164'668.25</b>	<b>0</b>	<b>153'000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>9610 Zinsen</b>	<b>808.68</b>	<b>164'668.25</b>	<b>0</b>	<b>153'000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>96100 Zinsen</b>	<b>808.68</b>	<b>164'668.25</b>	<b>0</b>	<b>153'000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
96100.34000 Verzinsung laufende Verbindlichkeiten		427.44				
96100.34010 Verzinsung Finanzverbindlichkeiten		381.24				
96100.44010 Zinsen Forderungen und Kontokorrente						4.15
96100.44020 Zinsen Finanzanlagen						391.00
96100.44090 Übrige Zinsen von Finanzvermögen						44'067.15
96100.44700 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV						119'000
<b>963 Liegenschaften des Finanzvermögens</b>	<b>305'502.67</b>	<b>613'412.85</b>	<b>184'738</b>	<b>418'140</b>	<b>130'600</b>	<b>485'400</b>
<b>9630 Wohnliegenschaften</b>	<b>192'688.32</b>	<b>452'989.85</b>	<b>132'755</b>	<b>346'900</b>	<b>91'937</b>	<b>379'900</b>
<b>96300 Mehrfamilienhaus Calandastrasse 8</b>	<b>45'394.95</b>	<b>172'473.90</b>	<b>50'760</b>	<b>133'000</b>	<b>18'352</b>	<b>140'000</b>
96300.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals		3'000.00		3'000		3'000
96300.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK		416.65		192		400
96300.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen		13.55		42		20
96300.30540 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse		57.70		54		60
96300.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial				200		
96300.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge		1'890.40		8'500		
96300.31370 Steuern und Abgaben		2'237.00		1'900		
96300.31510 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge		1'166.60				
96300.31602 Nebenkosten Rückzahlungen		5.30				
96300.31690 Übrige Mieten und Benützungskosten		290.80				
96300.34060 Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten		10'272.00		10'272		
96300.34300 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV		2'106.60		12'100		
96300.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV		3'991.75		2'500		2'500
96300.34311 Betriebs-, Verbrauchsmaterial						200
96300.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV		18'446.60		12'000		
96300.34392 Versicherungen, Steuern, Abgaben						1'900
96300.34393 Hypothekarzinsen						10'272
96300.39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen		1'500.00				
96300.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter						782.50
96300.44300 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV						150'508.00
96300.44391 Nebenkosten						21'183.40
						133'000
						140'000

# Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>96301 Mehrfamilienhaus Histengass 68</b>	<b>31'781.13</b>	<b>53'972.65</b>	<b>22'280</b>	<b>38'000</b>	<b>17'585</b>	<b>40'000</b>
96301.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	2'400.00		2'400		2'400	
96301.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VVK	333.30		160		320	
96301.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	10.85		34		15	
96301.30540 AG-Beiträge an die Familienausgleichskasse	46.15		44		48	
96301.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial			200			
96301.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	721.00					
96301.31370 Steuern und Abgaben	702.55		600			
96301.34060 Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	6'342.00		6'342			
96301.34300 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	7'603.78		5'000			
96301.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	1'155.75				160	
96301.34311 Betriebs-, Verbrauchsmaterial					200	
96301.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	12'465.75		7'500		7'500	
96301.34392 Versicherungen, Steuern, Abgaben					600	
96301.34393 Hypothekarzinsen					6'342	
96301.44300 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		44'875.00		38'000		40'000
96301.44391 Nebenkosten		9'097.65				
<b>96302 Histengass 70</b>	<b>2'723.55</b>	<b>0.00</b>	<b>425</b>	<b>0</b>	<b>130</b>	<b>0</b>
96302.31370 Steuern und Abgaben	246.40		130			
96302.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	2'156.70					
96302.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	320.45		295			
96302.34392 Versicherungen, Steuern, Abgaben					130	
<b>96303 Doppelfamilienhaus Histengass 72/74</b>	<b>11'791.44</b>	<b>39'425.75</b>	<b>5'660</b>	<b>34'000</b>	<b>5'660</b>	<b>34'000</b>
96303.31370 Steuern und Abgaben	985.15		660			
96303.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	869.30					
96303.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	9'936.99		5'000		5'000	
96303.34392 Versicherungen, Steuern, Abgaben					660	
96303.44300 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		35'160.00		34'000		34'000
96303.44391 Nebenkosten		4'265.75				
<b>96304 Mehrfamilienhaus Histengass 76/78</b>	<b>35'421.30</b>	<b>91'649.30</b>	<b>28'375</b>	<b>75'000</b>	<b>15'890</b>	<b>75'000</b>
96304.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	3'600.00		3'600		3'600	
96304.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VVK	499.95		235		480	
96304.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	16.30		55		20	
96304.30540 AG-Beiträge an die Familienausgleichskasse	69.25		65		70	
96304.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial			200			
96304.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	3'235.60					
96304.31370 Steuern und Abgaben	1'265.15		920			
96304.31510 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	518.50					
96304.34300 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	11'976.00		13'700			
96304.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	1'216.05		1'100		1'600	
96304.34311 Betriebs-, Verbrauchsmaterial					200	
96304.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	13'024.50		8'500		9'000	
96304.34392 Versicherungen, Steuern, Abgaben					920	
96304.44300 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		76'253.00		75'000		75'000
96304.44391 Nebenkosten		15'396.30				

# Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>96305 Einfamilienhaus Histengass 80</b>	<b>4'108.30</b>	<b>22'927.55</b>	<b>3'900</b>	<b>18'900</b>	<b>3'910</b>	<b>18'900</b>
96305.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial			200			
96305.31370 Steuern und Abgaben	521.10		330			
96305.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	932.15		870		880	
96305.34311 Betriebs- und Verbrauchsmaterial					200	
96305.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	2'655.05		2'500		2'500	
96305.34392 Versicherungen, Steuern, Abgaben					330	
96305.44300 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		20'320.00		18'900		18'900
96305.44391 Nebenkosten		2'607.55				
<b>96306 Mehrfamilienhaus Hauptstrasse 52</b>	<b>22'143.53</b>	<b>46'730.70</b>	<b>19'915</b>	<b>36'000</b>	<b>21'170</b>	<b>36'000</b>
96306.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	3'600.00		3'600		3'600	
96306.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	499.95		235		480	
96306.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	16.30		55		20	
96306.30540 AG-Beiträge an die Familienausgleichskasse	69.25		65		70	
96306.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	21.60		200			
96306.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	649.00					
96306.31300 Dienstleistungen Dritter	147.55					
96306.31370 Steuern und Abgaben	793.70		760			
96306.34060 Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	2'800.00		2'800			
96306.34300 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	3'311.35		8'000		8'000	
96306.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	1'495.45		1'000		1'200	
96306.34311 Betriebs-, Verbrauchsmaterial					200	
96306.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	8'739.38		3'200		4'000	
96306.34392 Versicherungen, Steuern, Abgaben					800	
96306.34393 Hypothekarzinsen					2'800	
96306.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		924.00				
96306.44300 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		37'880.00		36'000		36'000
96306.44391 Nebenkosten		7'926.70				
<b>96307 Einfamilienhaus Stampfstrasse 4</b>	<b>1'858.00</b>	<b>13'510.00</b>	<b>1'440</b>	<b>12'000</b>	<b>1'540</b>	<b>12'000</b>
96307.31370 Steuern und Abgaben	389.55		240			
96307.31510 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	93.25					
96307.34300 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	113.25					
96307.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	243.10		200		300	
96307.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	1'018.85		1'000		1'000	
96307.34392 Versicherungen, Steuern, Abgaben					240	
96307.44300 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		13'510.00		12'000		12'000
<b>96308 Einfamilienhaus Histengass 62</b>	<b>37'466.12</b>	<b>12'300.00</b>			<b>7'700</b>	<b>24'000</b>
96308.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	2'059.40					
96308.31370 Steuern und Abgaben	531.35					
96308.34060 Verzinsung langfristiger Finanzverbindlichkeiten	4'358.40					
96308.34300 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	24'779.70					
96308.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	2'057.85				500	

# Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
96308.34311 Betriebs- und Verbrauchsmaterial					200	
96308.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	3'679.42				1'500	
96308.34392 Versicherungen, Steuern, Abgaben					500	
96308.34393 Hypothekarzinsen					5'000	
96308.44300 Pacht- und Mietzinsen Liegenschaften FV		12'300.00				24'000
<b>9639 Übrige Liegenschaften FV</b>	<b>112'814.35</b>	<b>160'423.00</b>	<b>51'983</b>	<b>71'240</b>	<b>38'663</b>	<b>105'500</b>
<b>96390 Fahnenfabrik Sevelen</b>	<b>22'745.25</b>	<b>52'890.00</b>	<b>34'998</b>	<b>50'000</b>	<b>21'498</b>	<b>50'000</b>
96390.31370 Steuern und Abgaben	1'377.50		870			
96390.34060 Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	14'827.60		14'828			
96390.34300 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	2'939.35		15'500		2'000	
96390.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	1'772.60		1'800		1'800	
96390.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	1'828.20		2'000		2'000	
96390.34392 Versicherungen, Steuern, Abgaben					870	
96390.34393 Hypothekarzinsen					14'828	
96390.44300 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		52'800.00		50'000		50'000
96390.44391 Nebenkosten		90.00				
<b>96391 Restaurant Ochsen</b>	<b>14'872.00</b>	<b>22'391.15</b>	<b>12'000</b>	<b>18'000</b>	<b>12'550</b>	<b>18'000</b>
96391.31370 Steuern und Abgaben	526.10		300			
96391.31510 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1'028.80					
96391.34060 Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	10'150.00		10'150			
96391.34300 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	1'534.05					
96391.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	296.95		200		300	
96391.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	1'336.10		1'350		1'600	
96391.34392 Versicherungen, Steuern, Abgaben					500	
96391.34393 Hypothekarzinsen					10'150	
96391.44300 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		21'600.00		18'000		18'000
96391.44391 Nebenkosten		791.15				
<b>96392 Sevibräu GmbH</b>	<b>3'053.10</b>	<b>5'192.85</b>	<b>3'165</b>	<b>3'240</b>	<b>2'565</b>	<b>4'000</b>
96392.31370 Steuern und Abgaben	109.85		65			
96392.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	2'943.25		3'100		2'500	
96392.34392 Versicherungen, Steuern, Abgaben					65	
96392.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter						
96392.44300 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		3'600.00		3'240		4'000
96392.44391 Nebenkosten		1'592.85				
96399 Übrige Liegenschaften FV	72'144.00	79'949.00	1'820	0	2'050	33'500
96399.31100 Anschaffung Mobilien	461.00					
96399.31370 Steuern und Abgaben	1'397.90		1'370			
96399.34110 Realisierte Verluste auf Sachanlagen FV	19'500.00					
96399.34300 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	2'148.15					
96399.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	636.95		450		650	
96399.34392 Versicherungen, Steuern, Abgaben					1'400	
96399.34410 Wertberichtigungen Sachanlagen FV	47'000.00					
96399.39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	1'000.00					
96399.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		1'949.00				



# Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2022		Budget 2022		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
96399.44300 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV						33'500
96399.44400 Wertberichtigungen Anlagen FV		78'000.00				
<b>969 Finanzvermögen, übrige</b>	<b>0.00</b>	<b>1'058.00</b>				
<b>9690 Finanzvermögen, übrige</b>	<b>0.00</b>	<b>1'058.00</b>				
<b>96900 Finanzvermögen, übrige</b>	<b>0.00</b>	<b>1'058.00</b>				
96900.34400 Wertberichtigungen Finanzanlagen FV						
96900.34410 Wertberichtigungen Sachanlagen FV						
96900.44100 Gewinne aus Verkäufen von Finanzanlagen FV						
96900.44400 Wertberichtigungen Anlagen FV		1'058.00				
<b>97 Rückverteilung</b>		<b>188.40</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>971 Rückverteilung aus CO2-Abgabe</b>		<b>188.40</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>9710 Rückverteilung aus CO2-Abgabe</b>		<b>188.40</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>97100 Rückverteilung aus CO2-Abgabe</b>		<b>188.40</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
97100.46990 Rückverteilungen		188.40				
<b>99 Nicht aufgeteilte Posten</b>	<b>5'981'000.00</b>	<b>5'830'813.31</b>	<b>267'900.00</b>			<b>267'900.00</b>
<b>990 Nicht aufgeteilte Posten</b>	<b>5'981'000.00</b>	<b>5'830'813.31</b>	<b>267'900.00</b>			<b>267'900.00</b>
<b>9900 Nicht aufgeteilte Posten</b>	<b>5'981'000.00</b>	<b>5'830'813.31</b>	<b>267'900.00</b>			<b>267'900.00</b>
<b>99000 Nicht aufgeteilte Posten</b>	<b>5'981'000.00</b>	<b>5'830'813.31</b>	<b>267'900.00</b>			<b>267'900.00</b>
99000.33010 Ausserplanmässige Abschreibung Sachanlagen VV	5'834'000.00					
99000.34410 Wertberichtigung Sachanlagen FV	147'000.00					
99000.38910 Einlagen in Reserve zusätzliche Abschreibungen VV						
99000.38930 Einlagen in Vorfinanzierungen des EK						
99000.38940 Einlagen in Ausgleichsreserve						
99000.38970 Einlagen in Reserve Werterhalt Finanzvermögen						
99000.38990 Abtragung Bilanzfehlbetrag						
99000.44400 Wertberichtigung Anlagen FV						
99000.44790 Übrige Erträge Liegenschaften VV						
99000.48910 Entnahmen aus Reserve zusätzliche Abschreibungen VV						
99000.48950 Entnahmen aus Aufwertungsreserve		267'900.00		267'900		267'900
<b>999 Abschluss</b>	<b>0.00</b>	<b>5'562'913.31</b>				
<b>9990 Abschluss</b>	<b>0.00</b>	<b>5'562'913.31</b>				
<b>99900 Abschluss</b>	<b>0.00</b>	<b>5'562'913.31</b>				
99900.90010 Aufwandüberschuss		5'562'913.31				

## Bemerkungen zum Budget 2023

1	01200.31110	Notebook neuer Verwaltungsrat
2	01210.31300	Apéro Neuzuzüger, Tag der offenen Tür WV Büelriet
3	02200.31110	neue Möbel
4	02200.31300	HEV, Werdenberger Ortsgemeinden, Verband St. Galler Ortsgemeinden
5	02200.36320	Amtsbürgerschaftsgenossenschaft
6	32200.36360	Musikgesellschaft Sevelen
7	32900.36360	Ortsbürgerbund Sevelen, Landfrauenverein Sevelen, AFOM
8	34100.36360	TV Sevelen, TC Sevelen, Ski- & Bergclub Sevelen, FC Sevelen, Seilziehclub, Einradverein
9	34290.36360	Club Sevelen, Fereinpass Sevelino, Spielgruppe Flohkiste, Rüsselgemeinschaft, Solemio
10	42100.36120	Spitex Sevelen
11	49000.36360	Samariterverein Sevelen
12	52400.36360	Stiftung Theodora, Tixi, Lukashaus Grabs
13	61500.31110	Signalisation Feldweg
14	61500.31410	Brücke Werdenberger Binnenkanal, Strasse Valcupp
15	61900.34300	Beleuchtung
16	74110.31300	Aufwändungen für Biberschutz
17	75000.36360	Kynologischer Verein Werdenberg
18	81310.31400	Bepflanzung
19	81800.31110	Betonbrunnen Legiboden
20	81800.31300	Strasse Wiesliboden-Masora, Gatter Ausgang Legi
21	81800.31400	Weidräumung
22	81810.31110	Waschmaschine, Kunststofftank
23	81810.31300	Brunnentrog versetzen, Pachtzinsschätzung
24	81810.31400	Weidräumung
25	81810.31440	Güllenkasten für Abnahme parat machen
26	81820.31300	Versorgung Glanna, Pachtzinsschätzung
27	81820.31400	Weidräumung
28	82000.31300	Holzschläge Löchli, Valschnära, Vällsi, Geienberg, Oberansaweg
29	96306.34300	DW Boden Bad und Verglasung Balkon
30	96390.34300	Fassade abdichten

## Abweichungen vom Budget 2022

02200.31700	Weihnachtsessen, Abschiedsgeschenk Chr. Schwendener
32900.36360	Buchprojekt K. Kaufmann
61500.31410	Unwetter Tobel
81100.31370	WBK-Perimeter, höhere Schätzungen LW-Grundstücke
81810.31300	Brunnenleitung Farnboden
82000.31300	Sicherheitsholzereien Glat-Oberansa, Vällsi-Planggaboden
87310.31010	Pelletsvorrat in Säcken
96300.34310	Wasserschaden Boiler
96300.34390	Preis Holzschnitzel
96301.34300	Betonmauer entwässern
96301.34390	Preis Pellets
96304.34390	Gaspreis
96306.34390	Preis Pellets

# Erfolgsrechnung

---

## Dringliche Ausgaben (nicht budgetiert)

01100.31300	Essen Bürgerversammlung
02200.31300	Baurecht WV Büelriet, Kauf Liegenschaft Histengass 62
34210.31400	Neophytenbekämpfung
81400.31110	neuer Tisch für Wingert
81830.31300	Baustellenbericht Handwerker
96300.31510	Service Mower, Küchenmischer DW rechts
96301.34310	Anteil Heizungswartung
96302.34310	Liegenschaft räumen, Leitung umlegen
96303.34310	Anteil Heizungswartung
96304.31110	neuer Boiler
96304.31510	neuer TV-Verstärker
96306.31110	neuer Abfallcontainer
96306.31300	Service Rasenmäher
96308.31110	neuer Geschirrspüler
96308.34300	Böden reparieren, Malerarbeiten, Dach + Fassade reparieren
96308.34310	Baureinigung
96308.34390	Heizöl
96391.31510	Reparatur Spülmaschine
96391.34300	neue Terrasse
96399.31100	Blockhütte Ausserholz neues Bänkli
96399.34110	Verkauf Alpanteil Valtüsch
96399.34300	Sturmschaden Stoggenhütte
99000.33010	Korrektur Wertberichtigung 2022, Verwaltungsvermögen darf aufgrund von Neuschätzungen nicht korrigiert werden

