

Jahresrechnung 2021

Budget 2022



Bürgerversammlung / Rechnungsgemeinde

Freitag, 29. April 2022, 20.00 Uhr

**Gemeindesaal Drei Könige
mit anschließendem Imbiss**

Inhaltsverzeichnis

Seite

1	Traktandenliste Bürgerversammlung
2 – 6	Bericht über das Amtsjahr 2021
7 – 10	Bilanz
11	Depotauszug der SGKB
12 – 26	Erfolgsrechnung
27	Investitionsrechnung
28	Erfolgsausweis
29 – 38	Anhang
39	Bericht der GPK
40	Prüfungs- und Genehmigungsvermerke
44	Kommunikation mit der Ortsgemeinde

Bürgerversammlung Rechnungsgemeinde

**Freitag, 29. April 2022, 20.00 Uhr
Gemeindesaal Drei Könige**

Traktanden

1. Jahresrechnung 2021, Budget 2022 und Anträge der GPK

1.1 Vorlage der Jahresrechnung 2021

1.2 Vorlage Budget 2022

1.3 Bericht und Anträge der Geschäfts-
prüfungskommission

2. Allgemeine Umfrage

Stimmberechtigt sind alle in der Gemeinde wohnenden Ortsbürgerinnen und Ortsbürger, die das 18. Altersjahr vollendet haben und nicht nach Gesetz von der Stimmberechtigung ausgeschlossen sind.

Jahresrechnung 2021/Budget 2022 und Stimmausweise werden rechtzeitig mit der Post zugestellt.

Fehlende Stimmausweise können bei der Kanzlei der Ortsgemeinde, Rathaus, Zimmer 22, bezogen werden.

Sevelen, im Februar 2022
Der Verwaltungsrat

Bericht über das Amtsjahr 2021

von Peter Engler
Präsident der Ortsgemeinde Sevelen

Werte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger Sehr geehrte Damen und Herren

Das Jahr 2021 war für die Ortsgemeinde sehr arbeitsintensiv und – mit dem Start des Wärmeverbunds, dem Kauf der Histengass 62, dem Biber, dem Schneebruch-Vorfall im Geissbergtobel, der Umlegung des Binnenkanals und den «normalen» Geschäften – eine Herausforderung in allen Belangen.

1. Verwaltung

Im Amtsjahr 2021 wurden 16 ordentliche Sitzungen abgehalten, damit die laufenden Geschäfte behandelt werden konnten.

Wie schon im Jahr zuvor konnte die Bürgerversammlung leider nicht durchgeführt werden, stattdessen fand eine Urnenabstimmung statt. 2022 wird es wieder eine «normale» Bürgerversammlung geben und der gesamte Verwaltungsrat freut sich auf das persönliche Wiedersehen mit unseren Ortsbürgerinnen und Ortsbürgern.

Wärmeverbund Büelriet

Am 11. April 2021 fand die Urnenabstimmung «Gutachten und Antrag zur Heizzentrale Wärmeverbund Büelriet» statt und wurde mit 199 Ja-Stimmen zu 50 Nein-Stimmen angenommen. Vor der Abstimmung waren umfassende Abklärungen und Berechnungen nötig, um das Gutachten zu erarbeiten und um eine möglichst verständnisvolle Broschüre zusammenzustellen, was angesichts der grossen Investitionssumme von über 3,4 Millionen Franken nicht ganz einfach war. Der Verwaltungsrat bedankt sich an dieser Stelle für das ausgesprochene Vertrauen und möchte auch die 50 Nein-Stimmenden im Nachhinein von dem zukunftssträchtigen Projekt überzeugen.

Unterdessen wurde die Fernleitung vom neuen Betagtenheim bis zum Bereich der neuen Heizzentrale verlegt und ist seit Dezember 2021 in Betrieb (Beheizung mittels einer mobilen Heizzentrale).

Beim angestrebten Terminplan der weiteren Arbeiten gab es leider Verzögerungen, da dem Baugesuch noch spezielle Unterlagen nachgereicht werden mussten (Kanton). Unterdessen wurde alles bereinigt und der aktuelle Terminplan sieht wie folgt aus:

- Ende Februar 2022 Baubeginn der Heizzentrale.

- Im Mai 2022 sollen im Bereich der Überbauung Grüel die ersten Fernleitungen verlegt werden, damit die Erschliessung zügig vorankommt.
- Im Juni 2022 soll die Fernleitung von der Heizzentrale zu den Alterswohnungen vom Büelhof verlegt und zeitgleich auch der Zinslihof angeschlossen werden.
- Ab ca. Mitte August 2022 soll die Heizzentrale einsatzbereit sein, sodass die ersten Kunden ab September 2022 mit Wärmelieferungen versorgt werden können.
- Im Herbst 2022 ist die Verlegung der Fernleitung vom Zinslihof bis zum Grüel geplant.

Bis im Sommer 2023 sollten auch die restlichen Wärmebezüger (unter anderem auch einzelne Privathäuser) angeschlossen und die Kapazität (660 kW) der beiden Heizkessel ausgeschöpft sein. Die Kapazität kann später durch einen zusätzlichen Heizkessel auf gut 1000 kW ausgebaut werden, und somit hätten wir auch genug Kapazität, um das Schulhaus Gadretsch zu beheizen.

Die Bevölkerung steht dem Grossprojekt der Ortsgemeinde positiv gegenüber, die Akzeptanz ist gross, was auch die vielen Anschlussanfragen von Liegenschaftsbesitzern bestätigen. Wer weiss, eventuell wird ja auch einmal das angestrebte Projekt Drei Könige mit Wärme von unserer Heizzentrale versorgt. Anschlusskapazität ist noch vorhanden.

Werdenberger Binnenkanal

Das Projekt schreitet zügig voran und die meisten Details konnten schon geklärt werden. Einem allfälligen Baubeginn noch im Jahr 2022 kann zuversichtlich entgegengeschaut werden.

«Brückenvorfall»

Ab und zu passieren Dinge, welche wirklich niemand braucht und dann mit viel Arbeit verbunden sind.

Im Frühling 2021 passierte es: Eine Brücke der Ortsgemeinde ist im Bereich Inselweg durch einen LKW zum Einsturz gebracht worden. Zum Glück gab es keinen Personenschaden, jedoch ist der materielle Schaden nicht ganz unwesentlich. Der Verursacher zeigte sich sehr einsichtig, und es wurde zwischen ihm und der Ortsgemeinde eine Vereinbarung erstellt, um dieses Dilemma zu lösen.

Bei der eingestürzten Brücke handelt es sich um eine ganz spezielle Stahlkonstruktion aus dem Jahr 1882 bis 1885, welche die Denkmal-

Bericht über das Amtsjahr 2021

pflanze in St. Gallen als schützenswert bezeichnet hat.

Im Bereich Tomelisgraben steht praktisch eine identische Brücke, welche nach der Umlegung des Binnenkanals nicht mehr benötigt wird. Wie es der Zufall will, waren diese zwei Brücken vor langer Zeit einmal vereint. Aus der grossen Brücke (kam anscheinend aus dem Unterrheintal) wurden zwei kleinere Brücken für Sevelen. Die in Zukunft nicht mehr benötigte Brücke im Bereich Tomelisgraben wird abgebaut, restauriert und am Standort Inselweg wieder aufgebaut. Die Brücke wird dann nur noch für den Langsamverkehr befahrbar sein, aber es konnte ein Stück Geschichte gerettet werden.

Schneebruch Geissbergtobel

Anfang 2021 kam es durch eine sehr ungünstige Wetterlage im Bereich Geissbergtobel zu einem sehr grossen Schneebruch-Fall. Unzählige Bäume wurden durch den schweren Nassschnee geknickt oder umgedrückt. Leider war aus sicherheitstechnischen Gründen im Bereich Wanderweg Geissbergtobel (Schluchtenweg) ein umfassender Holzschlag notwendig. Leider musste eine grössere Fläche freigeräumt und auch noch stehengebliebene Einzelbäume gefällt werden. Das Risiko für einen erneuten Vorfall, zum Beispiel bei einem Sturm, war zu gross und konnte nicht verantwortet werden. Im Moment schaut die beschriebene Stelle ziemlich kahl aus, aber schon im Laufe des Jahres kehrte ein wenig grün zurück. Es braucht Zeit, um diese von der Natur verursachte Wunde zu heilen, aber es gibt auch wieder eine Chance für den Jungwuchs. Im Herbst pflanzten Bürgerinnen und Bürger unter dem Patronat der Politischen Gemeinde und der Ortsgemeinde, einige junge Eichen. Dieser Anlass kann als voller Erfolg gewertet werden, und in (ferner) Zukunft wird das Wandern auch im Schatten der Eichen möglich sein. Solche Vorfälle zeigen uns die Gewalt der Natur immer wieder auf und zeigen, wie schnell sich ein Ort (Wald) ändern kann, innerhalb von Stunden war das Dilemma perfekt.

2. Finanzen

Die Rechnung 2021 der Ortsgemeinde Sevelen weist einen utopischen Gewinn von CHF 6'327'331.50 aus. Hier gilt es zu erwähnen, dass CHF 5'675'900.00 aus höher bewerteten Liegenschaften (neue Schätzungen im Jahr 2021) des Verwaltungsvermögens, CHF 158'100.00 aus der Entnahme aus Reserve zusätzliche Ab-

schreibungen Verwaltungsvermögen und CHF 267'900.00 aus der Entnahme der Aufwertungsreserve (Hälfte der Wertberichtigung aufgeteilt auf die nächsten 15 Jahre) stammen. Somit resultiert ein Gewinn aus dem betrieblichen Cashflow von CHF 225'431.50.

Erwähnenswert im Budget 2022. Im Bereich Tobel/obere Tobelbrugg muss die zweite Strassenetappe nach einem Witterungsschaden saniert werden (CHF 110'000.00). Diese Arbeit muss dringend gemacht werden, da ansonsten ein Teilabrutsch der Strasse droht.

3. Landwirtschaft

Es ist ein schöner und spannender Anblick, den geschützten Biber in seinem Umfeld anzutreffen und zu beobachten. Aber leider hat diese Geschichte auch eine Kehrseite, eine finanzielle Kehrseite. Die Ortsgemeinde muss immer wieder die Dämme leicht abtragen, um Überschwemmungen zu verhindern. Diese Überschwemmungen betreffen die Landwirtschaft und auch Liegenschaften. Der (kurzfristige) zeitliche und (längerfristige) finanzielle Aufwand ist nicht zu unterschätzen.

4. Liegenschaften (Wohnraum)

Histengass 70

Im Mai fand die Urnenabstimmung für das Projekt Histengass 70 statt und wurde unter grosser Zustimmung angenommen. Auch an dieser Stelle bedankt sich der Verwaltungsrat für das erbrachte Vertrauen.

Aus personellen Kapazitätsgründen hat der Verwaltungsrat dieses Projekt auf das Jahr 2023 (Baubeginn) verschoben, da das Projekt Wärmeverbund absolute Priorität hat.

Histengass 62

Im Herbst 2021 wurden wir von der damaligen Eigentümerin der Histengass 62 angefragt, ob die Ortsgemeinde diese Liegenschaft kaufen möchte. Die dorfbildprägende Liegenschaft soll in gute Hände kommen und auch weiterhin so bestehen. Der Verwaltungsrat hat dem Kauf zugestimmt, da dieses Objekt gut in unser Portfolio der jetzigen Liegenschaften an der Histengass passt. Die Ortsgemeinde trägt mit dem Ortsbild Histengass eine grosse Verantwortung und wurde auch schon, hinsichtlich der Erhaltung von schützenswerten Bauten, von Fachleuten erwähnt.

Bericht über das Amtsjahr 2021



5. Liegenschaften (landwirtschaftlich)

Auch 2021 hatten wir in diesem Bereich keine speziellen Ausgaben. Wir danken den Pächtern für ihre gewissenhafte und aktive Mithilfe.

6. Bauland

Leider besitzt die Ortsgemeinde im Moment kein Bauland mehr.

7. Alpwirtschaft

Bericht von Alppräsident Thomas Jenny



Die Alpzeit verzögerte sich nach dem strengen Winter. Das heisst, wir waren etwa eine Woche später unterwegs mit der Alpauffahrt als in anderen Jahren. Der strenge Winter hatte seine Spuren hinterlassen. Zum Teil wurden Zäune oder Bäume von den Schneemassen abgedrückt. Wir konnten trotz dem späteren Beginn im Frühling alle Arbeiten noch rechtzeitig für die Alpsaison fertigstellen. Dazu möchten wir allen freiwilligen Helfern, die wir immer wieder rekrutieren können, einen grossen Dank aussprechen. Um den ganzen Alpbetrieb aufrechtzuerhalten, braucht es sehr viel Vorbereitungszeit, von neuen Zaunpfählen machen im Winter bis zur ganzen Planung von der Viehannahme bis zu der Stossberechnung. Ich habe einmal eine Hochrechnung bei den Zaunpfählen gemacht. Da sind zirka 10'000 bis 11'000 im Umlauf, das heisst, 500 bis 800 müssen jedes Jahr ersetzt aufgrund von Verwitterung werden.



