

Jahresrechnung 2023 Budget 2024



Bürgerversammlung/Rechnungsgemeinde

**Mittwoch, 3. April 2024, 20.00 Uhr
Gemeindesaal Drei Könige
mit anschließendem Imbiss**

Inhaltsverzeichnis

Seite

1	Traktandenliste Bürgerversammlung
2 – 6	Bericht über das Amtsjahr 2023
7 – 10	Bilanz
11	Depotauszug der SGKB
12 – 26	Erfolgsrechnung
27	Investitionsrechnung
28	Erfolgsausweis
29 – 38	Anhang
39	Bericht der GPK
40	Prüfungs- und Genehmigungsvermerke
41 – 43	Notizen
44	Kommunikation mit der Ortsgemeinde

Bürgerversammlung Rechnungsgemeinde

**Mittwoch, 3. April 2024, 20.00 Uhr
Gemeindsaal Drei Könige**

Traktanden

1. Jahresrechnung 2023, Budget 2024 und Anträge der GPK

- 1.1 Vorlage der Jahresrechnung 2023
- 1.2 Vorlage Budget 2024
- 1.3 Bericht und Anträge der Geschäfts-
prüfungskommission

2. Allgemeine Umfrage

Stimmberechtigt sind alle in der Gemeinde wohnenden Ortsbürgerinnen und Ortsbürger, die das 18. Altersjahr vollendet haben und nicht nach Gesetz von der Stimmberechtigung ausgeschlossen sind.

Jahresrechnungen und Stimmausweise werden rechtzeitig mit der Post zugestellt.

Fehlende Stimmausweise können bei der Kanzlei der Ortsgemeinde, Rathaus, Zimmer 22, bezogen werden.

Sevelen, im Februar 2024
Der Verwaltungsrat

Bericht über das Amtsjahr 2023

von Peter Engler
Präsident der Ortsgemeinde Sevelen

Werte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger Sehr geehrte Damen und Herren

Auch im Jahr 2023 war das Projekt Wärmeverbund Büelriet das Hauptgeschäft der Ortsgemeinde, und es konnte der nächste wichtige Schritt abgeschlossen werden.

Das Projekt Umlegung Binnenkanal konnte im Dezember 2023 endlich gestartet werden und es war (ist) erstaunlich, wie schnell das Projekt vorangeht.

1. Verwaltung

Im Amtsjahr 2023 wurden 17 ordentliche Sitzungen abgehalten, damit die laufenden Geschäfte behandelt werden konnten. Zusätzliche Sitzungen gab es im Bereich Wärmeverbund Büelriet.

2. Wärmeverbund Büelriet

Am 20. Mai konnten wir der interessierten Bevölkerung die neue Heizzentrale zeigen, und der Tag der offenen Tür stiess auch auf reges Interesse. Es wurden viele Fragen gestellt, das technische Equipment bestaunt und der Verwaltungsrat hatte einiges zu erzählen. Die zahlreichen Besucher wurden vor Ort auch mit Speis und Trank versorgt. Es war ein rundum gelungener Anlass.



Heizzentrale mit zwei Heizkesseln à 330 kW in Betrieb inkl. Platz für einen dritten Kessel.

Ende April 2023 wurde mit der Verlegung der Fernleitung zu der Überbauung Grüel (siehe Titelbild) begonnen, und es ging in zügigen Schritten vorwärts. Es gab immer wieder mal Überraschungen mit bestehenden, nicht eingezeichneten Leitungen, aber auch diese Hindernisse konnten das zügige Vorankommen nicht wesentlich unterbrechen. Anfang Oktober 2023 war es dann so weit, wie abgemacht konnte die

erste Energielieferung ins Grüel erfolgen und bei den ersten Häusern wurde mit der Bauaustrocknung begonnen. Bis Mitte Januar 2024 waren 18 Häuser angeschlossen, 24 Unterstationen geliefert, und die restlichen 7 Unterstationen werden im Frühling 2024 geliefert. Im Oktober wurde auch das erste Einfamilienhaus an der Gärtlistrasse angeschlossen, und im Frühling 2024 werden weitere folgen.



Fernleitung im Bereich Einmündung Bühlstrasse mit Abgang zum Areal Gärbi (Bildmitte rechts).

Bei der Erschliessung Gadretschweg sind auch schon die ersten Vorabklärungen (Durchleitungen usw.) getätigt worden, und wir sind zuversichtlich, mit den Arbeiten im August 2024 starten zu können (im Budget 2024 enthalten). Die Nachfrage nach einem Anschluss an die Fernwärme ist noch immer sehr gross.