# Investitionsrechnung

Bezeichnung Konto	Rechnung 2022		Budget 2022		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>Total</b>	<b>2'066'668.40</b>	<b>2'066'668.40</b>	<b>3'310'000</b>	<b>1'267'500</b>	<b>2'052'600</b>	<b>228'000</b>
<b>8 VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>1'486'668.40</b>	<b>580'000.00</b>	<b>3'310'000</b>	<b>1'267'500</b>	<b>2'052'600</b>	<b>228'000</b>
<b>87 Brennstoffe und Energie</b>	<b>1'486'668.40</b>	<b>580'000.00</b>	<b>3'310'000</b>	<b>1'267'500</b>	<b>2'052'600</b>	<b>228'000</b>
<i>873 Nichtelektrische Enengie</i>	<i>1'486'668.40</i>	<i>580'000.00</i>	<i>3'310'000</i>	<i>1'267'500</i>	<i>2'052'600</i>	<i>228'000</i>
<i>8730 Nichtelektrische Enegie</i>	<i>1'486'668.40</i>	<i>580'000.00</i>	<i>3'310'000</i>	<i>1'267'500</i>	<i>2'052'600</i>	<i>228'000</i>
<b>87300 Fernwärmeverbund Bülriet</b>	<b>1'486'668.40</b>	<b>580'000.00</b>	<b>3'310'000</b>	<b>1'267'500</b>	<b>2'052'600</b>	<b>228'000</b>
87300.50300 Baukonto WV Bülriet	1'486'668.40		3'310'000		2'052'600	
87300.63100 Investitionsbeiträge von Kantonen und Konkordaten						120'000
87300.63710 Anschlussbeiträge von privaten Haushalten für eigene Investitionsausgaben		580'000.00		1'267'500		108'000
<b>9 FINANZEN UND STEUERN</b>	<b>580'000.00</b>	<b>1'486'668.40</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>99 Nicht aufgeteilte Posten</b>	<b>580'000.00</b>	<b>1'486'668.40</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>999 Abschluss</i>	<i>580'000.00</i>	<i>1'486'668.40</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>9990 Abschluss</i>	<i>580'000.00</i>	<i>1'486'668.40</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>99900 Abschluss</b>	<b>580'000.00</b>	<b>1'486'668.40</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
99900.59000 Passivierte Einnahmen	580'000.00					
99900.69000 Aktivierte Ausgaben		1'486'668.40				

# Erfolgsausweis

---

<b>Operatives Ergebnis (1. Stufe)</b>	<b>-5'830'813.31</b>
Gesetzlich vorgegebene Reserveveränderungen Entnahme aus Aufwertungsreserve (29501/99000.48950)	267'900.00
Ergebnis nach gesetzlich vorgegebener Reserveveränderung	-5'562'913.31
Der Bürgerschaft beantragte Reserveveränderung Keine Reserveveränderungen	0.00
Gesamtergebnis/Einlage in Bilanzüberschuss (299) 99900.90000/29991	-5'562'913.31
9475 Sevelen, 31. Dezember 2022	



## Anhang der Jahresrechnung 2022 der Ortsgemeinde Sevelen

### **1. Grundsätze der Rechnungslegung einschliesslich der wesentlichen Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze**

#### **1.1 Angewendetes Regelwerk**

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt. Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St. Galler Gemeinden angewendet.

#### **1.2 Rechnungslegungsgrundsätze**

Die Grundsätze zur Rechnungslegung richten sich nach Art. 106a Abs. 1 des Gemeindegesetzes (sGS 151.2).

#### **Bruttodarstellung**

Aufwände und Erträge, Ausgaben und Einnahmen sowie Aktiven und Passiven werden getrennt voneinander, ohne gegenseitige Verrechnung, in voller Höhe ausgewiesen.<sup>1</sup>

#### **Fortführung**

Für die Rechnungslegung ist die Fortführung der Tätigkeit der Gemeinden begleitend.

#### **Periodenabgrenzung**

Aufwände und Erträge werden in derjenigen Periode erfasst, in der sie verursacht werden.

#### **Vergleichbarkeit**

Die Rechnungen der Gesamtgemeinde und der Verwaltungseinheiten sollen sowohl untereinander als auch über die Zeit hinweg vergleichbar sein.

#### **Stetigkeit**

Die Grundsätze der Rechnungslegung bleiben nach Möglichkeit während eines längeren Zeitraums unverändert.

#### **Verständlichkeit**

Die Informationen müssen klar und nachvollziehbar sein.

#### **Wesentlichkeit**

Sämtliche Informationen im Hinblick auf die Adressaten, die für eine rasche und umfassende Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage notwendig sind, sind offenzulegen. Nicht relevante Informationen sollen ausgelassen werden.

#### **Zuverlässigkeit**

Die Informationen sollen richtig sein und glaubwürdig dargestellt werden (Richtigkeit). Der wirtschaftliche Gehalt soll die Abbildung bestimmen (wirtschaftliche Betrachtungsweise). Die Informationen sollen willkürfrei und wertfrei dargestellt werden (Vollständigkeit).

#### **1.3 Bilanzierung und Bewertung**

Die Bilanz wird als Stichtagsrechnung geführt. Bilanzstichtag ist der 31. Dezember. Während die Bilanzierungsgrundsätze die Frage beantworten, ob ein Sachverhalt in der Bilanz auszuweisen ist, legen die Bewertungsgrundsätze fest, mit welchem Wert die Position in der Bilanz zu erscheinen hat.

<sup>1</sup> Ausnahmen zum Prinzip der Bruttodarstellung sind aus dem Kontenrahmen ersichtlich.