Sanierungen standen natürlich auch letzten Sommer an, wie jedes Jahr. Das Amt für Umweltschutz schreibt die Kontrollen der Güllelager vor, dies bedeutet, dass die zum Teil alten Kasten saniert werden müssen. Wir konnten die Abnahmen aufteilen. Im Sommer 2021 standen Altsäss-Obersäss und Altsäss-Untersäss auf dem Programm. Im kommenden Sommer sind die Alpen Legi, Wisliboden, Masora an der Reihe und auf 2023 ist dann noch Dörnen, Farnboden zu sanieren. Das bedeutet natürlich immer auch, dass investiert werden muss, somit haben wir diese Kosten und den Arbeitsaufwand aber auf drei Jahre verteilt.



Im Altsäss-Untersäss ist ein Leck an der Wasserleitung Hütte-Breggboden festgestellt worden und nach langem Suchen wurde es gefunden. Wir konnten es provisorisch reparieren. Jedoch muss im kommenden Sommer die alte Eisenleitung durch eine komplett neue Kunststoffleitung ersetzt werden, was natürlich auch bedeutet, dass dies wieder eine grössere Investition ist.

Im Farnboden ist eine grössere Weideräumung geplant. Diese sollte eigentlich im letzten Jahr über die Bühne gehen, aber es war immer zu nass in den Zeitfenstern, in denen es Unternehmern zeitlich passte. Noch ein paar kleinere Investitionen sind am Wasser im Obersäss geplant.

Auf der Alp Wald sind die Güllenkasten, wie schon weiter vorne im Text erwähnt, zu sanieren. Als Weiteres steht das Wasser beim Lerchenbrunnen neu zu fassen und die Entwässerung beim Brunnen im Schuelguet auf dem Programm.

Eine Alpkontrolle hatten wir dieses Jahr auf der Alp Altsäss inkl. Ansa: Rinder und Schafe. Bei den Rindern passte alles, so wie es auch sein sollte. Bei den Schafen hatten wir Bewirtschaftungsbeanstandungen im Gebiet Ansa. Die Verwucherung, Einwaldungen gaben einen Verweis zu Sanktionen vom Kanton. Wir sassen mit den Ansa-Schäflern zusammen und wir mussten uns gegenüber dem Kanton verpflichten, dass sie es besser in den Griff bekommen. Nach einer Bedenkzeit mussten die Auftreibenden feststellen, dass mittlerweile niemand mehr arbeiten und diese Spielregeln einhalten möchte. Es ist hier wie an vielen Orten, wo ältere Generationen, die alles mit Leib und Seele aufgebaut und viel Herzblut investiert haben nicht mehr können, verschwindet etwas langsam von der Bildfläche. Dies heisst mit anderen Worten: Ab 2023 gibt es keine Schafe mehr im Gebiet Ansa, und diese Fläche geht zurück zu der Natur und dient als Wald-Realersatz oder Naturverjüngung.

Die ganzen Zäune rund um den Ansa müssen bis Ende 2022 abgebrochen werden.

Zurzeit läuft gerade die Viehanmeldung 2022. Wie es aussieht, sind die Alpen wieder voll bestossen. Wir hoffen auf einen trockeneren und wärmeren Sommer als im Vorjahr.

Zum Schluss möchten ich mich noch bei den Älplern Michi Bartholet (Alp Farnboden) und Res Hofmänner (Alp Altsäss) und allen Helfern herzlich bedanken.

8. Forstwirtschaft

*Jahresbericht 2021 FG GRABUS
von Andreas Eggenberger, Betriebsleiter*

Bereits blicken wir wieder auf ein vergangenes Jahr zurück, die Wochen und Monate flogen nur so dahin. Wir durften viele spannende, abwechslungsreiche und herausfordernde Arbeiten erledigen.

Trotz vorausschauender Planung verläuft das Jahr in einem Forstbetrieb stark naturgeprägt. Von grösseren ausserordentlichen Ereignissen blieben wir in unserer Region zwar verschont. Trotzdem ergaben sich einige naturbedingte Einflüsse, welche auch unser Arbeitsjahr mitprägten. Das Nassschnee-Ereignis vom Dezember 2020 wirkte noch stark nach. In unteren Lagen in Buchs und Sevelen lag noch einiges an Holz am Boden. Speziell in Bachbereichen mussten grössere Holzmen gen aufgerüstet und zur Hochwassersicherheit entfernt werden. Dies bedingte auch den zusätzlichen Einsatz von spezialisierten Forstunternehmern. Einerseits um Arbeitsspitzen abzudecken, aber auch um geeignete Arbeitsmittel einsetzen zu können. Die fortschreitende Eschenwelke machte auch wieder umfangreiche Sicherheitsholzereien nötig. Im Bereich von Strassen und Spazierwegen, aber auch an Waldrändern entlang von Wohnbereichen mussten etliche Eschen entfernt werden. Alle Waldspielplätze und Feuerstellen mussten ebenfalls von gefährlichen Bäumen befreit werden. Diese Holzereiarbeiten sind meist anspruchsvoll und gefährlich. Einerseits sind die schrägen und absterbenden Bäume schwierig zu beurteilen für eine sichere Fällung. Zudem finden diese Holzereiarbeiten in stark frequentierten Bereichen statt. Nicht alle Waldspaziergänger, Velofahrer und Jogger beachten unsere Warnsignale. Einzelne versuchten sogar, absperrende Forstarbeiter zu umgehen!

Der eher nasse und kühle Frühling liess uns hoffen, den Höchststand an Borkenkäferbefall überschritten zu haben. Ab Ende Juli mussten aber im Voralpgebiet in Grabs wieder vermehrt absterbende Fichten zur Kenntnis genommen werden. Schlussendlich fällten wir wieder rund 2020 m³ Käferholz, wovon 1045 m³ mit Helikopter aus schlecht erschlossenen Waldgebieten ausgeflogen werden mussten. Dies sind teure Holzschläge, die Beiträge von Bund und Kanton für Schutzwaldpflege mögen die Restkosten nicht vollumfänglich abzudecken.

Die Holzmarktsituation machte eine für uns sehr erfreuliche Kehrtwende. Aufgrund attraktiver Absatzmärkte in den USA verlagerten sich die Schnittwaren-Exporte in Europa auf Übersee. Dies ergab eine plötzliche massive Preissteigerung für Bauholz- und Holzplatten-Importe in die Schweiz. Zudem mussten unerwartete Lieferengpässe und längere Lieferfristen in Kauf genommen werden. Eine absolut ungewohnte Situation, war doch jahrzehntelang der Import von Brettwaren, Leimholz etc. für die Zimme-

Bericht über das Amtsjahr 2021

reien und Schreinereien preislich lukrativer als die Beschaffung bei regionalen Sägereien. Dies verhalf den regionalen Sägereien zu steigender Absatznachfrage, was sich auch bis zu uns im Wald mit reger Nachfrage und steigenden Preisen auswirkte.

Wir spüren aktuell im Alltag, wie gross unsere Abhängigkeit vom Ausland geworden ist. Es hat sich wohl kaum jemand vorstellen können, dass ein querliegendes Schiff im Suezkanal Lieferverzögerungen in einer Vielzahl von Branchen auslösen könnte. Oder dass der weltweite Wirtschaftsmotor mit rollenden Lagern plötzlich ins Stocken geraten könnte aufgrund einer globalen Viruspandemie.

Wünschenswert wäre, wenn die richtigen Erkenntnisse vor allem beim Endkonsumenten gezogen werden und die regionalen Verarbeitungskreisläufe wieder mehr geschätzt werden. Es ist bekannt, dass wir in der Schweiz zu wenig Verarbeitungskapazität für unser Rundholz haben. Der Preiskampf hat viele kleine und mittleren Betriebe vernichtet und eine grosse Abhängigkeit von wenigen Grosskonzernen ergeben.

Es braucht aber langfristige positive Ausichten, bis der Ausbau der Kapazität bei Sägereien, Leimholzherstellern etc. erfolgen wird. Wir werden jedenfalls weiterhin unsere regionalen Abnehmer von Rundholz bevorzugt beliefern und erfreuen uns an jedem Holzbau aus regionalem Holz.

Die Rundholzpreise haben sich im Sommer/Herbst 2021 endlich aus einem hoffentlich historischen Tief erholt. Wir sind bei Fichten- und Tannen-Rundholz wieder auf dem Niveau von 2014 angekommen. Das ist zwar noch kein Grund für grosse Sprünge in der Forstbranche, aber jedenfalls ein längst nötiges Signal.

Die überdurchschnittlich hohe Menge an Laubbrennholz resultiert zum einen aus dem Schneebruchereignis und den Sicherheitsholzereien in tieferen Lagen in Buchs und Sevelen. Zum andern verspürten wir im November/Dezember 2021 eine rege Nachfrage nach Buchenbrennholz in langer Form.

Ein grösseres Aufforstungsprojekt durften wir am renaturierten Bachlauf des Graberbaches ausführen. Hier wird dem Gewässer mehr Raum geboten und auch der ökologische Wert erhöht. Die Pflanzungen brauchen noch einige Jahre Pflege, sodass wieder ein vielfältiger Strauch- und Baumbereich entstehen kann. Das ist eines der vielen Projekte, welches wir wieder als Drittarbeiten für die Politischen Gemeinden ausführen durften. Diese Arbeiten helfen uns

wesentlich zur Arbeitsauslastung und tragen auch substanziell zur Erhaltung des Forstbetriebes bei; speziell in den vergangenen zwei Jahren mit sehr tiefen Erlösen bei der Holzernte.

Als ein grösseres Projekt entpuppte sich noch der Umzug in den neuen Werkhof in Buchs. Es beanspruchte einige Arbeitsstunden, die Werkstatt und Lagerräume neu einzurichten. Jedenfalls reichten ein paar Schlechtwettertage bei Weitem nicht aus. Auch der ganze Büroumzug mit gleichzeitig neuer EDV-Installation brauchte einiges an Zeit und Nerven. Aber schlussendlich durften wir ab März unseren Arbeitsalltag im neu eingerichteten Werkhof in Buchs starten.

Eine Veränderung ergab sich auch in der Führung von GRABUS. Infolge Rücktritt als Ortspräsident gab Hans Sturzenegger auch das GRABUS-Präsidium ab. Leider musste der Abschied im kleinen Rahmen stattfinden, nicht weniger dankbar sind wir aber Hans für seinen Einsatz für GRABUS. Als Gründungsmitglied prägte Hans nicht unwesentlich die nicht immer leichte Startphase und setzte sich für einen funktionierenden Forstbetrieb ein.

Ganz herzlich bedanken möchten wir uns bei allen Kunden, Geschäftspartnern, Gemeinden und Ortsgemeinden für die Kundentreue und gute Zusammenarbeit. Wir freuen uns auf weitere gemeinsame Aufgaben und Herausforderungen.

9. Verschiedenes

Termine: Wir hoffen im Jahr 2022 auf die Rückkehr zur Normalität und die Durchführung von verschiedenen Anlässen. Die Anlässe (zum Teil zusammen mit der Politischen Gemeinde) werden wir separat kommunizieren und auf unserer Homepage erwähnen.