Im Dezember 2023 fand seitens der GPK eine (ausserordentliche) Zwischenprüfung für das Projekt Wärmeverbund statt, was angesichts der Grösse und der Komplexität durchaus sinnvoll ist.

Das Ergebnis zeigt folgendes Bild:

Bereich 1

Heizzentrale Gebäude gem. Kostenvoranschlag vom 26.02.2021: CHF 965'000 (+/- 15%)

Geleistete Zahlungen: CHF 1'071'979

Mehrkosten: CHF 106'979 (+ 11%)

Fazit der GPK: Die Baukosten bewegen sich innerhalb der Kostentoleranz von +/- 15%, was in Anbetracht der wirtschaftlichen Situation (Materialverfügbarkeit, Erhöhung der Materialkosten, Fachkräftemangel) ein gutes Ergebnis ist.¹ Die GPK entlastet hiermit den Verwaltungsrat und sein Projektteam für das Projekt Wärme-

Bericht über das Amtsjahr 2023

verbund Büelriet Gebäude und bedankt sich für die ausserordentliche Leistung und den hohen zeitlichen Einsatz.

Bereich 2

(Technik/Fernleitung) mit Kostenvoranschlag von CHF 2'470'000 werden im Rahmen der jährlichen GPK-Prüfung nach Projektstand untersucht.²

3. Werdenberger Binnenkanal

Die Umsetzung des Projekts konnte im Dezember 2023 endlich gestartet werden, und der geplante Termin für die Wasserumleitung Anfang Juni 2024 kann sicher eingehalten werden.

4. Strassensanierung Valcupp / Munterdun

Es war höchste Zeit für diese Sanierung, da auch ein Teil der oberen Strasse (Munterdun) abgerutscht ist. Der finanzielle Umfang der Sa-



Sanierte Strasse Richtung Valcupp (Teerbelag wird temperaturbedingt im Frühling 2024 eingebaut).

¹ Anmerkung des Präsidenten: Zusätzliche Aufwendungen durch die techn. Änderung der Pfählung, Umströmungsnachweis, Pfählung, Baugruben-Sicherung, Versetzen des Biotops vom Büelhof und nachträgliche Abdichtungen der Gebäudehülle gegen Grundwassereintritt.)

² Anmerkung des Präsidenten: Gemäss aktuellem Stand werden auch diese Kosten eingehalten, eventuell geringe Mehrkosten entstehen. In der Summe werden auch die Anschlüsse der Einfamilienhäuser entlang dem Fernleitungstrasse (Gärtliweg und Gärtlistrasse) enthalten sein, welche nicht im Gutachten enthalten waren.)

nierung wurde etwas grösser, was aber angesichts der exponierten Lage der beiden Strassenabschnitte nicht weiter erstaunt.

Der Bereich Strassenunterhalt wird uns auch zukünftig beschäftigen, Wetterkapriolen, höhere Strassenbelastung usw. tragen dazu bei.

5. Finanzen

Die Rechnung 2023 der Ortsgemeinde Sevelen kann, angesichts des Grossprojekts Wärmeverbund Büelriet, als erfreulich angeschaut werden. Es resultiert ein Gewinn von CHF 90'382.34 (Jahresergebnis CHF 358'282.34 minus Entnahme Aufwertungsreserve CHF 267'900.00 gemäss Vorgabe).

Beim Werkhof Almeisli wurde die grosse Abschreibung (einmalig, wie 2023 budgetiert) in der Höhe von CHF 382'535.00 vorgenommen.

Im Budget 2024 ist die Erschliessung Wärmeverbund Gadretschweg speziell zu erwähnen. Der Investitionsbetrag beläuft sich auf (voraussichtlich) CHF 150'000.00.

6. Landwirtschaft/Alpen

Im Jahr 2023 wurden die beiden Alpen Farnboden und Altsäss zur Verpachtung (ab dem 1.1.2024) ausgeschrieben, und es gingen sehr viele Bewerbungen ein. In Zusammenarbeit mit dem Alpperater Marco Bolt vom Landwirtschaftlichen Zentrum, Salez, wurde eine Ausschreibung mit Vergabekriterien verfasst. Folgende Hauptkriterien wurden für die Vergabe definiert: auftreibend, lokal, Kenntnisse der Alp.