# Anhang

## Finanzvermögen

Das Finanzvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die nicht unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	Jederzeit verfügbare Geldmittel und Sichtguthaben	Nominalwert, Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag umgerechnet
101	Forderungen	Guthaben, die auf einem öffentlich-rechtlichen oder privat-rechtlichen Anspruch der Gemeinde gegenüber Dritten beruhen. Es handelt sich dabei um Forderungen, die ihrer Natur nach kurzfristig realisierbar sind und deshalb entsprechend ihrer Fälligkeit in flüssige Mittel umgewandelt werden.  Forderungen werden verbucht, wenn die entsprechende Lieferung oder Leistung erbracht ist und der Nutzen an den Käufer beziehungsweise Leistungsbezüger übergegangen ist.	Sollverbuchung, Bruttomethode, Nominalwert, Einzelbewertungsmethode
102	Kurzfristige Finanzanlagen	Finanzanlagen mit Laufzeiten von 90 Tagen bis 1 Jahr  Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Sparkonten zum Nominalwert, Sparkonten in Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag umgerechnet, Wertschriften mit Kurswert zum Kurswert per Bilanzstichtag, Wertschriften ohne Kurswert zum Verkehrswert oder zu Anschaffungs-/Herstellkosten
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	Forderungen oder Ansprüche aus Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind.  Vor dem Bilanzstichtag getätigte Ausgaben oder Aufwände, die der folgenden Rechnungsperiode zu belasten sind.	Nominalwert
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	Für die Leistungserstellung benötigte Waren und Materialien	Anschaffungs-/Herstellkosten
107	Langfristige Finanzanlagen	Finanzanlagen mit Laufzeiten über 1 Jahr. Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Kurswert oder Anschaffungskosten
108	Sachanlagen FV	Grundstücke, Gebäude und Mobilien, die als Kapitalanlage oder für einen Wiederverkauf erworben werden (Förderung des Wohnungsbaus, Industrieansiedlung, Realersatz). Auch der übrige vorsorgliche Landerwerb wird hier aktiviert (z. B. Grundstücke in der öffentlichen Zone, sofern noch kein baureifes Projekt vorhanden ist). In diesem Konto sind auch die Übernahmen von Grundstücken aus dem Verwaltungsvermögen, die nicht mehr für die öffentliche Aufgabenerfüllung benötigt werden, zu verbuchen. Sämtliche Sachanlagen sind zu bilanzieren.	Verkehrswert

109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	Kumulierte Aufwandüberschüsse der Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	Nominalwert
-----	---	---	-------------

## Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Zugänge zum Verwaltungsvermögen können nur durch Aktivierung aus der Investitionsrechnung erfolgen. Abgänge erfolgen durch Abschreibung sowie durch Übertragung in das Finanzvermögen bei Veräusserung oder Entwidmung.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
140	Sachanlagen VV	Sachgüter, die für die Erfüllung öffentlicher Aufgaben benötigt werden (z.B. Strassen, Hochbauten, Wasserbauten, Mobilien)  Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
142	Immaterielle Anlagen VV	Nicht-physische Vermögensgegenstände wie Software, Lizenzen, Planungsausgaben (z.B. Ortsplanungen)  Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
144	Darlehen	Darlehen mit festgelegter Laufzeit und Rückzahlungspflicht  Sämtliche Darlehen werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze in der Investitionsrechnung gebucht und aktiviert.	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger Wertberichtigungen
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	Beteiligungen aller Art, die (Mit-)Eigentümerrechte begründen  Sämtliche Beteiligungen werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze in der Investitionsrechnung gebucht und aktiviert.	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger Wertberichtigungen
146	Investitionsbeiträge	Beiträge an Investitionen von Dritten, die durch finanzielle Hilfe der Gemeinde gefördert werden.  Aktivierung der Investitionsbeiträge, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen

# Anhang

## Fremdkapital

Das Fremdkapital besteht aus Verbindlichkeiten zugunsten Dritter, die innerhalb eines Zeitraums zurückbezahlt werden müssen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
200	Laufende Verbindlichkeiten	<p>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen oder anderen betrieblichen Aktivitäten, die innerhalb eines Jahres fällig sind oder fällig werden können.</p> <p>Laufende Verbindlichkeiten werden bilanziert, wenn ihr Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt und der Mittelabfluss zur Erfüllung sicher oder wahrscheinlich ist.</p>	Sollverbuchung, Bruttomethode, Nominalwert
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften bis 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
202	Steuerbezug	Bilanzkonto für die Verbuchung von Steuertransaktionen.	Nominalwert
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	<p>Verbindlichkeiten aus dem Bezug von Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind.</p> <p>Vor dem Bilanzstichtag eingegangene Erträge oder Einnahmen, die der folgenden Rechnungsperiode gutzuschreiben sind.</p>	Nominalwert
205	Kurzfristige Rückstellungen	<p>Durch ein Ereignis in der Vergangenheit erwarteter oder wahrscheinlicher Mittelabfluss in der folgenden Rechnungsperiode.</p> <p>Eine Rückstellung ist zu bilden, wenn es sich um eine gegenwärtige Verpflichtung handelt, deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, der Mittelabfluss zur Erfüllung der Verpflichtung wahrscheinlich ist (Eintrittswahrscheinlichkeit über 50 Prozent), die Höhe der Verpflichtung zuverlässig geschätzt werden kann und der Betrag wesentlich ist.</p>	Nach allgemein anerkannten Grundsätzen
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften über 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
208	Langfristige Rückstellungen	<p>Durch ein Ereignis in der Vergangenheit erwarteter oder wahrscheinlicher Mittelabfluss in einer späteren Rechnungsperiode.</p> <p>Eine Rückstellung ist zu bilden, wenn es sich um eine gegenwärtige Verpflichtung handelt, deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, der Mittelabfluss zur Erfüllung der Verpflichtung wahrscheinlich ist (Eintrittswahrscheinlichkeit über 50 Prozent), die Höhe der Verpflichtung zuverlässig geschätzt werden kann und der Betrag wesentlich ist.</p>	Nach allgemein anerkannten Grundsätzen

209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	Kumulierte Ertragsüberschüsse der Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital.  Sämtliche Spezialfinanzierungen und Fonds sind zu bilanzieren.	Nominalwert
-----	---	--	-------------