10. Dank

Für die Zusammenarbeit im Amtsjahr 2021 einen herzlichen Dank an:

- Karl Hofmann, Schreiber Kassier
- die Verwaltungsrat-Kollegen
- den Ortsbürgerbund
- das Alppersonal und die Alpmeister
- die gesamte Belegschaft von FG GRABUS
- den Gemeinderat
- die Bürgerinnen und Bürger für das Interesse an der Ortsgemeinde Sevelen

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.21	Veränderungen		Bestand per 31.12.21
			Zuwachs	Abgang	
1	Aktiven	19'457'230.36	8'514'497.44	2'021'801.84	25'949'925.96
10	Finanzvermögen	11'072'830.36	2'533'395.64	2'021'801.84	11'584'424.16
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	696'859.97	1'512'589.23	1'191'976.24	1'017'472.96
1000	Kasse	3'005.90	11'095.00	9'996.25	4'104.65
10000	Kasse	3'005.90	11'095.00	9'996.25	4'104.65
10001	Kasse	3'005.90	11'095.00	9'996.25	4'104.65
1001	Post	8'584.09	146'135.80	669.10	154'050.79
10010	Post	8'584.09	146'135.80	669.10	154'050.79
10011	PostFinance Geschäftskonto	8'584.09	146'135.80	669.10	154'050.79
1002	Bank	685'269.98	1'355'358.43	1'181'310.89	859'317.52
10020	Bank	685'269.98	1'355'358.43	1'181'310.89	859'317.52
10021	St.Galler Kantonalbank AG, OeRK-KK	685'269.98	1'021'786.83	1'181'310.89	525'745.92
10022	St.Galler Kantonalbank, Fernwärmeverbund Büelriet	0.00	333'571.60	0.00	333'571.60
101	Forderungen	2'005.15	718'008.15	713'245.60	6'767.70
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	1'873.65	717'879.30	713'116.80	6'636.15
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	1'873.65	717'879.30	713'116.80	6'636.15
10101	Debitoren-Sammelkonto	1'873.65	717'879.30	713'116.80	6'636.15
1014	Transferforderungen	128.80	128.80	128.80	128.80
10140	Transferforderungen	128.80	128.80	128.80	128.80
10141	Verrechnungssteuern	128.80	128.80	128.80	128.80
1019	Übrige Forderungen	2.70	0.05	0.00	2.75
10190	Übrige Forderungen	2.70	0.05	0.00	2.75
10192	AXA Winterthur BVG Freie Mittel	2.70	0.05	0.00	2.75
102	Kurzfristige Finanzanlagen	13'011.79	4.36	6'171.55	6'844.60
1022	Verzinsliche Anlagen	13'011.79	4.36	6'171.55	6'844.60
10220	Verzinsliche Anlagen	13'011.79	4.36	6'171.55	6'844.60
10221	PostFinance E-Sparkonto	6'171.55	0.00	6'171.55	0.00
10222	St.Galler Kantonalbank AG, Unica-Kto.	6'840.24	4.36	0.00	6'844.60
104	Aktive Rechnungsabgrenzung	97'408.45	270'333.90	97'408.45	270'333.90
1041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	97'408.45	270'333.90	97'408.45	270'333.90
10410	Sach- und übriger Betriebsaufwand	97'408.45	270'333.90	97'408.45	270'333.90
10411	Sach- und übriger Betriebsaufwand	97'408.45	270'333.90	97'408.45	270'333.90
107	langfristige Finanzanlagen	152'545.00	460.00	13'000.00	140'005.00
1070	Aktien und Anteilscheine	124'545.00	460.00	0.00	125'005.00
10700	Aktien und Anteilscheine	124'545.00	460.00	0.00	125'005.00
10701	Aktien	9'545.00	460.00	0.00	10'005.00
10702	Anteilschein Alterswohnungen Büelhof	115'000.00	0.00	0.00	115'000.00
1071	Verzinsliche Anlagen	28'000.00	0.00	13'000.00	15'000.00
10710	Verzinsliche Anlagen	28'000.00	0.00	13'000.00	15'000.00
10711	Darlehen Seilziehclub Sevelen	15'000.00	0.00	0.00	15'000.00
10712	Darlehen FG GRABUS Forstschlepper	13'000.00	0.00	13'000.00	0.00

Bilanz

Bilanz		Bestand per 01.01.21	Veränderungen		Bestand per 31.12.21
Konto	Bilanzgliederung		Zuwachs	Abgang	
108	Sachanlagen FV	10'111'000.00	32'000.00	0.00	10'143'000.00
1080	Grundstücke FV	1'629'000.00	0.00	0.00	1'629'000.00
10800	Grundstücke FV	1'629'000.00	0.00	0.00	1'629'000.00
10801	Grundstücke Finanzvermögen	1'629'000.00	0.00	0.00	1'629'000.00
1084	Gebäude FV	8'482'000.00	32'000.00	0.00	8'514'000.00
10840	Gebäude FV	8'482'000.00	32'000.00	0.00	8'514'000.00
10841	Gebäude Finanzvermögen	8'482'000.00	32'000.00	0.00	8'514'000.00
14	Verwaltungsvermögen	8'384'400.00	5'981'101.80	0.00	14'365'501.80
140	Sachanlagen VV	8'038'100.00	346'300.00	0.00	8'384'400.00
1400	Grundstücke	5'900'300.00	5'675'900.00	0.00	11'576'200.00
14000	Grundstücke	5'900'300.00	5'675'900.00	0.00	11'576'200.00
14001	Landwirtschaftliche Grundstücke	5'900'300.00	5'675'900.00	0.00	11'576'200.00
1404	Hochbauten	604'000.00	0.00	0.00	604'000.00
14040	Hochbauten	604'000.00	0.00	0.00	604'000.00
14041	Werkhof Almeisli	604'000.00	0.00	0.00	604'000.00
1405	Waldungen, Alpen	1'880'100.00	158'100.00	0.00	2'038'200.00
14050	Waldungen, Alpen	1'880'100.00	158'100.00	0.00	2'038'200.00
14051	Waldungen	764'700.00	0.00	0.00	764'700.00
14052	Alpen	1'115'400.00	158'100.00	0.00	1'273'500.00
1407	Anlagen im Bau	0.00	147'101.80	0.00	147'101.80
14070	Anlagen im Bau	0.00	147'101.80	0.00	147'101.80
14072	Heisanlage Fernwärmeverbund Büelriet	0.00	72'759.75	0.00	72'759.75
14073	Leitungsnetz Fernwärmeverbund Büelriet	0.00	74'342.05	0.00	74'342.05

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.21	Veränderungen		Bestand per 31.12.21
			Zuwachs	Abgang	
2	Passiven	19'457'230.36	8'359'891.72	1'867'196.12	25'949'925.96
20	Fremdkapital	3'715'841.64	2'032'560.22	1'599'296.12	4'149'105.74
200	Laufende Verbindlichkeiten	68'357.85	1'541'363.47	1'097'531.12	512'190.20
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	68'357.85	915'624.72	859'292.37	124'690.20
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	68'357.85	915'624.72	859'292.37	124'690.20
20001	Kreditoren-Sammelkonto	68'357.85	915'624.72	859'292.37	124'690.20
2003	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	0.00	387'500.00	0.00	387'500.00
20030	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	0.00	387'500.00	0.00	387'500.00
20032	Anschlussbeiträge Fernwärmeverbund Bülriet	0.00	387'500.00	0.00	387'500.00
2005	Interne Kontokorrente	0.00	221'194.75	221'194.75	0.00
20050	Interne Kontokorrente	0.00	221'194.75	221'194.75	0.00
20055	Löhne-Zahlungsausgleichskonto	0.00	221'194.75	221'194.75	0.00
2006	Depotgelder und Kautionen	0.00	6'103.00	6'103.00	0.00
20060	Depotgelder und Kautionen	0.00	6'103.00	6'103.00	0.00
20061	Mieterkautionen	0.00	6'103.00	6'103.00	0.00
2009	Übrige laufende Verbindlichkeiten	0.00	10'941.00	10'941.00	0.00
20090	Übrige laufende Verbindlichkeiten	0.00	10'941.00	10'941.00	0.00
20091	Falscheinzahlungen Dritter	0.00	10'941.00	10'941.00	0.00
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	460'000.00	460'000.00	0.00
2010	Verbindlichkeiten gegenüber Finanzintermediären	0.00	460'000.00	460'000.00	0.00
20100	Verbindlichkeiten gegenüber Finanzintermediären	0.00	460'000.00	460'000.00	0.00
20102	SGKB, Baukonto Fernwärmeverbund Bülriet	0.00	460'000.00	460'000.00	0.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	35'488.35	31'196.75	35'488.35	31'196.75
2041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	35'488.35	31'196.75	35'488.35	31'196.75
20410	Sach- und übriger Betriebsaufwand	35'488.35	31'196.75	35'488.35	31'196.75
20411	Sach- und übriger Betriebsaufwand	35'488.35	31'196.75	35'488.35	31'196.75
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3'582'002.70	0.00	6'276.65	3'575'726.05
2060	Hypotheken	3'476'000.00	0.00	0.00	3'476'000.00
20600	Hypotheken	3'476'000.00	0.00	0.00	3'476'000.00
20601	MFH Calandastrasse 8	798'000.00	0.00	0.00	798'000.00
20602	Histengass 68	453'000.00	0.00	0.00	453'000.00
20603	Hauptstrasse 52	200'000.00	0.00	0.00	200'000.00
20604	Fahnenfabrik Sevelen	1'300'000.00	0.00	0.00	1'300'000.00
20605	Restaurant Ochsen	725'000.00	0.00	0.00	725'000.00
2069	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	106'002.70	0.00	6'276.65	99'726.05
20690	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	106'002.70	0.00	6'276.65	99'726.05
20691	Vorauszahlung SAK	5'754.00	0.00	1'918.00	3'836.00
20692	Vorauszahlung Swissgrid AG	100'248.70	0.00	4'358.65	95'890.05

Bilanz

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.21	Veränderungen		Bestand per 31.12.21
			Zuwachs	Abgang	
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital				
		29'992.74	0.00	0.00	29'992.74
2091	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im FK	29'992.74	0.00	0.00	29'992.74
20910	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im FK	29'992.74	0.00	0.00	29'992.74
20911	Forstreservefonds	29'992.74	0.00	0.00	29'992.74
29	Eigenkapital	15'741'388.72	6'327'331.50	267'900.00	21'800'820.22
291	Fonds im EK	16'486.26	0.00	0.00	16'486.26
2910	Fonds im Eigenkapital	16'486.26	0.00	0.00	16'486.26
29100	Fonds im EK	16'486.26	0.00	0.00	16'486.26
29101	Ausbildungsfonds	16'486.26	0.00	0.00	16'486.26
294	Reserven	2'276'340.00	0.00	0.00	2'276'340.00
2940	Ausgleichsreserve	2'276'340.00	0.00	0.00	2'276'340.00
29400	Ausgleichsreserve	2'276'340.00	0.00	0.00	2'276'340.00
29401	Ausgleichsreserve	2'276'340.00	0.00	0.00	2'276'340.00
295	Aufwertungsreserve	7'501'587.00	0.00	267'900.00	7'233'687.00
2950	Aufwertungsreserve	7'501'587.00	0.00	267'900.00	7'233'687.00
29500	Aufwertungsreserve	7'501'587.00	0.00	267'900.00	7'233'687.00
29501	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	7'501'587.00	0.00	267'900.00	7'233'687.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	5'946'975.46	6'327'331.50	0.00	12'274'306.96
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	5'946'975.46	6'327'331.50	0.00	12'274'306.96
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	5'946'975.46	6'327'331.50	0.00	12'274'306.96
29991	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	5'946'975.46	6'327'331.50	0.00	12'274'306.96



Ortsgemeinde Sevelen
 Depot 1340 3324.8918
 DIRECT 80 1.714.407.08

Auszug per 31.12.2021
 Erstellt am 01.01.2022
 Referenzwährung CHF

Positionsübersicht

Liquidität

Währung ISIN	Nominal/Stück	Position	Verfallsrendite Rating	Kursdatum VE	Titelkurs Einstand Titel	Devisenkurs Einstand Devisen	Marktwert Marchzins	G&V Total G&V Total %	Anteil
CHF	6'844.60	Aktionärs-Sparkonto Unica CHF CH04 0078 1030 7131 9200 0					6'844.60		0.78%
CHF	525'745.92	OERK-Kontokorrent CHF CH05 0078 1131 6390 0450 0					525'745.92		60.01%
CHF	333'571.60	Baukonto CHF / Wärmeverbund Büelriet CH47 0078 1030 7131 9200 2					333'571.60		38.07%
CHF	0.00	Baukonto CHF / Histengasse 70, Sevelen CH20 0078 1030 7131 9200 3					0.00		0.00%
Total Liquidität							866'162.12		98.86%

Aktien

Aktien Schweiz

Währung ISIN	Nominal/Stück	Position	Verfallsrendite Rating	Kursdatum VE	Titelkurs Einstand Titel	Devisenkurs Einstand Devisen	Marktwert Marchzins	G&V Total G&V Total %	Anteil
CHF CH0011484067	23	N-Akt St.Galler Kantonalbank AG CHF 80 nom		30.12.2021	435.00 180.87		10'005.00	5'845.00 140.50%	1.14%
Total Aktien							10'005.00	5'845.00	1.14%
Total exkl. Marchzinsen							876'167.12	5'845.00	100.00%