Der Verwaltungsrat hat die vielen Bewerbungen detailliert angeschaut und bewertet. Die Auswahl der Pächter erfolgte sorgsam vom Verwaltungsrat und dem beigezogenen Fachmann Christian Litscher (GPK-Präsident).

Auch der Rest der Alp Wald wurde verpachtet (ebenfalls ab dem 1.1.2024). Unter Anwendung der gleichen Kriterien wurde der bisherige Pächter berücksichtigt. Der Pachtzins der jeweiligen Alpen richtet sich nach der Pachtzinsschätzung, welche durch das Landwirtschaftliche Zentrum festgelegt wird.

Die Ortsgemeinde hat mit den neuen Pächtern den Weiterbestand der Alpen sowie deren Pflege und Unterhalt für die Zukunft gesichert.

7. Liegenschaften (Wohnen und Gewerbe) Histengass 70

Das Projekt ist bis auf Weiteres zurückgestellt. Der Verwaltungsrat wird sich mit der Projektumsetzung befassen, sobald es der finanzielle und zeitliche Rahmem zulässt.

Bericht über das Amtsjahr 2023

Histengass 62

Anfang 2022 ging die Liegenschaft in die Hände der Ortsgemeinde über und konnte sofort vermietet werden. Die Ortsgemeinde hat einen weiteren Beitrag zum Erhalt des Ortsbilds im Bereich Histengass geleistet.

8. Liegenschaften (landwirtschaftlich)

2023 hatten wir in diesem Bereich keine speziellen Ausgaben, und wir danken den Pächtern für ihre gewissenhafte und aktive Mithilfe.

9. Bauland

Leider besitzt die Ortsgemeinde im Moment kein Bauland mehr.

10. Forstwirtschaft

Jahresbericht 2023 FG GRABUS

von Andreas Eggenberger, Betriebsleiter

Schon wieder blicken wir auf das vergangene Jahr zurück mit ein paar Eindrücken. Bildliche Einblicke im Laufe des Jahres findet ihr auch auf unserer Homepage, auf unserer Facebook-Seite oder auf unserem Instagram-Profil; alles einfach zu finden mit GRABUS.

Das Wetter spielt für unseren Betrieb durchs ganze Jahr eine grosse Rolle. Grundsätzlich sind für unsere Arbeiten trockenes Wetter oder Winterfrost immer idealer als nasse Perioden. Für die Vitalität der Waldbäume ist aber regelmässiger Niederschlag sehr positiv. 2023 war überdurchschnittlich niederschlagsreich und entsprechend für unsere Mitarbeiter phasenweise mühsam.



Holzschlag im Tischenriet

Ein kleiner Trost, dass wenigstens die Waldbäume nach einigen trockenen Jahren nun etwas nachtanken konnten. Nebst einigen lokalen Gewitterstürmen, welche sich bis gegen Weihnachten hinzogen, blieben unsere Wälder von

wesentlichen Schadensereignissen verschont. Dass bei jedem stärkeren Wind einzelne halbdürre Eschen umfallen, ist bereits Normalität geworden. Dies ist aber noch nicht bei allen Mitmenschen angekommen. Wir stellen immer wieder fest, wie sorglos manche Fussgänger und Autofahrer sich in solchen Gefahrenmomenten im Wald verhalten.

Das eher nasse Wetter mit Niederschlagspitzen forderte nicht nur die Feuerwehren beim Keller auspumpen. Auch auf den Waldstrassen hinterliessen die Gewitterregen da und dort Spuren. Die Ortsgemeinden Grabs, Buchs und Sevelen besitzen ein Wald- und Strassennetz von total 156 km, welches grösstenteils durch GRABUS unterhalten wird! Da ist es unumgänglich, dass da und dort ein lokaler Schwemmschaden entsteht. Der Unterhalt der Naturstrassen war (und bleibt) auch ein Thema, mit welchem sich die Förster und der Vorstand von GRABUS im vergangenen Jahr vertieft auseinandergesetzt haben. Die unterschiedliche Ausformung der Strassen (Steilheit, Breite, Entwässerungen, Benutzeransprüche) bringen unterschiedliche Ansprüche an den Unterhalt mit sich.

Unser Ziel ist, den optimalen Unterhaltsstandard zu erreichen, welcher auch kostenmässig tragbar ist für die Ortsgemeinden. Die Mechanisierungsmöglichkeiten sind da vielfältig, jeweils das Optimum zu finden, ist eine Herausforderung.