## Eigenkapital

Das Eigenkapital ist der rechnerische Betrag, um den die Vermögenswerte die Verbindlichkeiten übersteigen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
290	Spezialfinanzierungen im EK	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital (z.B. Abfallbeseitigung, Abwasserbeseitigung, Feuerwehr, Altersheim)  Sämtliche Spezialfinanzierungen sind zu bilanzieren.	Nominalwert
291	Fonds im EK	Fonds im Eigenkapital (z.B. Energiefonds)  Sämtliche Fonds sind zu bilanzieren.	Nominalwert
292	Rücklagen der Globalbudgetbereiche	Rücklagen gebildet aus Rechnungsüberschüssen bzw. Budgetverbesserungen der einzelnen Bereiche.	Nominalwert
293	Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen	Reserven zur teilweisen oder vollständigen Finanzierung des zukünftigen Abschreibungsaufwands künftiger oder bereits getätigter Investitionsvorhaben  Sämtliche Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen sind zu bilanzieren.	Nominalwert
294	Reserven	Reserven zur Glättung des Gesamtergebnisses der Erfolgsrechnung (z.B. Ausgleichsreserve, Reserve Werterhalt Finanzvermögen).  Sämtliche Reserven sind zu bilanzieren.	Nominalwert
295	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	Saldo der Bilanzveränderung durch Neubewertung des Verwaltungsvermögens beim Übergang auf RMSG.	Nominalwert
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	Saldo der Bilanzveränderung durch Neubewertung des Finanzvermögens beim Übergang auf RMSG.	Nominalwert
299	Bilanzüberschuss / -fehlbetrag	Saldo aus den kumulierten Überschüssen und Defiziten der Erfolgsrechnung. Wird ein Fehlbetrag (negatives Vorzeichen) ausgewiesen, verbleibt der Posten auf der Passivseite.	Nominalwert



# Anhang

---

## 1.4 Abschreibungsmethode und Abschreibungssätze

### Finanzvermögen

Wertberichtigungen des Finanzvermögens werden vorgenommen, wenn eine Wertveränderung gegenüber dem Buchwert eintritt.

### Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen wird gemäss Ratsbeschluss vom 2. November 2016 linear über folgende Nutzungsdauern abgeschrieben:

Anlagekategorie	Nutzungsdauer
Böden	–
Strassen, Verkehrswege	35 Jahre
Brücken, Kunstbauten (konventionelle Bauweise)	70 Jahre
Brücken, Kunstbauten (Leichtbauweise)	15 Jahre
Wasserbau	50 Jahre
Übrige Tiefbauten (z.B. Friedhöfe, Plätze)	40 Jahre
Kanal- und Leitungsnetze	50 Jahre
Abwasseranlagen, Abfallanlagen (Tiefbauten)	50 Jahre
Gebäude, Hochbauten (konventionelle Bauweise)	30 Jahre
Gebäude, Hochbauten (Leichtbauweise)	25 Jahre
Abwasseranlagen, Abfallanlagen (Hochbauten)	30 Jahre
Waldungen, Alpen	-
Mobilien	7 Jahre
Maschinen	7 Jahre
Fahrzeuge	7 Jahre
Spezialfahrzeuge	15 Jahre
Hardware	4 Jahre
Anlagen im Bau	-
Übrige Sachanlagen	nach erwarteter Nutzungsdauer
Software	4 Jahre
Lizenzen, Nutzungsrechte, Markenrechte	5 Jahre
Planungskosten	10 Jahre
Übrige immaterielle Anlagen	5 Jahre
Darlehen	-
Beteiligungen, Grundkapitalien	-
Investitionsbeiträge	gemäss Anlagekategorie des finanzierten Objekts
Passivierte Anschlussbeiträge	15 Jahre

### Aktivierungsgrenze

Die Aktivierungsgrenze beträgt gemäss Ratsbeschluss vom 2. November 2016 CHF 100'000.00, wobei Darlehen und Beteiligungen unabhängig von ihrer Höhe aktiviert werden.

## 2. Eigenkapitalnachweis

Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals auf.

Konto	Bezeichnung	Bestand 1.1.2022	Zunahme	Abnahme	Bestand 31.12.2022
2910	Fonds im EK	16'486.26			16'486.26
29101	Ausbildungsfonds	16'486.26			16'486.26
2940	Ausgleichsreserve	2'276'340.00			2'276'340.00
29401	Ausgleichsreserve	2'276'340.00			2'276'340.00
2950	Aufwertungsreserve VV	7'233'687.00		267'900.00	6'965'787.00
29501	Aufwertungsreserve VV	7'233'687.00		267'900.00	6'965'787.00
2960	Neubewertungsreserve FV	0.00			0.00
29601	Neubewertungsreserve FV	0.00			0.00
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	12'274'306.96	107'800.00	5'562'913.31	6'819'193.65
29991	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	12'274'306.96	107'800.00	5'562'913.31	6'819'193.65
<b>29</b>	<b>Total Eigenkapital</b>	<b>21'800'820.22</b>	<b>107'800.00</b>	<b>5'830'813.31</b>	<b>16'077'806.91</b>

## 3. Rückstellungsspiegel

Der Rückstellungsspiegel ist eine Aufstellung aller Rückstellungen für Aufwände der Gemeinde. Im Berichtsjahr sind keine Rückstellungen zu verzeichnen.

## 4. Beteiligungsspiegel

Im Beteiligungsspiegel werden wesentliche Beteiligungen aufgeführt. Wesentlich ist eine Beteiligung dann, wenn:

- eine grössere kapitalmässige Beteiligung vorliegt;
- höhere Betriebsbeiträge geleistet werden oder
- die Gemeinde einen massgeblichen Einfluss auf die Steuerung hat.

Name	Forstgemeinschaft GRABUS
Rechtsform	Verein
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Waldwirtschaft, Pflege des Waldes
Anteil der Ortsgemeinde Sevelen	Die Ortsgemeinde Sevelen ist eine von drei beteiligten Ortsgemeinden an der Forstgemeinschaft GRABUS. Sie ist mit einer Einmaleinlage von CHF 50'000.00 à fonds perdu beteiligt.
Buchwert	CHF 107'800.00
Wesentliche weitere Miteigentümer am Verein	Ortsgemeinde Buchs, Ortsgemeinde Grabs
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	CHF 141'562.60 Aufwand / CHF 135'702.00 Ertrag
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	CHF 150'000.00 Einmaleinlage à fonds perdu aller Verbandsgemeinden
Aussagen zu den spezifischen Risiken	Keine

## 5. Gewährleistungsspiegel

Im Gewährleistungsspiegel werden aufgeführt:

- die Eventualverbindlichkeiten, insbesondere diejenigen, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht wie Bürgschaften, Garantieverpflichtungen oder Defizitgarantien;
- weitere Tatbestände mit Eventualcharakter, wenn sie noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden.