Erfolgsrechnung

Bezeichnung Konto	Rechnung 2021		Budget 2021		Budget 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
TOTAL	7'409'308.55	7'409'308.55	939'064	1'240'705	1'013'996	1'251'440
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	251'330.37	18'546.80	245'205	6'500	246'355	6'500
01 Legislative und Exekutive	95'625.95	2'000.00	93'465	0	95'715	0
011 Legislative	28'055.00	0.00	21'850	0	24'100	0
0110 Bürgerversammlung, Abstimmungen und Wahlen	21'275.50	0.00	16'850	0	18'050	0
01100 Bürgerversammlung, Abstimmungen und Wahlen	21'275.50	0.00	16'850	0	18'050	0
01100.30000 Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	1 820.00		250		900	
01100.31020 Drucksachen, Publikationen	2 18'264.25		14'500		15'000	
01100.31302 Porti, Bank- und Postgebühren		2'076.85	2'000		2'000	
01100.31700 Reisekosten und Spesen		114.40	100		150	
0111 Geschäftsprüfungskommission, Revisionsstelle	6'779.50		5'000		6'050	
01110 Geschäftsprüfungskommission, Revisionsstelle	6'779.50		5'000		6'050	
01110.30000 Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen		5'760.00	4'000		6'000	
01110.30900 Aus- und Weiterbildung des Personals		1'000.00				
01110.30990 Übriger Personalaufwand			1'000			
01110.31700 Reisekosten und Spesen		19.50			50	
012 Exekutive	67'570.95	2'000.00	71'615		71'615	
0120 Verwaltungsrat	67'570.95	2'000.00	71'615		71'615	
01200 Verwaltungsrat	67'570.95	2'000.00	71'615		71'615	
01200.30000 Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen		60'990.00	65'000		65'000	
01200.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK		3'719.65	4'200		4'200	
01200.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen		293.90	440		440	
01200.30540 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse		1'097.80	975		975	
01200.31700 Reisekosten und Spesen		1'469.60	1'000		1'000	
01200.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		2'000.00				
02 Allgemeine Dienste	155'704.42	16'546.80	151'740	6'500	150'640	6'500
022 Allgemeine Dienste, übrige	142'504.42	16'546.80	138'540	6'500	137'440	6'500
0220 Allgemeine Verwaltung	136'878.17	16'546.80	132'810	6'500	131'710	6'500
02200 Allgemeine Verwaltung	136'878.17	16'546.80	132'810	6'500	131'710	6'500
02200.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals		97'666.85	96'000		96'000	
02200.30400 Kinder- und Ausbildungszulagen		3'360.00	3'360		3'360	
02200.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK		7'298.20	6'190		6'190	
02200.30520 AG-Beiträge an Pensionskassen		9'792.00	10'800		10'800	
02200.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen		292.95	1'850		1'850	
02200.30540 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse		1'625.95	1'400		1'400	
02200.30550 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen		1'298.95	1'150		1'150	
02200.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial		839.90	1'800		1'000	
02200.31020 Drucksachen, Publikationen		844.25	600		600	
02200.31300 Dienstleistungen Dritter		185.60				
02200.31301 Telefongebühren		298.80	420		420	
02200.31302 Porti, Bank- und Postgebühren		859.22	1'000		1'000	
02200.31320 Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.		7'513.00	3'000		3'000	

Erfolgsrechnung

Bezeichnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Budget 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
02200.31340	Sachversicherungsprämien	2'198.50		1'900		1'900	
02200.31700	Reisekosten und Spesen	624.00		800		500	
02200.36120	Entschädigung an Gemeinden und Zweckverbände	3 70.00				70	
02200.36320	Beiträge an Gemeinden und Zweckverbände	4 1'110.00		1'540		1'470	
02200.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	5 1'000.00		1'000		1'000	
02200.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		10'046.80				
02200.49100	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		6'500.00		6'500		6'500
0227	Informatik allgemein	5'626.25		5'730		5'730	
02270	Informatik allgemein	5'626.25		5'730		5'730	
02270.31303	Website	75.30		1'000		1'000	
02270.31330	Informatik-Nutzungsaufwand	504.00					
02270.31530	Informatik-Unterhalt (Hardware)	320.00					
02270.31580	Informatik-Unterhalt (Software)	4'726.95		4'730		4'730	
029	Verwaltungsliegenschaften, übrige	13'200.00		13'200		13'200	
0290	Büro der allgemeinen Verwaltung	3'200.00		3'200		3'200	
02900	Büro der allgemeinen Verwaltung	3'200.00		3'200		3'200	
02900.31601	Nebenkosten Büro	3'200.00		3'200		3'200	
0291	Archiv	10'000.00		10'000		10'000	
02910	Archiv	10'000.00		10'000		10'000	
02910.31591	Unterhalt Archivalien	10'000.00		10'000		10'000	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	5'950.00		5'150		4'600	
32	Kultur, übrige	2'300.00		2'300		2'500	
322	Musik und Theater	2'000.00		2'000		2'000	
3220	Musik und Theater	2'000.00		2'000		2'000	
32200	Musik und Theater	2'000.00		2'000		2'000	
32200.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	6 2'000.00		2'000		2'000	
329	Kultur, übrige	300.00		300		500	
3290	Kulturförderung	300.00		300		500	
32900	Kulturförderung	300.00		300		500	
32900.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	7 300.00		300		500	
34	Sport und Freizeit	3'650.00		2'850		2'100	
341	Sport	2'550.00		2'050		1'300	
3410	Sport	2'550.00		2'050		1'300	
34100	Sport	2'550.00		2'050		1'300	
34100.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	8 2'550.00		2'050		1'300	

Erfolgsrechnung

Bezeichnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Budget 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
342	<i>Freizeit</i>	1'100.00		800		800	
3429	<i>Übrige Freizeitgestaltung</i>	1'100.00		800		800	
34290	Übrige Freizeitgestaltung	1'100.00		800		800	
34290.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck		9	800		800	
4	GESUNDHEIT	5'300.00		5'300		5'300	
42	Ambulante Krankenpflege	5'000.00		5'000		5'000	
421	<i>Ambulante Krankenpflege allgemein</i>	5'000.00		5'000		5'000	
4210	<i>Spitex</i>	5'000.00		5'000		5'000	
42100	Spitex	5'000.00		5'000		5'000	
42100.36120	Entschädigungen an Gemeinden und Zweckverbände		10	5'000		5'000	
49	Gesundheitswesen, übrige	300.00		300		300	
490	<i>Gesundheitswesen, übrige</i>	300.00		300		300	
4900	<i>Gesundheitswesen, übrige</i>	300.00		300		300	
49000	Gesundheitswesen, übrige	300.00		300		300	
49000.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck		11	300		300	
5	SOZIALE SICHERHEIT	500.00		500		300	
52	Invalidität	300.00		300		300	
524	<i>Leistungen an Invalide</i>	300.00		300		300	
5240	<i>Leistungen an Invalide/Organisationen/Heime</i>	300.00		300		300	
52400	Leistungen an Invalide/Organisationen/Heime	300.00		300		300	
52400.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck		12	300		300	
54	Familie und Jugend	200.00		200		0	
545	<i>Leistungen an Familien</i>	200.00		200		0	
5450	<i>Leistungen an Familien</i>	200.00		200		0	
54500	Leistungen an Familien	200.00		200		0	
54500.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck			200			
6	VERKEHR	103'735.35	50'366.80	62'070	18'000	147'270	18'000
61	Strassenverkehr	103'735.35	50'366.80	62'070	18'000	147'270	18'000
615	<i>Gemeindestrassen</i>	98'876.05	28'957.50	55'020	0	140'020	0
6150	<i>Strassen, Brücken und Plätze</i>	98'876.05	28'957.50	55'020	0	140'020	0
61500	Strassen, Brücken und Plätze	98'876.05	28'957.50	55'020	0	140'020	0
61500.31300	Dienstleistungen Dritter		13	55'000		110'000	
61500.31320	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.						
61500.31370	Steuern und Abgaben	4'997.85		20		20	
61500.31410	Unterhalt Strassen/Verkehrswege	28'078.10				30'000	
61500.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter						
							28'957.50

Erfolgsrechnung

Bezeichnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Budget 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
619	Werkhof, übrige	4'859.30	21'409.30	7'050	18'000	7'250	18'000
6190	Werkhof Almeisli	4'859.30	21'409.30	7'050	18'000	7'250	18'000
61900	Werkhof Almeisli	4'859.30	21'409.30	7'050	18'000	7'250	18'000
61900.31200	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	2'694.10		2'400		2'400	
61900.31340	Sachversicherungsprämien	325.65		950		950	
61900.31370	Steuern und Abgaben	594.30		1'700		1'900	
61900.31510	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	85.10					
61900.34300	Baulicher Unterhalt	1'160.15		2'000		2'000	
61900.42400	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		18'500.00		18'000		18'000
61900.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		2'909.30				
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	19'939.30	0.00	25'500	0	72'800	0
71	Wasserversorgung	1'146.15					
710	Wasserversorgung	1'146.15					
7100	Wasserversorgung	1'146.15					
71000.31430	Unterhalt übrige Tiefbauten	1'146.15					
73	Abfallwirtschaft	5'227.65	0.00	5'000	0	0	0
730	Abfallwirtschaft	5'227.65	0.00	5'000	0	0	0
7300	Deponie Campiun	5'227.65	0.00	5'000	0	0	0
73000	Deponie Campiun	5'227.65	0.00	5'000	0	0	0
73000.31300	Dienstleistungen Dritter	5'227.65					
73000.31400	Unterhalt an Grundstücken			5'000			
74	Verbauungen	8'897.55		7'000		20'800	
741	Gewässerverbauungen	8'897.55		7'000		20'800	
7410	Sevelerbach	6'186.50		7'000		5'800	
74100	Sevelerbach	6'186.50		7'000		5'800	
74100.31420	Unterhalt Wasserbau	6'186.50		7'000		5'800	
7411	Unterhalt der öffentlichen Gewässer	2'711.05		6'000		15'000	
74110	Unterhalt der öffentlichen Gewässer	2'711.05		6'000		15'000	
74110.31300	Dienstleistungen Dritter	2'711.05		6'000		15'000	
75	Arten- und Landschaftsschutz	4'667.95	0.00	7'500	0	52'000	0
750	Arten- und Landschaftsschutz	4'667.95	0.00	7'500	0	52'000	0
7501	Biotope	4'667.95		7'500		2'000	
75010	Biotope	4'667.95		7'500		2'000	
75010.31300	Dienstleistungen Dritter	4'667.95		7'500		2'000	
7504	Revitalisierung WBK					50'000	
75040	Revitalisierung WBK					50'000	
75040.36120	Entschädigung an Gemeinden und Zweckverbände					50'000	

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2021		Budget 2021		Budget 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8 VOLKSWIRTSCHAFT	410'310.16	461'412.66	378'658	323'375	352'633	321'900
81 Landwirtschaft	176'603.55	253'247.40	202'160	233'375	221'035	231'400
811 Verwaltung, Vollzug und Kontrolle	7'312.00		5'380		5'400	
8110 Verwaltung, Vollzug und Kontrolle	7'312.00		5'380		5'400	
81100 Verwaltung, Vollzug und Kontrolle	7'312.00		5'380		5'400	
81100.31020 Drucksachen, Publikationen			60			
81100.31340 Sachversicherungsprämien	493.40		800		500	
81100.31370 Steuern und Abgaben	4'818.60		4'520		4'900	
81100.39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	2'000.00					
812 Strukturverbesserung	514.20	220.00	0		0	
8120 Strukturverbesserung	514.20	220.00	0		0	
81200 Strukturverbesserung	514.20	220.00	0		0	
81200.31400 Unterhalt an Grundstücken	514.20					
81200.42400 Benützungsgebühren und Dienstleistungen		220.00				
813 Produktionsverbesserung Vieh	100.00	0.00	0	1'200	0	1'200
8130 Beiträge, Viehschauen, Tierseuchenbekämpfung	100.00		0		0	
81300 Beiträge, Viehschauen, Tierseuchenbekämpfung			0		0	
81300.36350 Beiträge an private Unternehmungen	100.00					
8131 Schafweide Ansa	0.00	0.00	0	1'200	0	1'200
81310 Schafweide Ansa	0.00	0.00	0	1'200	0	1'200
81310.44700 Pacht- und Mietzinsen Liegenschaften VV				1'200		1'200
814 Produktionsverbesserung Pflanzen	3'085.15		7'500		8'500	
8140 Wingert Geissberg Tobel	3'085.15		2'500		3'500	
81400 Wingert Geissberg Tobel	3'085.15		2'500		3'500	
81400.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	197.05					
81400.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	969.3					
81400.31300 Dienstleistungen Dritter	1'918.80		2'500		3'500	
8141 Obstbaumpflege	0.00		5'000		5'000	
81410 Obstbaumpflege	0.00		5'000		5'000	
81410.31190 Anschaffung von Bäumen			5'000		5'000	
818 Alpwirtschaft	165'592.20	253'027.40	189'280	232'175	207'135	230'200
8180 Alp Wald	73'315.65	88'170.10	79'965	86'500	93'060	86'500
81800 Alp Wald	73'315.65	88'170.10	79'965	86'500	93'060	86'500
81800.30001 Taggelder	1'007.00		1'200		1'100	
81800.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	17'722.50		20'500		21'000	
81800.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	1'184.95		1'400		1'400	
81800.30520 AG-Beiträge an Pensionskassen	1'421.70		1'600		1'800	
81800.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	58.65		540		295	
81800.30540 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	349.75		280		380	
81800.30550 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	258.40		225		285	
81800.30900 Aus- und Weiterbildung des Personals	150.00		120		150	
81800.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	3'736.80		4'000		4'000	