Die Holznutzung ist eines der Hauptgeschäfte von GRABUS. Bei der Waldpflege fällt ab einem Baumalter von rund 30 bis 40 Jahren Holz an, welches mindestens als Energieholz verwertet werden kann. In älteren Baumbeständen führen wir Verjüngungsholzschläge aus, um der nächsten Baumgeneration Platz und Licht zu schaffen. Da fällt je nach Baumart nebst Energieholz vor allem Stammholz für Sägerei/Zimmerei an.

2022 entstand ja ein richtiger Ansturm auf regionales Holz, sei es als Brennholz oder auch als Stammholz für Zimmereien/Schreinereien. Im Laufe des vergangenen Jahres sind wir bereits wieder auf dem Boden der Realität gelandet. Die Nachfrage nach Brennholz hat sich auf dem langjährigen Niveau eingependelt. Auch die Importe von Brettwaren für Holzbaubetriebe laufen wieder rund, zusätzlich angekurbelt vom sehr tiefen Eurokurs. Die Sorge um Abhängigkeit vom Ausland ist leider wieder gewichen zugunsten der Suche nach dem günstigsten Preis! Auch der Wille zum Umstieg auf erneuerbare Energien scheint am Holz vorbeizugehen. Das finden wir sehr bedauerlich, wir müssen auch

Bericht über das Amtsjahr 2023

bereits beim Nadel-Stammholz wieder tiefere Preise in Kauf nehmen. Schade, dass die Besinnung auf regionale Versorgung und Wertschöpfung beim Endkonsumenten nicht wirklich breitflächig angekommen ist. Freuen können wir uns aber doch ab und zu an Bauvorhaben, welche explizit mit Schweizer Holz realisiert werden.

Die Holznutzung von GRABUS war 2023 einiges unter der langfristig nachhaltig möglichen Menge von 8'900 m³; geprägt vor allem von zurückhaltender Nachfrage.

Holznutzung 2023 FG GRABUS bei den Ortsgemeinden Grabs, Buchs, Sevelen in m³ Rundholz

Nadel-Stammholz	2'070 m ³
Laub-Stammholz	468 m ³
Nadel-Brennholz	125 m ³
Laub-Brennholz	1'690 m ³
Nadel- und Laub-Schnitzelholz	2'883 m ³
Total	7'236 m ³

Im Gegensatz zum Holz besteht weiterhin eine sehr grosse Nachfrage nach Führungen und Umwelteinsätzen im Wald.

Nebst zahlreichen Führungen mit Schulklassen durften wir auch wieder verschiedenste Gruppen bei Umwelteinsätzen im Wald begleiten.



Teameinsatz der Hilti AG zur Neophytenbekämpfung

Gerne nutzen wir diese Gelegenheiten für den Austausch und Informationen über unsere Herausforderungen bei der Waldpflege. Wir haben aber auch nicht unbeschränkte Möglichkeiten für derartige Einsätze, sinnvolle und für Teilnehmer spannende Arbeiten sind nicht unbegrenzt verfügbar. Wir haben auch eine grosse Verantwortung, die Teilnehmer/innen nicht bei zu gefährlichen Arbeiten oder in zu anspruchsvollem Gelände einzusetzen.

Ein besonderer Höhepunkt des vergangenen Jahres war sicher die Lieferung des Pneubaggers mit Prozessor-Aufbau. Am 4. Oktober konnten wir die im Dezember 2022 bestellte Maschine komplett ausgerüstet in Empfang nehmen. Nach umfangreicher Instruktion machten sich unsere Maschinisten Christian und Daniel an einem ersten Holzschlag mit dünnerem Durchforstungsholz mit den Raffinessen des Prozessorbaggers näher bekannt. Nach kurzer Einarbeitungszeit durften wir erfreut feststellen, dass die Maschine unseren Erwartungen entspricht und auch die beiden Maschinisten schon recht sattelfest sind. Natürlich braucht es noch einige Holzschläge und Dutzende von Maschinenstunden, bis alles optimal läuft und die maximale Leistung herausgeholt werden kann.



Der neue Prozessorbagger birgt grosses Rationalisierungspotential im Vergleich zur herkömmlichen Aufrüstung mit der Motorsäge.

Als wichtiges Standbein sind wir sehr froh um Drittaufträge ausserhalb des Waldes. So durften wir wieder umfangreiche Arbeiten für die Ortsgemeinden und Politischen Gemeinden erledigen. Da reicht die Arbeitspalette von Strassenunterhalt, mähen von Bachböschungen, Neophytenbekämpfung über Baumpflege, Lebensraumaufwertungen, Wanderwegsicherung, Sicherheitsholzerei bis hin zur Betreuung des Badestegs im Voralpsee. Wir schätzen es sehr, dass wir von den Ortsgemeinden und Politischen Gemeinden als kompetenter Partnerbetrieb wahrgenommen werden!