Im Berichtsjahr sind keine Eventualverbindlichkeiten zu verzeichnen.

## 6. Anlagespiegel

### 6.1 Finanz- und Sachanlagen

Konto	Anschaffungskosten		Kumulierte Wertberichtigungen				Buchwert Stand per 31.12.		
	Stand per 01.01.	Zugänge (+) Abgänge (-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 01.01.	Planmässige Abschrei- bungen (-)	Ausserplann. Abschreib./ Wertbericht. (-)		Abgänge (+) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.
<b>107 Finanzanlagen</b>	<b>166'290.00</b>	<b>6'848.70</b>	<b>173'138.70</b>	<b>-26'285.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'058.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-25'227.00</b>	<b>147'911.70</b>
1070 Aktien und Anteilscheine	125'290.00	0.00	125'290.00	-285.00	0.00	1'058.00	0.00	773.00	126'063.00
1071 Verzinsliche Anlagen	41'000.00	6'848.70	47'848.70	-26'000.00	0.00	0.00	0.00	-26'000.00	21'848.70
1072 Langfristige Forderungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1079 Übrige langfristige Finanzanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>108 Sachanlagen FV</b>	<b>10'257'000.00</b>	<b>630'000.00</b>	<b>10'887'000.00</b>	<b>-144'000.00</b>	<b>-194'000.00</b>	<b>78'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-230'000.00</b>	<b>10'657'000.00</b>
1080 Grundstücke FV	1'850'000.00	0.00	1'850'000.00	-221'000.00	-47'000.00	34'000.00	0.00	-234'000.00	1'616'000.00
1084 Gebäude FV	8'407'000.00	630'000.00	9'037'000.00	107'000.00	-147'000.00	44'000.00	0.00	4'000.00	9'041'000.00
1086 Mobilien FV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1089 Übrige Sachanlagen FV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>10'423'290.00</b>	<b>636'848.70</b>	<b>11'060'138.70</b>	<b>-140'285.00</b>	<b>-194'000.00</b>	<b>79'058.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-255'227.00</b>	<b>10'804'911.70</b>

## 6.2 Verwaltungsvermögen

Konto	Anschaffungskosten			Kumulierte Wertberichtigungen				Buchwert Stand per 31.12.
	Stand per 01.01.	Zugänge (+) Abgänge (-) Umgl. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 01.01. (+)	Planmässige Abschrei- bungen (-)	Ausserplanm. Abschreib./ Wertbericht. (-)	Abgänge (+) Umgl. (+/-)	
<b>140 Sachanlagen VV</b>	<b>8'186'519.80</b>	<b>1'431'168.40</b>	<b>9'617'688.20</b>	<b>6'178'982.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-5'834'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>9'962'670.20</b>
1400 Grundstücke	5'554'000.00	0.00	5'554'000.00	6'022'200.00	0.00	-5'675'900.00	0.00	5'900'300.00
1401 Strassen, Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1402 Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403 Übrige Tiefbauten	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1404 Hochbauten	604'000.00	0.00	604'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	604'000.00
1405 Waldungen, Alpen	1'881'418.00	-55'500.00	1'825'918.00	156'782.00	0.00	-158'100.00	0.00	1'824'600.00
1406 Mobilien	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1407 Anlagen in Bau	147'101.80	1'486'668.40	1'633'770.20	0.00	0.00	0.00	0.00	1'633'770.20
1409 Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>142 Immaterielle Anlagen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1420 Software	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1421 Lizenzen, Nutzungsrechte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1429 Übrige immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>144 Darlehen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>145 Beteiligungen, Grundkapitalien</b>	<b>0.00</b>	<b>107'800.00</b>	<b>107'800.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>107'800.00</b>
<b>146 Investitionsbeiträge</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>14 Total</b>	<b>8'186'519.80</b>	<b>1'538'968.40</b>	<b>9'725'488.20</b>	<b>6'178'982.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-5'834'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>10'070'470.20</b>

# Anhang

## 7. Behördenlöhne

Veröffentlichung der Besoldung von Behördemitgliedern gem. Art. 123b Gemeindegesetz

Behörde <sup>a)</sup>	Name	Funktion	Pensum in <sup>b)</sup>	Bruttoentschädigung für Behördentätigkeit <sup>c)</sup>	Spesenvergütung für Behördentätigkeit <sup>d)</sup>	zusätzliche Entschädigung <sup>e)</sup>	total jährliche Entschädigung
Rat	Engler Peter	Präsident		32'540	741		33'281
Rat	Rossi Mirco	Mitglied		7'000	111		7'111
Rat	Jenny Thomas	Mitglied		7'832	327		8'159
Rat	Schwendener Christian	Mitglied		12'460	50		12'510
Rat	Giger Christian	Mitglied		5'331	120		5'451
GPK	Litscher Christian	Präsident		950			950
GPK	Litscher Sandra	Mitglied		1'175			1'175
GPK	Spitz-Haldner Heidi	Mitglied		1'220			1'220
GPK	Dutler Ernst	Mitglied		800			800
GPK	Giger Martin	Mitglied		800			800
<b>Rat</b>				<b>65'163</b>	<b>1'349</b>		<b>66'512</b>
<b>GPK</b>				<b>4'945</b>	<b>0</b>		<b>4'945</b>

a) Betroffen von der Veröffentlichung der Besoldung sind die von der Bürgerschaft gewählten Behördemitglieder.

b) Nur bei Anstellung im Monatslohn zu erwähnen.

c) Massgebend ist der Bruttolohn, welcher im Lohnausweis unter Ziff. 8 Bruttolohn total ausgewiesen wird.

d) Diese Angabe bezieht sich auf Ziff. 13 Spesenvergütungen des Lohnausweises und enthält nebst effektiven Spesen auch Pauschalspesen sowie Beiträge an die Weiterbildung.

e) Entschädigungen über CHF 500.00, die ein Behördemitglied für seine Tätigkeit in Organen juristischer Personen des öffentlichen oder privaten Rechts erhält, in die es von der Gemeinde direkt oder indirekt abgeordnet wurde, sofern die Entschädigung dem Behördemitglied und nicht der Gemeinde zufließt. Entschädigungen, welche bereits im Bruttolohn des Lohnausweises berücksichtigt sind, müssen nicht erwähnt werden. Zusätzlich werden hier gratis abgegebene Halbtaxabonnemente der Schweizerischen Bundesbahnen (SBB) oder Reka-Check-Vergünstigungen bis CHF 600.00 jährlich ausgewiesen.