16

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2021		Budget 2021		Budget 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
81800.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1'700.15					
81800.31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	931.75		600		700	
81800.31300 Dienstleistungen Dritter	3'319.55		2'000		23'000	
81800.31340 Sachversicherungsprämien	660.00		1'000		1'000	
81800.31370 Steuern und Abgaben	314.40				350	
81800.31400 Unterhalt an Grundstücken	300.00		5'000		4'000	
81800.31440 Unterhalt Hochbauten, Gebäude	1'525.45					
81800.31510 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	5'697.35		7'500			
81800.31700 Reisekosten und Spesen	718.20		1'000		600	
81800.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	48.00					
81800.36371 Sömmerungsbeiträge an Auftreibende	30'294.35		31'000		31'000	
81800.36372 LQP-Beiträge an Dritte	1'116.70		1'200		1'200	
81800.39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	800.00		800		800	
81800.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		1'044.25				
81800.42602 Stossgelder		7'111.10		20'000		20'000
81800.42603 Behirtungskosten		15'295.70		14'000		14'000
81800.44700 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		12'593.95				
81800.46310 Beiträge von Kantonen und Konkordaten		48'062.40		48'000		48'000
81800.46321 Landschaftsqualitätsbeiträge		3'712.70		3'700		3'700
81800.49101 Verrechnung Alpwerk		350.00		800		800
8181 Alp Farnboden	48'070.10	88'646.15	64'705	79'500	57'360	79'500
81810 Alp Farnboden	48'070.10	88'646.15	64'705	79'500	57'360	79'500
81810.30001 Taggelder	1'790.00		2'000		900	
81810.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	20'720.00		21'700		26'500	
81810.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	1'306.35		1'360		1'760	
81810.30520 AG-Beiträge an Pensionskassen	613.10		180		1'000	
81810.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	64.70		600		370	
81810.30540 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	385.55		310		480	
81810.30550 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	284.90		245		360	
81810.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	2'375.00		2'600		2'600	
81810.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	261.35					
81810.31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	1'480.15		500		800	
81810.31300 Dienstleistungen Dritter	3'110.60		23'000		10'800	
81810.31340 Sachversicherungsprämien	564.50		850		600	
81810.31370 Steuern und Abgaben	250.20		260		290	
81810.31400 Unterhalt an Grundstücken	3'455.00					
81810.31440 Unterhalt Hochbauten, Gebäude	578.75					
81810.31700 Reisekosten und Spesen	603.75		1'000		800	
81810.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	36.25					
81810.36371 Sömmerungsbeiträge an Auftreibende	9'489.95		9'400		9'400	
81810.39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	700.00		700		700	
81810.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		2'692.40				

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2021		Budget 2021		Budget 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
81810.42602 Stossgelder		10'035.45		10'000		10'000
81810.42603 Behirtungskosten		24'352.10		23'000		23'000
81810.46310 Beiträge von Kantonen und Konkordaten		36'455.60		33'000		33'000
81810.46321 Landschaftsqualitätsbeiträge		7'113.00		6'000		6'000
81810.46322 Biodiversitätsbeiträge II		6'597.60		6'500		6'500
81810.49101 Verrechnung Alpwerk		1'400.00		1'000		1'000
8182 Alp Altsäss	42'452.45	72'936.15	44'410	62'900	56'565	62'900
81820 Alp Altsäss	42'452.45	72'936.15	44'410	62'900	56'565	62'900
81820.30001 Taggelder	1'240.00		1'500		1'500	
81820.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	16'060.00		17'000		20'600	
81820.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	1'012.40		1'100		1'370	
81820.30520 AG-Beiträge an Pensionskassen	1'360.15		1'500		1'700	
81820.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	50.20		480		290	
81820.30540 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	298.80		250		375	
81820.30550 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	220.75		200		280	
81820.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	2'279.25		2'600		2'500	
81820.31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	546.45		480		1'400	
81820.31300 Dienstleistungen Dritter	2'950.70		3'000		15'000	
81820.31340 Sachversicherungsprämien	682.50		1'000		750	
81820.31370 Steuern und Abgaben	283.35		300		300	
81820.31400 Unterhalt an Grundstücken	3'987.10		5'000		1'800	
81820.31440 Unterhalt Hochbauten, Gebäude	3'800.00					
81820.31510 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge			1'000			
81820.31700 Reisekosten und Spesen	646.00		1'000		700	
81820.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	31.70					
81820.36371 Sömmerungsbeiträge an Auftreibende	6'503.10		7'500		7'500	
81820.39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	500.00		500		500	
81820.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		8'306.95				
81820.42602 Stossgelder		7'220.60		7'900		7'900
81820.42603 Behirtungskosten		16'994.70		18'000		18'000
81820.44700 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		1'200.00				
81820.46310 Beiträge von Kantonen und Konkordaten		28'276.00		27'000		27'000
81820.46321 Landschaftsqualitätsbeiträge		3'297.65		2'500		2'500
81820.46322 Biodiversitätsbeiträge II		7'115.25		7'000		7'000
81820.49101 Verrechnung Alpwerk		525.00		500		500
8183 Alp Valtüsch	1'754.00	3'275.00	200	3'275	150	1'300
81830 Alp Valtüsch	1'754.00	3'275.00	200	3'275	150	1'300
81830.31300 Dienstleistungen Dritter	1'612.00					
81830.31370 Steuern und Abgaben	142.00		200		150	
81830.44700 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		3'275.00		3'275		1'300

Erfolgsrechnung

Bezeichnung		Rechnung 2021		Budget 2021		Budget 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
82	Forstwirtschaft	219'228.35	201'139.90	110'998	90'000	122'998	90'000
<i>820</i>	<i>Forstwirtschaft</i>	<i>219'228.35</i>	<i>201'139.90</i>	<i>110'998</i>	<i>90'000</i>	<i>122'998</i>	<i>90'000</i>
<i>8200</i>	<i>Forstwirtschaft</i>	<i>219'228.35</i>	<i>201'139.90</i>	<i>110'998</i>	<i>90'000</i>	<i>122'998</i>	<i>90'000</i>
82000	Forstwirtschaft	219'228.35	201'139.90	110'998	90'000	122'998	90'000
82000.31300	Dienstleistungen Dritter	20 141'444.85		38'000		50'000	
82000.31370	Steuern und Abgaben		644.30	650		650	
82000.36310	Beiträge an Kantone und Konkordaten		74'791.20	70'000		70'000	
82000.36320	Beiträge an Gemeinden und Zweckverbände		1'608.00	1'608		1'608	
82000.36350	Beiträge an private Unternehmungen		440.00	440		440	
82000.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck		300.00	300		300	
82000.42500	Verkäufe		48'864.95		40'000		40'000
82000.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		122'430.95		50'000		50'000
82000.46310	Beiträge von Kantonen und Konkordaten		29'844.00				
83	Jagd und Fischerei	3'137.50		4'000		4'000	
<i>830</i>	<i>Jagd und Fischerei</i>	<i>3'137.50</i>		<i>4'000</i>		<i>4'000</i>	
<i>8300</i>	<i>Jagd und Fischerei</i>	<i>3'137.50</i>		<i>4'000</i>		<i>4'000</i>	
83000	Jagd und Fischerei	3'137.50	0.00	4'000	0	4'000	0
83000.31300	Dienstleistungen Dritter		3'137.50	4'000		4'000	
84	Tourismus	565.25	565.25				
<i>840</i>	<i>Tourismus</i>	<i>565.25</i>	<i>565.25</i>				
<i>8400</i>	<i>Tourismus, kommunale Werbung</i>	<i>565.25</i>	<i>565.25</i>				
84000	Tourismus, kommunale Werbung	565.25	565.25				
84000.31300	Dienstleistungen Dritter		565.25				
84000.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		565.25				
85	Industrie, Gewerbe, Handel	0.00	0.00	1'500	0	100	0
<i>850</i>	<i>Industrie, Gewerbe, Handel</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>1'500</i>	<i>0</i>	<i>100</i>	<i>0</i>
<i>8501</i>	<i>Märkte</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>1'500</i>	<i>0</i>	<i>100</i>	<i>0</i>
85010	Märkte	0.00	0.00	1'500	0	100	0
85010.31300	Dienstleistungen Dritter			1'500			
85010.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	21				100	
87	Brennstoffe und Energie	10'775.51	6'460.11	60'000		4'500	500
<i>873</i>	<i>Nichtelektrische Energie</i>	<i>10'484.71</i>	<i>5'738.91</i>	<i>60'000</i>		<i>4'500</i>	
<i>8730</i>	<i>Nichtelektrische Energie</i>	<i>10'484.71</i>	<i>5'738.91</i>	<i>60'000</i>		<i>4'500</i>	
87300	Wärmeverbund Büelriet	4'298.85		60'000			
87300.31310	Planungen und Projektierungen Dritter		4'298.85	60'000			
87310	Nahwärmeverbund Histengass	6'185.86	5'738.91			4'500	
87310.31011	Pellets		5'738.91			2'300	
87310.31300	Dienstleistungen Dritter		253.05			1'000	
87310.34310	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV		193.90			1'200	
87310.42500	Verkäufe		5'738.91				

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2021		Budget 2021		Budget 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
879 <i>Energie, übrige</i>	290.80	721.20				500
8790 <i>Energie, übrige</i>	290.80	721.20				500
87900 E-Mobilität, Calandastrasse 8	290.80	721.20				500
87900.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	290.80					
87900.42400 Benützungsgebühren und Dienstleistungen		721.20				500
9 FINANZEN UND STEUERN	6'612'243.37	6'878'982.29	216'681	892'830	184'738	905'040
95 Ertragsanteile, übrige		72'276.65		66'000		66'000
950 <i>Ertragsanteile, übrige</i>		72'276.65		66'000		66'000
9501 <i>Wasserzinsen</i>		66'000.00		66'000		66'000
95010 Wasserzinsen		66'000.00		66'000		66'000
95010.46020 Wasserzinsen		66'000.00		66'000		66'000
9502 <i>Durchleitungsrechte</i>		6'276.65		0		0
95020 Durchleitungsrechte		6'276.65		0		0
95020.46140 Entschädigungen von öffentlichen Unternehmungen		6'276.65				
96 Vermögens- und Schuldenverwaltung	284'911.87	704'738.49	216'681	558'930	184'738	571'140
961 <i>Zinsen</i>	0.00	163'771.01	0	149'490	0	153'000
9610 <i>Zinsen</i>	0.00	163'771.01	0	149'490	0	153'000
96100 Zinsen	0.00	163'771.01	0	149'490	0	153'000
96100.44010 Zinsen Forderungen und Kontokorrente		144.41		130		
96100.44020 Zinsen Finanzanlagen		368.00		360		
96100.44090 Übrige Zinsen von Finanzvermögen		43'659.75		31'000		34'000
96100.44700 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV		119'598.85		118'000		119'000
963 <i>Liegenschaften des Finanzvermögens</i>	284'911.87	540'507.48	216'681	409'440	184'738	418'140
9630 <i>Wohnliegenschaften</i>	212'763.17	431'980.03	149'363	337'000	132'755	346'900
96300 Mehrfamilienhaus Calandastrasse 8	119'312.83	170'917.00	63'774	130'000	50'760	133'000
96300.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	3'000.00		3'000		3'000	
96300.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VVK	400.60		200		192	
96300.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	15.45		15		42	
96300.30540 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	57.70		47		54	
96300.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	48.65		200		200	
96300.31100 Anschaffung Mobilien	4'241.00					
96300.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	14'200.00				8'500	
96300.31370 Steuern und Abgaben	1'856.00		1'900		1'900	
96300.31510 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	2'060.85					
96300.31602 Nebenkosten Rückzahlungen	1'037.50					
96300.34060 Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	10'272.00		10'272		10'272	
96300.34300 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	51'434.33		30'000		12'100	
96300.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	9'078.85		6'840		2'500	
96300.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	20'109.90		11'300		12'000	
96300.39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	1'500.00					
96300.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		969.90				
96300.44300 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		146'618.00		130'000		133'000
96300.44391 Nebenkosten		23'329.10				

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2021		Budget 2021		Budget 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
96301 Mehrfamilienhaus Histengass 68	20'057.01	51'954.20	17'249	38'000	22'280	38'000
96301.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	2'400.00		2'400		2'400	
96301.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	320.50		160		160	
96301.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	12.35		12		34	
96301.30540 AG-Beiträge an die Familienausgleichskasse	46.15		35		44	
96301.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial			200		200	
96301.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1'706.35					
96301.31370 Steuern und Abgaben	592.00		600		600	
96301.31510 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	566.50					
96301.34060 Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	6'342.00		6'342		6'342	
96301.34300 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	362.70	24			5'000	
96301.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	1'143.75					
96301.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	6'564.71		7'500		7'500	
96301.44300 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		42'936.60		38'000		38'000
96301.44391 Nebenkosten		9'017.60				
96302 Histengass 70	6'114.75	0.00	7'470	0	425	0
96302.31370 Steuern und Abgaben	124.00		130		130	
96302.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	5'587.70		7'000			
96302.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	403.05		340		295	
96303 Doppel Einfamilienhaus Histengass 72/74	8'607.45	39'251.70	6'060	34'000	5'660	34'000
96303.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial			200			
96303.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1'717.10					
96303.31370 Steuern und Abgaben	658.40		660		660	
96303.34300 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	1'112.00					
96303.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	487.90		1'200			
96303.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	4'632.05		4'000		5'000	
96303.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		5.90				
96303.44300 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		35'130.00		34'000		34'000
96303.44391 Nebenkosten		4'115.80				
96304 Mehrfamilienhaus Histengass 76/78	24'445.55	91'811.40	33'480	70'000	28'375	75'000
96304.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	3'600.00		3'600		3'600	
96304.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	480.70		235		235	
96304.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	18.50		20		55	
96304.30540 AG-Beiträge an die Familienausgleichskasse	69.25		55		65	
96304.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	35.80		200		200	
96304.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	6'670.40					
96304.31370 Steuern und Abgaben	912.00		920		920	
96304.31510 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	448.85					
96304.34300 Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	170.15	25	19'000		13'700	
96304.34310 Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	1'338.85		1'000		1'100	
96304.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand FV	10'701.05		8'450		8'500	