Ebenfalls sehr dankbar sind wir für all die Arbeiten, welche wir für Privatkunden ausführen durften. Bei der Häufung von Sturmereignissen bereitet doch der eine oder andere grössere Baum im Wohngebiet Sorgen. Da helfen wir sehr gerne, sei es mit einem fachmännischen Reduktionsschnitt oder einer gefahrlosen Entfernung des ganzen Baumes.

Bericht über das Amtsjahr 2023



Geschätzte Aufträge für Privat- und Geschäftskunden.

Herzlichen Dank auch an unsere motivierten Mitarbeiter, nur dank ihrem Engagement können wir auf eine solche Palette an ausgeführten Arbeiten zurückblicken!

11. Verschiedenes

Termine: Am Samstag, 14. September 2024 findet der «Nationale Tag der Ortsgemeinden» statt. Die Ortsgemeinde Sevelen wird sich an diesem Tag auch präsentieren. Detailliertere Angaben erfolgen zu einem späteren Zeitpunkt.

12. Dank

Ein herzliches Dankeschön für die Zusammenarbeit im Jahr 2023 geht an:

- Karl Hofmann, Schreiber und Kassier
- Jürg Gähwiler, Schreiber und Kassier
- die Verwaltungsratskollegen
- den Ortsbürgerbund
- das Alppersonal und die Alpmeister
- die gesamte Belegschaft von FG GRABUS
- den Gemeinderat für die Zusammenarbeit und deren Anteil von CHF 20'000.00 an die Strassensanierung Valcupp
- die Bürgerinnen und Bürger für das Interesse an der Ortsgemeinde Sevelen

Am 19. Januar 2024 hat unser Schreiber Karl Hofmann, nach 27 Jahren Tätigkeit für die Ortsgemeinde, den wohlverdienten Ruhestand angetreten. Wir wünschen ihm weiterhin alles Gute und gute Gesundheit. Möge der eine oder andere Caipirinha oder seine Senf-Eigenkreationen ihm ein Lächeln ins Gesicht zaubern.

Jürg Gähwiler ist seit Anfang Oktober 2023 bei der Ortsgemeinde als neuer Schreiber/Kassier angestellt. Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit mit ihm.

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.23	Veränderungen		Bestand per 31.12.23
			Zuwachs	Abgang	
1	Aktiven	21'420'518.70	7'904'056.10	7'242'823.21	22'081'751.59
10	Finanzvermögen	11'350'048.50	4'424'804.32	3'755'533.41	12'019'319.41
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	405'862.20	2'896'796.68	2'599'458.03	703'200.85
1000	Kasse	3'141.80	4'655.00	5'567.95	2'228.85
10000	Kasse	3'141.80	4'655.00	5'567.95	2'228.85
10001	Kasse	3'141.80	4'655.00	5'567.95	2'228.85
1001	Post	4'383.34	138'347.25	683.80	142'046.79
10010	Post	4'383.34	138'347.25	683.80	142'046.79
10011	PostFinance Geschäftskonto	4'383.34	138'347.25	683.80	142'046.79
1002	Bank	398'337.06	2'753'794.43	2'593'206.28	558'925.21
10020	Bank	398'337.06	2'753'794.43	2'593'206.28	558'925.21
10021	St.Galler Kantonalbank AG, OeRK-KK	314'657.49	1'151'794.43	1'260'286.70	206'165.22
10022	SGKB, Fernwärmeverbund Büelriet	83'679.57	1'602'000.00	1'332'919.58	352'759.99
101	Forderungen	19'412.15	1'036'322.88	1'036'112.93	19'622.10
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	19'272.50	1'035'179.73	1'035'976.08	18'476.15
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	19'272.50	1'035'179.73	1'035'976.08	18'476.15
10101	Debitoren-Sammelkonto	19'272.50	1'035'179.73	1'035'976.08	18'476.15
1014	Transferforderungen	136.85	1'143.10	136.85	1'143.10
10140	Transferforderungen	136.85	1'143.10	136.85	1'143.10
10141	Verrechnungssteuern	136.85	1'143.10	136.85	1'143.10
1019	Übrige Forderungen	2.80	0.05	0.00	2.85
10190	Übrige Forderungen	2.80	0.05	0.00	2.85
10192	AXA Winterthur BVG Freie Mittel	2.80	0.05	0.00	2.85
102	Kurzfristige Finanzanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzung	119'862.45	121'389.88	119'862.45	121'389.88
1041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	119'862.45	121'389.88	119'862.45	121'389.88
10410	Sach- und übriger Betriebsaufwand	119'862.45	121'389.88	119'862.45	121'389.88
10411	Sach- und übriger Betriebsaufwand	119'862.45	121'389.88	119'862.45	121'389.88
107	Langfristige Finanzanlagen	147'911.70	294.88	0.00	148'206.58
1070	Aktien und Anteilscheine	126'063.00	241.50	0.00	126'304.50
10700	Aktien und Anteilscheine	126'063.00	241.50	0.00	126'304.50
10701	Aktien	11'063.00	241.50	0.00	11'304.50
10702	Anteilschein Alterswohnungen Büelhof	115'000.00	0.00	0.00	115'000.00
1071	Verzinsliche Anlagen	21'848.70	53.38	0.00	21'902.08
10710	Verzinsliche Anlagen	21'848.70	53.38	0.00	21'902.08
10711	Darlehen Seilziehclub Sevelen	15'000.00	0.00	0.00	15'000.00
10713	St.Galler Kantonalbank AG, Unica-Kto.	6'848.70	53.38	0.00	6'902.08
108	Sachanlagen FV	10'657'000.00	370'000.00	100.00	11'026'900.00
1080	Grundstücke FV	1'616'000.00	0.00	100.00	1'615'900.00
10800	Grundstücke FV	1'616'000.00	0.00	100.00	1'615'900.00
10801	Grundstücke Finanzvermögen	1'616'000.00	0.00	100.00	1'615'900.00