## **Bericht der Geschäftsprüfungskommission zur Jahresrechnung 2022**

An die Bürgerversammlung der Ortsgemeinde Sevelen

Als Geschäftsprüfungskommission haben wir die Jahresrechnung der Ortsgemeinde Sevelen, bestehend aus Berichterstattung, Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Anhang sowie die Amtsführung für das am 31. Dezember 2022 abgeschlossene Rechnungsjahr und das Budget 2023 geprüft.

### *Verantwortung des Ortsverwaltungsrats*

Der Verwaltungsrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung und des Budgets und die Amtsführung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung der Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Verwaltungsrat für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

### *Verantwortung der Geschäftsprüfungskommission*

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung und das Budget sowie die Amtsführung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften vorgenommen. Die Prüfung haben wir so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist. Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

### *Prüfungsurteil*

Nach unserer Beurteilung entsprechen die Jahresrechnung und die Amtsführung für das am 31. Dezember 2022 abgeschlossene Rechnungsjahr sowie das Budget 2023 den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

### **Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften**

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen an die Befähigung gemäss Art. 56 GG erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbare Sachverhalte vorliegen.

Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit stellen wir folgende Anträge:

1. Die Jahresrechnung 2022 der Ortsgemeinde Sevelen sei zu genehmigen
2. Die Anträge des Rates über das Budget für das Rechnungsjahr 2023 seien zu genehmigen

Sevelen, 17.02.2023

Die Geschäftsprüfungskommission

Christian Litscher (Präsident)  
Heidi Spitz (Aktuarin)  
Alexander Schwendener (Mitglied)  
Martin Giger (Mitglied)  
Sandra Litscher (Mitglied) [abwesend krank]



# Prüfungs- und Genehmigungsvermerke

---

## 1. Die Richtigkeit der Verwaltungs- und Vermögensrechnung 2022 der Ortsgemeinde Sevelen bestätigt:

Sevelen, 1. Februar 2023      Der Kassier:  
  
Karl Hofmann

## 2. Vorliegende Jahresrechnung 2022 und Budget 2023 wurden an den Sitzungen vom 30. November 2022 (Budget) und 1. Februar 2023 (Jahresrechnung) vom Verwaltungsrat gutgeheissen:

Sevelen, 30. November 2022/      **Namens des Verwaltungsrates**  
1. Februar 2023  
  
Der Präsident:  
  
Peter Engler  
  
Der Schreiber:  
  
Karl Hofmann

## 3. Vorliegende Jahresrechnung wurde von der Geschäftsprüfungskommission am 17. Februar 2023 geprüft und für richtig befunden:

Sevelen, 17. Februar 2023      **Namens der Geschäftsprüfungskommission**  
  
Sandra Litscher  
  
Martin Giger  
  
Heidi Spitz-Haldner  
  
Alex Schwendender-Engler  
  
Christian Litscher

## 4. Vorliegende Jahresrechnung 2022 samt Budget 2023 sind an der Bürgerversammlung vom 13. April 2023 genehmigt worden:

Sevelen, 13. April 2023      Der Versammlungsleiter:  
  
Der Protokollführer:







# Kommunikation mit der Ortsgemeinde

---

## Engler Peter, Präsident

Hostetgass 34 9470 Buchs	Telefon P	081 757 13 26	zuständig für: Bauland, Alpkommission, IKS, Einbürgerungsrat, Campiun, FG GRABUS, Übriges
	Mobile	078 612 10 39	
	E-Mail P	pengler@pop.agri.ch	
	Telefon G	00423 399 23 03	
	E-Mail G	peter.engler@hoval.com	

## Rossi Mirco, Vizepräsident

Grüel 3 9475 Sevelen	Telefon G	081 740 27 70	zuständig für: Liegenschaften, Einbürgerungsrat, Campiun
	Mobile	079 343 71 83	
	E-Mail P	mirco_rossi@bluewin.ch	

## Jenny Thomas, Verwaltungsrat

Hüserahof 9475 Sevelen	Telefon P	081 785 28 44	zuständig für: Alpen, Campiun, LW Liegenschaften, Landwirtschaft, Strassen
	Mobile	079 352 22 30	
	E-Mail P	hueserahof@bluewin.ch	

## Epp Jakob, Verwaltungsrat

Schöngass 20 9475 Sevelen	Mobile	079 370 78 65	zuständig für: Stv. Schreiber, Finanzen, Revision FG GRABUS, IKS-Stv.
	E-Mail P	jakob.epp@rsnweb.ch	

## Giger Christian, Verwaltungsrat

Guschastrasse 144 9475 Sevelen	Mobile	079 611 11 12	zuständig für: Alpkommission, UNK Wohngenossenschaft Büelhof Sevelerbachkommission
	E-Mail P	lu.giger@rsnweb.ch	

## Benz Peter, Revierförster

Grüel 22 9475 Sevelen	Mobile	079 471 58 36	www.grabus.ch
	Telefon G	081 771 37 65	
	E-Mail P	benz.peter@catv.rol.ch	
	E-Mail G	peter.benz@wald-sg.ch	

## Hofmann Karl, Schreiber / Kassier

Giufweg 4 9475 Sevelen	Telefon G	081 785 12 74
	E-Mail G	ogsevelen@rsnweb.ch