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2021		Budget 2021		Budget 2022		
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
96304.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter	0.45					
96304.44300	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV	77'791.00		70'000		75'000	
96304.44391	Nebenkosten	14'019.95					
96305	Einfamilienhaus Histengass 80	16'528.25	18'965.43	2'630	16'000	3'900	18'900
96305.31010	Betriebs-, Verbrauchsmaterial			200		200	
96305.31110	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1'679.05					
96305.31370	Steuern und Abgaben	398.50		330		330	
96305.31810	Tatsächliche Forderungsverluste	2'066.70					
96305.34300	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	6'963.90					
96305.34310	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	2'659.70				870	
96305.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	2'760.40		2'100		2'500	
96305.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		1'495.48				
96305.44300	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV	14'000.00			16'000		18'900
96305.44390	Übriger Liegenschaftsertrag FV		1'933.45				
96305.44391	Nebenkosten		1'536.50				
96306	Mehrfamilienhaus Hauptstrasse 52	12'426.03	46'120.30	15'220	34'000	19'915	36'000
96306.30100	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	3'600.00		3'600		3'600	
96306.30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	480.70		235		235	
96306.30530	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	18.50		20		55	
96306.30540	AG-Beiträge an die Familienausgleichskasse	69.25		55		65	
96306.31010	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	11.85		200		200	
96306.31370	Steuern und Abgaben	756.00		760		760	
96306.34060	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	2'800.00		2'800		2'800	
96306.34300	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV			4'500		8'000	
96306.34310	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	1'291.10				1'000	
96306.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	3'398.63		3'050		3'200	
96306.44300	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		38'760.00		34'000		36'000
96306.44391	Nebenkosten		7'360.30				
96307	Einfamilienhaus Stampfstrasse 4	5'271.30	12'960.00	3'480	15'000	1'440	12'000
96307.31110	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	465.00					
96307.31370	Steuern und Abgaben	236.00		240		240	
96307.34310	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	467.25				200	
96307.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	4103.05		3'240		1'000	
96307.44300	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		12'960.00		15'000		12'000
9639	Übrige Liegenschaften FV	72'148.70	108'527.45	67'318	72'440	51'983	71'240
96390	Fahnenfabrik Sevelen	25'075.10	53'550.00	21'228	50'000	34'998	50'000
96390.31100	Anschaffung Mobiliar	450.15					
96390.31300	Dienstleistungen Dritter	660.00					
96390.31370	Steuern und Abgaben	869.60		870		870	
96390.34060	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	14'827.60		14'828		14'828	
96390.34300	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	2'525.55		3'500		15'500	
96390.34310	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	2'113.65				1'800	

26

27

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2021		Budget 2021		Budget 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
96390.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	3'628.55	2'030		2'000	
96390.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter					
		660.00				
96390.44300	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV	52'800.00		50'000		50'000
96390.44391	Nebenkosten	90.00				
96391	Restaurant Ochsen	21'547.75	17'244.90	22'170	18'000	12'000
96391.31110	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1'267.45				
96391.31300	Dienstleistungen Dritter	4'886.90		10'000		
96391.31340	Sachversicherungsprämien			240		
96391.31370	Steuern und Abgaben	297.85		300		300
96391.31510	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	203.05				
96391.34060	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	10'150.00		10'150		10'150
96391.34300	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	2'741.05				
96391.34310	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	863.05		240		200
96391.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	1'138.40		1'240		1'350
96391.44300	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		16'200.00		18'000	
96391.44391	Nebenkosten		1'044.90			18'000
96392	Sevibräu GmbH	2'269.50	5'232.55	3'460	3'240	3'165
96392.31370	Steuern und Abgaben	62.15		70		65
96392.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	2'207.35		3'390		3'100
96392.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter					
96392.44300	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		3'600.00		3'240	
96392.44391	Nebenkosten		1'632.55			3'240
96399	Übrige Liegenschaften FV	23'256.35	32'500.00	20'460	1'200	1'820
96399.31370	Steuern und Abgaben	1'360.20		1'550		1'370
96399.34300	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	20'450.60		18'000		
96399.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	445.55		910		450
96399.39100	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	1'000.00				
96399.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		500.00			
96399.44300	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV				1'200	
96399.44390	Übriger Liegenschaftsertrag FV					
96399.44391	Nebenkosten					
96399.44400	Wertberichtigungen Anlagen FV		32'000.00			
969	Finanzvermögen, übrige	0.00	460.00			
9690	Finanzvermögen, übrige	0.00	460.00			
96900	Finanzvermögen, übrige	0.00	460.00			
96900.34400	Wertberichtigungen Finanzanlagen FV					
96900.34410	Wertberichtigungen Sachanlagen FV					
96900.44100	Gewinne aus Verkäufen von Finanzanlagen FV					
96900.44400	Wertberichtigungen Anlagen FV		460.00			
97	Rückverteilung		67.15		0	0

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2021		Budget 2021		Budget 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
971 <i>Rückverteilung aus CO₂-Abgabe</i>		67.15		0		0
9710 <i>Rückverteilung aus CO₂-Abgabe</i>		67.15		0		0
97100 <i>Rückverteilung aus CO₂-Abgabe</i>		67.15		0		0
97100.46990 Rückverteilungen		67.15				
99 Nicht aufgeteilte Posten	6'327'331.50	6'101'900.00	267'900.00		267'900.00	
990 <i>Nicht aufgeteilte Posten</i>	0.00	6'101'900.00	267'900.00		267'900.00	
9900 <i>Nicht aufgeteilte Posten</i>	0.00	6'101'900.00	267'900.00		267'900.00	
99000 <i>Nicht aufgeteilte Posten</i>	0.00	6'101'900.00	267'900.00		267'900.00	
99000.44790 Übrige Erträge Liegenschaften VV		5'675'900.00				
99000.48910 Entnahmen aus Reserve zusätzliche Abschreibungen VV		158'100.00				
99000.48950 Entnahmen aus Aufwertungsreserve		267'900.00	267'900		267'900	
999 Abschluss	6'327'331.50					
9990 Abschluss	6'327'331.50					
99900 Abschluss	6'327'331.50					
99900.90000 Ertragsüberschuss	6'327'331.50					

Bemerkungen zum Budget 2021

1	01100.30000	Ersatzwahl VR
2	01100.31020	Ersatzwahl VR
3	02200.36120	Hauseigentümerverband
4	02200.36320	Werdenberger Ortsgemeinden, Amtsbürgerschaftsgenossenschaft
5	02200.36360	Verband St.Galler Ortsgemeinden
6	32200.36360	Musikgesellschaft Sevelen
7	32900.36360	Ortsbürgerbund, Landfrauenverein, AFOM
8	34100.36360	TV Sevelen, TC Sevelen, Ski- & Bergclub Sevelen, FC Sevelen, Kynol. Verein Werdenberg
9	34290.36360	Club Sevelen, Ferienpass Sevelino, Spielgruppe Flohkiste, Rüsselgemeinschaft Sevelen
10	42100.36120	Spitex Sevelen
11	49000.36360	Samariterverein Sevelen
12	52400.36360	Stiftung Theodora, Tixi, Lukashaus Grabs
13	61500.31300	Holzkasten Oberes Tobel, Strasse Windegg, Brücke WBK
14	61900.34300	Beleuchtung Aussenplatz
15	74110.31300	Aufwendungen für Biber
16	81410.31190	Pflanzung von neuen Obstbäumen
17	81800.31300	Güllenkästen Alpen, Wasserleitung Ochsenbrunnen, Schuelguet entwässern, Strasse Legi
18	81810.31300	Strasse Farnboden-Altsäss, Brunnen Obersäss, Stosserhöhung
19	81820.31300	Wasserleitung Breggboden
20	82000.31300	Diverse Holzschläge
21	85010.36360	Verein Werdenberger Nachtmarkt
22	96300.31110	Waschmaschine/Tumbler rechts
23	96300.34300	Treppenhaus/Geländer malen
24	96301.34300	Abdichtung Fassadensockel
25	96304.34300	Wand weputzen, Fenster und Kreuzstöcke malen
26	96306.34300	Mieterwechsel
27	96390.34300	Glasfassade abdichten, Löcher auskitten

Abweichungen vom Budget 2021

01100.30000	Abstimmung über die Geschäfte der Bürgerversammlung und WV Büelriet
01100.31020	Abstimmung über die Geschäfte der Bürgerversammlung und WV Büelriet
01110.30000	Weiterbildung GPK
02200.31320	Rechtskosten Grundeigentümerhaftung
34100.36360	Seilziehclub Sevelen, 25-Jahr-Jubiläum
34290.36360	Beitrag Solemio
61500.31300	Holzkasten Unteres Tobel und Ausserholz
82000.31300	Schadholz Geissbergtobel
96300.34300	Mieterwechsel, Austausch Wasserwärmer
96300.34310	Mieterwechsel
96300.34390	Höherer Brennstoffbedarf

Erfolgsrechnung

Dringliche Ausgaben (nicht budgetiert)

61500.31320	Rechtskosten Brücke Werdenberger Binnenkanal
61500.31410	Unwetterreparaturen
71000.31430	Wasserleitung Grossbündt
73000.31300	Rechtskosten Campiun
81200.31400	Wiese Ausserholz
81300.36350	Beitrag Gemeindeviehschau
81400.31110	Neue Bänke
81800.31110	Neue Motorsäge und Spritzgerät
81800.31440	Güllenauslaufschieber Plätsch
81810.31400	Weideräumungen
81810.31440	Spenglerarbeiten Galggen
81820.31440	Hütte Altsäss-Obersäss
81830.31300	Reparaturarbeiten Valtüsch
96300.31100	Mieterwechsel neue Garderobe; 4 neue Abfallcontainer
96300.31110	Mieterwechsel neue Küche
96301.31110	neuer Kochherd Whg EG
96301.34310	Leitungen spülen
96303.31110	Neuer Tumbler Whg Histengass 74
96303.34300	Heizkörper Whg Histengass 74
96304.31110	Neue Waschmaschine/Tumbler und Boiler Whg Süd
96305.31110	Neuer Spiegelschrank
96305.31810	NK Histengass 80
96390.31100	Neuer Briefkasten
96391.31110	Austausch WC
96391.34300	WC ersetzen

Investitionsrechnung

Bezeichnung Konto	Rechnung 2021		Budget 2021		Budget 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
TOTAL	534'601.80	534'601.80	0	0	3'310'000	1'267'500
8 VOLKSWIRTSCHAFT	147'101.80	387'500.00	0	0	3'310'000	1'267'500
87 Brennstoffe und Energie	147'101.80	387'500.00	0	0	3'310'000	1'267'500
873 <i>Nichtelektrische Energie</i>	147'101.80	387'500.00	0	0	3'310'000	1'267'500
8730 <i>Nichtelektrische Energie</i>	147'101.80	387'500.00	0	0	3'310'000	1'267'500
87300 Fernwärmeverbund Büelriet	147'101.80	387'500.00	0	0	3'310'000	1'267'500
87300.50300 Baukonto WV Büelriet	147'101.80				3'310'000	
87300.63710 Anschlussbeiträge von privaten Haushalten für eigene Investitionsausgaben		387'500.00				1'267'500
9 FINANZEN UND STEUERN	387'500.00	147'101.80	0	0	0	0
99 Nicht aufgeteilte Posten	387'500.00	147'101.80	0	0	0	0
999 <i>Abschluss</i>	387'500.00	147'101.80	0	0	0	0
9990 <i>Abschluss</i>	387'500.00	147'101.80	0	0	0	0
99900 Abschluss	387'500.00	147'101.80	0	0	0	0
99900.59000 Passivierte Einnahmen	387'500.00					
99900.69000 Aktivierte Ausgaben		147'101.80				

Erfolgsausweis

Operatives Ergebnis (1. Stufe)	6'059'431.50
Gesetzlich vorgegebene Reserveveränderungen	
Entnahme aus Aufwertungsreserve (29501/99000.48950)	267'900.00
Ergebnis nach gesetzlich vorgegebener Reserveveränderung	6'327'331.50
Der Bürgerschaft beantragte Reserveveränderung	
Keine Reserveveränderungen	0.00
Gesamtergebnis/Einlage in Bilanzüberschuss (299)	6'327'331.50
99900.90000/29991	6'327'331.50
9475 Sevelen, 31. Dezember 2021	

Anhang der Jahresrechnung 2021 der Ortsgemeinde Sevelen

1. Grundsätze der Rechnungslegung einschliesslich der wesentlichen Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

1.1 Angewandetes Regelwerk

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt. Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St.Galler Gemeinden angewendet.

1.2 Rechnungslegungsgrundsätze

Die Grundsätze zur Rechnungslegung richten sich nach Art. 106a Abs. 1 des Gemeindegesetzes (sGS 151.2).

Bruttodarstellung

Aufwände und Erträge, Ausgaben und Einnahmen sowie Aktiven und Passiven werden getrennt voneinander, ohne gegenseitige Verrechnung, in voller Höhe ausgewiesen.¹

Fortführung

Für die Rechnungslegung ist die Fortführung der Tätigkeit der Gemeinden begleitend.

Periodenabgrenzung

Aufwände und Erträge werden in derjenigen Periode erfasst, in der sie verursacht werden.

Vergleichbarkeit

Die Rechnungen der Gesamtgemeinde und der Verwaltungseinheiten sollen sowohl untereinander als auch über die Zeit hinweg vergleichbar sein.

Stetigkeit

Die Grundsätze der Rechnungslegung bleiben nach Möglichkeit während eines längeren Zeitraums unverändert.

Verständlichkeit

Die Informationen müssen klar und nachvollziehbar sein.

Wesentlichkeit

Sämtliche Informationen im Hinblick auf die Adressaten, die für eine rasche und umfassende Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage notwendig sind, sind offenzulegen. Nicht relevante Informationen sollen ausgelassen werden.

Zuverlässigkeit

Die Informationen sollen richtig sein und glaubwürdig dargestellt werden (Richtigkeit). Der wirtschaftliche Gehalt soll die Abbildung bestimmen (wirtschaftliche Betrachtungsweise). Die Informationen sollen willkürfrei und wertfrei dargestellt werden (Vollständigkeit).

1.3 Bilanzierung und Bewertung

Die Bilanz wird als Stichtagsrechnung geführt. Bilanzstichtag ist der 31. Dezember. Während die Bilanzierungsgrundsätze die Frage beantworten, ob ein Sachverhalt in der Bilanz auszuweisen ist, legen die Bewertungsgrundsätze fest, mit welchem Wert die Position in der Bilanz zu erscheinen hat.

¹ Ausnahmen zum Prinzip der Bruttodarstellung sind aus dem Kontenrahmen ersichtlich.

Anhang

Finanzvermögen

Das Finanzvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die nicht unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	Jederzeit verfügbare Geldmittel und Sichtguthaben	Nominalwert, Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag umgerechnet
101	Forderungen	Guthaben, die auf einem öffentlich-rechtlichen oder privat-rechtlichen Anspruch der Gemeinde gegenüber Dritten beruhen. Es handelt sich dabei um Forderungen, die ihrer Natur nach kurzfristig realisierbar sind und deshalb entsprechend ihrer Fälligkeit in flüssige Mittel umgewandelt werden. Forderungen werden verbucht, wenn die entsprechende Lieferung oder Leistung erbracht ist und der Nutzen an den Käufer beziehungsweise Leistungsbezüger übergegangen ist.	Sollverbuchung, Bruttomethode, Nominalwert, Einzelbewertungsmethode
102	Kurzfristige Finanzanlagen	Finanzanlagen mit Laufzeiten von 90 Tagen bis 1 Jahr Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Sparkonten zum Nominalwert, Sparkonten in Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag umgerechnet, Wertschriften mit Kurswert zum Kurswert per Bilanzstichtag, Wertschriften ohne Kurswert zum Verkehrswert oder zu Anschaffungs-/Herstellkosten
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	Forderungen oder Ansprüche aus Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind. Vor dem Bilanzstichtag getätigte Ausgaben oder Aufwände, die der folgenden Rechnungsperiode zu belasten sind.	Nominalwert
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	Für die Leistungserstellung benötigte Waren und Materialien	Anschaffungs-/Herstellkosten
107	Langfristige Finanzanlagen	Finanzanlagen mit Laufzeiten über 1 Jahr. Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Kurswert oder Anschaffungskosten
108	Sachanlagen FV	Grundstücke, Gebäude und Mobilien, die als Kapitalanlage oder für einen Wiederverkauf erworben werden (Förderung des Wohnungsbaus, Industrieansiedlung, Realersatz). Auch der übrige vorsorgliche Landerwerb wird hier aktiviert (z. B. Grundstücke in der öffentlichen Zone, sofern noch kein baureifes Projekt vorhanden ist). In diesem Konto sind auch die Übernahmen von Grundstücken aus dem Verwaltungsvermögen, die nicht mehr für die öffentliche Aufgabenerfüllung benötigt werden, zu verbuchen. Sämtliche Sachanlagen sind zu bilanzieren.	Verkehrswert

109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	Kumulierte Aufwandüberschüsse der Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	Nominalwert
-----	---	---	-------------

Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Zugänge zum Verwaltungsvermögen können nur durch Aktivierung aus der Investitionsrechnung erfolgen. Abgänge erfolgen durch Abschreibung sowie durch Übertragung in das Finanzvermögen bei Veräusserung oder Entwidmung.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
140	Sachanlagen VV	Sachgüter, die für die Erfüllung öffentlicher Aufgaben benötigt werden (z.B. Strassen, Hochbauten, Wasserbauten, Mobilien) Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
142	Immaterielle Anlagen VV	Nicht-physische Vermögensgegenstände wie Software, Lizenzen, Planungsausgaben (z.B. Ortsplanungen) Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
144	Darlehen	Darlehen mit festgelegter Laufzeit und Rückzahlungspflicht Sämtliche Darlehen werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze in der Investitionsrechnung gebucht und aktiviert.	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger Wertberichtigungen
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	Beteiligungen aller Art, die (Mit-)Eigentümerrechte begründen Sämtliche Beteiligungen werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze in der Investitionsrechnung gebucht und aktiviert.	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger Wertberichtigungen
146	Investitionsbeiträge	Beiträge an Investitionen von Dritten, die durch finanzielle Hilfe der Gemeinde gefördert werden. Aktivierung der Investitionsbeiträge, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen

Anhang

Fremdkapital

Das Fremdkapital besteht aus Verbindlichkeiten zugunsten Dritter, die innerhalb eines Zeitraums zurückbezahlt werden müssen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
200	Laufende Verbindlichkeiten	<p>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen oder anderen betrieblichen Aktivitäten, die innerhalb eines Jahres fällig sind oder fällig werden können.</p> <p>Laufende Verbindlichkeiten werden bilanziert, wenn ihr Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt und der Mittelabfluss zur Erfüllung sicher oder wahrscheinlich ist.</p>	Sollverbuchung, Bruttomethode, Nominalwert
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften bis 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
202	Steuerbezug	Bilanzkonto für die Verbuchung von Steuertransaktionen.	Nominalwert
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	<p>Verbindlichkeiten aus dem Bezug von Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind.</p> <p>Vor dem Bilanzstichtag eingegangene Erträge oder Einnahmen, die der folgenden Rechnungsperiode gutzuschreiben sind.</p>	Nominalwert
205	Kurzfristige Rückstellungen	<p>Durch ein Ereignis in der Vergangenheit erwarteter oder wahrscheinlicher Mittelabfluss in der folgenden Rechnungsperiode.</p> <p>Eine Rückstellung ist zu bilden, wenn es sich um eine gegenwärtige Verpflichtung handelt, deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, der Mittelabfluss zur Erfüllung der Verpflichtung wahrscheinlich ist (Eintrittswahrscheinlichkeit über 50 Prozent), die Höhe der Verpflichtung zuverlässig geschätzt werden kann und der Betrag wesentlich ist.</p>	Nach allgemein anerkannten Grundsätzen
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften über 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
208	Langfristige Rückstellungen	<p>Durch ein Ereignis in der Vergangenheit erwarteter oder wahrscheinlicher Mittelabfluss in einer späteren Rechnungsperiode.</p> <p>Eine Rückstellung ist zu bilden, wenn es sich um eine gegenwärtige Verpflichtung handelt, deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, der Mittelabfluss zur Erfüllung der Verpflichtung wahrscheinlich ist (Eintrittswahrscheinlichkeit über 50 Prozent), die Höhe der Verpflichtung zuverlässig geschätzt werden kann und der Betrag wesentlich ist.</p>	Nach allgemein anerkannten Grundsätzen

209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	Kumulierte Ertragsüberschüsse der Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital. Sämtliche Spezialfinanzierungen und Fonds sind zu bilanzieren.	Nominalwert
-----	---	--	-------------

Eigenkapital

Das Eigenkapital ist der rechnerische Betrag, um den die Vermögenswerte die Verbindlichkeiten übersteigen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
290	Spezialfinanzierungen im EK	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital (z.B. Abfallbeseitigung, Abwasserbeseitigung, Feuerwehr, Altersheim) Sämtliche Spezialfinanzierungen sind zu bilanzieren.	Nominalwert
291	Fonds im EK	Fonds im Eigenkapital (z.B. Energiefonds) Sämtliche Fonds sind zu bilanzieren.	Nominalwert
292	Rücklagen der Globalbudgetbereiche	Rücklagen gebildet aus Rechnungsüberschüssen bzw. Budgetverbesserungen der einzelnen Bereiche.	Nominalwert
293	Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen	Reserven zur teilweisen oder vollständigen Finanzierung des zukünftigen Abschreibungsaufwands künftiger oder bereits getätigter Investitionsvorhaben Sämtliche Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen sind zu bilanzieren.	Nominalwert
294	Reserven	Reserven zur Glättung des Gesamtergebnisses der Erfolgsrechnung (z.B. Ausgleichsreserve, Reserve Werterhalt Finanzvermögen). Sämtliche Reserven sind zu bilanzieren.	Nominalwert
295	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	Saldo der Bilanzveränderung durch Neubewertung des Verwaltungsvermögens beim Übergang auf RMSG.	Nominalwert
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	Saldo der Bilanzveränderung durch Neubewertung des Finanzvermögens beim Übergang auf RMSG.	Nominalwert
299	Bilanzüberschuss / -fehlbetrag	Saldo aus den kumulierten Überschüssen und Defiziten der Erfolgsrechnung. Wird ein Fehlbetrag (negatives Vorzeichen) ausgewiesen, verbleibt der Posten auf der Passivseite.	Nominalwert

Anhang

1.4 Abschreibungsmethode und Abschreibungssätze

Finanzvermögen

Wertberichtigungen des Finanzvermögens werden vorgenommen, wenn eine Wertveränderung gegenüber dem Buchwert eintritt.

Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen wird gemäss Ratsbeschluss vom 2. November 2016 linear über folgende Nutzungsdauern abgeschrieben:

Anlagekategorie	Nutzungsdauer
Böden	–
Strassen, Verkehrswege	35 Jahre
Brücken, Kunstbauten (konventionelle Bauweise)	70 Jahre
Brücken, Kunstbauten (Leichtbauweise)	15 Jahre
Wasserbau	50 Jahre
Übrige Tiefbauten (z.B. Friedhöfe, Plätze)	40 Jahre
Kanal- und Leitungsnetze	50 Jahre
Abwasseranlagen, Abfallanlagen (Tiefbauten)	50 Jahre
Gebäude, Hochbauten (konventionelle Bauweise)	30 Jahre
Gebäude, Hochbauten (Leichtbauweise)	25 Jahre
Abwasseranlagen, Abfallanlagen (Hochbauten)	30 Jahre
Waldungen, Alpen	-
Mobilien	7 Jahre
Maschinen	7 Jahre
Fahrzeuge	7 Jahre
Spezialfahrzeuge	15 Jahre
Hardware	4 Jahre
Anlagen im Bau	-
Übrige Sachanlagen	nach erwarteter Nutzungsdauer
Software	4 Jahre
Lizenzen, Nutzungsrechte, Markenrechte	5 Jahre
Planungskosten	10 Jahre
Übrige immaterielle Anlagen	5 Jahre
Darlehen	-
Beteiligungen, Grundkapitalien	-
Investitionsbeiträge	gemäss Anlagekategorie des finanzierten Objekts
Passivierte Anschlussbeiträge	15 Jahre

Aktivierungsgrenze

Die Aktivierungsgrenze beträgt gemäss Ratsbeschluss vom 2. November 2016 CHF 100'000.00, wobei Darlehen und Beteiligungen unabhängig von ihrer Höhe aktiviert werden.

2. Eigenkapitalnachweis

Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals auf.

Konto	Bezeichnung	Bestand 1.1.2021	Zunahme	Abnahme	Bestand 31.12.2021
2910	Fonds im EK	16'486.26			16'486.26
29101	Ausbildungsfonds	16'486.26			16'486.26
2940	Ausgleichsreserve	2'276'340.00			2'276'340.00
29401	Ausgleichsreserve	2'276'340.00			2'276'340.00
2950	Aufwertungsreserve VV	7'501'587.00		267'900.00	7'233'687.00
29501	Aufwertungsreserve VV	7'501'587.00		267'900.00	7'233'687.00
2960	Neubewertungsreserve FV	0.00			0.00
29601	Neubewertungsreserve FV	0.00			0.00
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	5'946'975.46	6'327'331.50		12'274'306.96
29991	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	5'946'975.46	6'327'331.50		12'274'306.96
29	Total Eigenkapital	15'741'388.72	6'327'331.50	267'900.00	21'800'820.22

3. Rückstellungsspiegel

Der Rückstellungsspiegel ist eine Aufstellung aller Rückstellungen für Aufwände der Gemeinde. Im Berichtsjahr sind keine Rückstellungen zu verzeichnen.

4. Beteiligungsspiegel

Im Beteiligungsspiegel werden wesentliche Beteiligungen aufgeführt. Wesentlich ist eine Beteiligung dann, wenn:

- eine grössere kapitalmässige Beteiligung vorliegt;
- höhere Betriebsbeiträge geleistet werden oder
- die Gemeinde einen massgeblichen Einfluss auf die Steuerung hat.

Name	Forstgemeinschaft GRABUS
Rechtsform	Verein
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Pflege des Waldes
Anteil der Ortsgemeinde Sevelen	Die Ortsgemeinde Sevelen ist eine von drei beteiligten Ortsgemeinden an der Forstgemeinschaft GRABUS. Sie ist mit einer Einmaleinlage von CHF 50'000.00 à fonds perdu beteiligt.
Buchwert	CHF 0.00
Wesentliche weitere Miteigentümer am Verein	Ortsgemeinde Buchs, Ortsgemeinde Grabs
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	CHF 216'236.05 Aufwand / CHF 201'139.90 Ertrag
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	CHF 150'000.00 Einmaleinlage à fonds perdu aller Verbandsgemeinden
Aussagen zu den spezifischen Risiken	Keine

5. Gewährleistungsspiegel

Im Gewährleistungsspiegel werden aufgeführt:

- die Eventualverbindlichkeiten, insbesondere diejenigen, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht wie Bürgschaften, Garantieverpflichtungen oder Defizitgarantien;
- weitere Tatbestände mit Eventualcharakter, wenn sie noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden.

Im Berichtsjahr sind keine Eventualverbindlichkeiten zu verzeichnen.

6. Anlagespiegel

6.1 Finanz- und Sachanlagen

Konto	Anschaffungskosten		Kumulierte Wertberichtigungen				Buchwert Stand per 31.12.	
	Stand per 01.01.	Zugänge (+) Abgänge (-) Umgl. (+/-)	Stand per 31.12.	Planmäßige Abschrei- bungen (-)	Ausserplanm. Abschreib./ Wertbericht. (-)	Abgänge (+) Umgl. (+/-)		Stand per 31.12.
107 Finanzanlagen	166'290.00	0.00	166'290.00	-13'000.00	460.00	0.00	-26'285.00	140'005.00
1070 Aktien und Anteilscheine	125'290.00	0.00	125'290.00	0.00	460.00	0.00	-285.00	124'005.00
1071 Verzinsliche Anlagen	41'000.00	0.00	41'000.00	-13'000.00	0.00	0.00	-26'000.00	15'000.00
1072 Langfristige Forderungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1079 Übrige langfristige Finanzanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
108 Sachanlagen FV	10'257'000.00	0.00	10'257'000.00	0.00	32'000.00	-204'000.00	-114'000.00	10'143'000.00
1080 Grundstücke FV	1'850'000.00	0.00	1'850'000.00	0.00	0.00	-204'000.00	-221'000.00	1'629'000.00
1084 Gebäude FV	8'407'000.00	0.00	8'407'000.00	0.00	32'000.00	0.00	107'000.00	8'514'000.00
1086 Mobilien FV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1089 Übrige Sachanlagen FV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	10'423'290.00	0.00	10'423'290.00	-13'000.00	32'460.00	-204'000.00	-140'285.00	10'283'005.00

6.2 Verwaltungsvermögen

Konto	Anschaffungskosten		Kumulierte Wertberichtigungen				Buchwert Stand per 31.12.
	Stand per 01.01.	Zugänge (+) Abgänge (-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Planmässige Abschrei- bungen (-)	Ausserplanm. Abschreib./ Wertbericht. (-)	Abgänge (+) Umglied. (+/-)	
140 Sachanlagen VV	8'039'418.00	147'101.80	8'186'519.80	344'982.00	5'834'000.00	0.00	14'365'501.80
1400 Grundstücke	5'554'000.00	0.00	5'554'000.00	346'300.00	5'675'900.00	0.00	11'576'200.00
1401 Strassen, Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1402 Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403 Übrige Tiefbauten	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1404 Hochbauten	604'000.00	0.00	604'000.00	0.00	0.00	0.00	604'000.00
1405 Waldungen, Alpen	1'881'418.00	0.00	1'881'418.00	-1'318.00	158'100.00	0.00	2'038'200.00
1406 Mobilien	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1407 Anlagen in Bau	0.00	147'101.80	147'101.80	0.00	0.00	0.00	147'101.80
1409 Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
142 Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1420 Software	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1421 Lizenzen, Nutzungsrechte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1429 Übrige immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
144 Darlehen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
145 Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
146 Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14 Total	8'039'418.00	147'101.80	8'186'519.80	344'982.00	5'834'000.00	0.00	14'365'501.80

Anhang

7. Behördenlöhne

Veröffentlichung der Besoldung von Behördemitgliedern gem. Art. 123b Gemeindegesetz

Behörde ^{a)}	Name	Funktion	Pensum in ^{b)}	Bruttoentschädigung für Behördentätigkeit ^{c)}	Spesenvergütung für Behördentätigkeit ^{d)}	zusätzliche Entschädigung ^{e)}	total jährliche Entschädigung
Rat	Engler Peter	Präsident		30'830	813		31'643
Rat	Rossi Mirco	Mitglied		8'945	50		8'995
Rat	Jenny Thomas	Mitglied		5'275	257		5'532
Rat	Schwendener Christian	Mitglied		11'590	300		11'890
Rat	Giger Christian	Mitglied		4'350	50		4'400
GPK	Litscher Christian	Präsident		1'100			1'100
GPK	Litscher Sandra	Mitglied		1'250	150		1'400
GPK	Spitz-Haldner Heidi	Mitglied		1'360	150		1'510
GPK	Dutler Ernst	Mitglied		950	150		1'100
GPK	Giger Hans-Adam	Mitglied		1'100	150		1'250
Rat				60'990	1'470		62'460
GPK				5'760	600		6'360

a) Betroffen von der Veröffentlichung der Besoldung sind die von der Bürgerschaft gewählten Behördemitglieder.

b) Nur bei Anstellung im Monatslohn zu erwähnen.

c) Massgebend ist der Bruttolohn, welcher im Lohnausweis unter Ziff. 8 «Bruttolohn total» ausgewiesen wird.

d) Diese Angabe bezieht sich auf Ziff. 13 «Spesenvergütungen» des Lohnausweises und enthält nebst effektiven Spesen auch Pauschalspesen sowie Beiträge an die Weiterbildung.

e) Entschädigungen über CHF 500.00, die ein Behördemitglied für seine Tätigkeit in Organen juristischer Personen des öffentlichen oder privaten Rechts erhält, in die es von der Gemeinde direkt oder indirekt abgeordnet wurde, sofern die Entschädigung dem Behördemitglied und nicht der Gemeinde zufließt. Entschädigungen, welche bereits im Bruttolohn des Lohnausweises berücksichtigt sind, müssen nicht erwähnt werden. Zusätzlich werden hier gratis abgegebene Halbtaxabonnemente der Schweizerischen Bundesbahnen (SBB) oder Reka-Check-Vergünstigungen bis CHF 600.00 jährlich ausgewiesen.

Geschäftsprüfungskommission der Ortsgemeinde Sevelen

Bericht der Geschäftsprüfungskommission

an die Bürgerversammlung der Ortsgemeinde Sevelen

Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen haben wir die Buchführung, die Jahresrechnung und die Amtsführung für das Rechnungsjahr 2021, sowie die Anträge des Rates über das Budget 2022 geprüft.

Für die Jahresrechnung und die Amtsführung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen und zu beurteilen.

Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Haushaltsvorschriften, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes. Bei der Prüfung der Amtsführung wird beurteilt, ob die Voraussetzungen für eine gesetzeskonforme Amtsführung gegeben sind.

Gemäss unserer Beurteilung entsprechen die Buchführung, die Jahresrechnung und die Bilanz per 31.12.2021 sowie die Amtsführung und die Anträge des Verwaltungsrates über das Budget den gesetzlichen Bestimmungen.

Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit stellen wir folgende Anträge:

1. Die Jahresrechnung und Bilanz per 31.12.2021 der Ortsgemeinde Sevelen seien zu genehmigen.
2. Die Anträge des Verwaltungsrates über das Budget für das Rechnungsjahr 2022 seien zu genehmigen.

Wir danken dem Verwaltungsrat der Ortsgemeinde und dem Kassier/Schreiber Karl Hofmann für die Erfüllung ihrer Aufgaben und Ihren grossen Einsatz für die Gemeinde herzlich.

Sevelen, den 26.02.2022

Die Geschäftsprüfungskommission

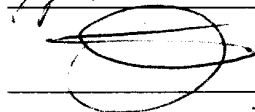
Dutler Ernst



Giger Hans-Adam



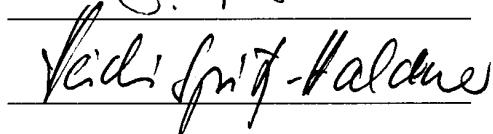
Litscher Christian



Litscher-Dutler Sandra

S. Litscher-Dutler

Spitz-Haldner Heidi



Prüfungs- und Genehmigungsvermerke

1. Die Richtigkeit der Verwaltungs- und Vermögensrechnung 2021 der Ortsgemeinde Sevelen bestätigt:

Sevelen, 2. Februar 2022

Der Kassier:

Karl Hofmann

2. Vorliegende Jahresrechnung 2021 und Budget 2022 wurden an den Sitzungen vom 24. November 2021 (Budget) und 2. Februar 2022 (Jahresrechnung) vom Verwaltungsrat gutgeheissen:

Sevelen, 24. November 2021/
2. Februar 2022

Namens des Verwaltungsrates

Der Präsident:

Peter Engler

Der Schreiber:

Karl Hofmann

3. Vorliegende Jahresrechnung wurde von der Geschäftsprüfungskommission am 11. Februar 2022 geprüft und für richtig befunden:

Sevelen, 11. Februar 2022

Namens der Geschäftsprüfungskommission

Sandra Litscher

Hans-Adam Giger

Heidi Spitz-Haldner

Ernst Dutler

Christian Litscher

4. Vorliegende Jahresrechnung 2021 samt Budget 2022 sind an der Bürgerversammlung vom 29. April 2022 genehmigt worden:

Sevelen, 29. April 2022

Der Versammlungsleiter:

Der Protokollführer:

Kommunikation mit der Ortsgemeinde

Engler Peter, Präsident

Hostetgass 34
9470 Buchs

Telefon P 081 757 13 26
Mobile 078 612 10 39
E-Mail P pengler@pop.agri.ch
Telefon G 00423 399 23 03
E-Mail G peter.engler@hoval.com

zuständig für:
Bauland, Alpkommission, IKS,
Einbürgerungsrat, Campiun,
FG GRABUS, Übriges

Rossi Mirco, Vizepräsident

Grüel 3
9475 Sevelen

Telefon G 081 740 27 70
Mobile 079 343 71 83
E-Mail P mirco_rossi@bluewin.ch

zuständig für:
Finanzen, Einbürgerungsrat,
Revision FG GRABUS

Jenny Thomas, Verwaltungsrat

Hüserahof
9475 Sevelen

Telefon P 081 785 28 44
Mobile 079 352 22 30
E-Mail P hueserahof@bluewin.ch

zuständig für:
Alpen, Campiun,
LW Liegenschaften,
Landwirtschaft, Strassen

Schwendener Christian, Verwaltungsrat

Bergstrasse 43
9475 Sevelen

Telefon P 081 740 10 20
Mobile 079 611 24 13
E-Mail P christianschwendener@rsnweb.ch

zuständig für:
Stv. Schreiber, Campiun,
Liegenschaften, WG Büelhof,
Sevelerbachkommission

Giger Christian, Verwaltungsrat

Guschastrasse 144
9475 Sevelen

Mobile 079 611 11 12
E-Mail P lu.giger@rsnweb.ch

zuständig für:
Alpkommission, UNK

Benz Peter, Revierförster

Grüel 22
9475 Sevelen

Telefon P 081 785 24 52
Telefon G 081 771 37 65
Fax G 081 771 30 16
Mobile 079 471 58 36
E-Mail P benz.peter@catv.rol.ch
E-Mail G peter.benz@wald-sg.ch

www.grabus.ch

Hofmann Karl, Schreiber / Kassier

Giufweg 4
9475 Sevelen

Telefon P 081 740 13 30
Telefon G 081 785 12 74
E-Mail G ogsevelen@rsnweb.ch