Bilanz

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.23	Veränderungen		Bestand per 31.12.23
			Zuwachs	Abgang	
1084	Gebäude FV	9'041'000.00	370'000.00	0.00	9'411'000.00
10840	Gebäude FV	9'041'000.00	370'000.00	0.00	9'411'000.00
10841	Gebäude Finanzvermögen	9'041'000.00	370'000.00	0.00	9'411'000.00
14	Verwaltungsvermögen	10'070'470.20	3'479'251.78	3'487'289.80	10'062'432.18
140	Sachanlagen VV	10'070'470.20	3'479'251.78	3'487'289.80	10'062'432.18
1400	Grundstücke	5'900'300.00	0.00	0.00	5'900'300.00
14000	Grundstücke	5'900'300.00	0.00	0.00	5'900'300.00
14001	Landwirtschaftliche Grundstücke	5'900'300.00	0.00	0.00	5'900'300.00
1404	Hochbauten	604'000.00	1'071'979.00	402'670.00	1'273'309.00
14040	Hochbauten	604'000.00	1'071'979.00	402'670.00	1'273'309.00
14041	Werkhof Almeisli	604'000.00	0.00	402'670.00	201'330.00
14042	Heizzentrale WV Büelriet	0.00	1'071'979.00	0.00	1'071'979.00
1405	Waldungen, Alpen	1'824'600.00	599'473.00	623'405.00	1'800'668.00
14050	Waldungen, Alpen	1'824'600.00	599'473.00	623'405.00	1'800'668.00
14043	Alp Wald	0.00	190'720.00	8'145.00	182'575.00
14044	Alp Farnboden	0.00	194'666.00	8'315.00	186'351.00
14045	Alp Altsäss	0.00	212'484.00	9'075.00	203'409.00
14051	Waldungen	764'700.00	1'603.00	0.00	766'303.00
14052	Alpen	1'059'900.00	0.00	597'870.00	462'030.00
1407	Anlagen im Bau	1'633'770.20	1'673'799.78	2'461'214.80	846'355.18
14070	Anlagen im Bau	1'633'770.20	1'673'799.78	2'461'214.80	846'355.18
14072	Heisanlage Fernwärmeverbund Büelriet	1'493'714.80	0.00	1'493'714.80	0.00
14073	Leitungsnetz Fernwärmeverbund Büelriet	140'055.40	1'673'799.78	967'500.00	846'355.18
144	Darlehen	0.00	134'000.00	0.00	134'000.00
1440	Darlehen an öffentliche Unternehmungen	0.00	134'000.00	0.00	134'000.00
14441	Darlehen GRABUS	0.00	134'000.00	0.00	134'000.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	107'800.00	0.00	0.00	107'800.00
1454	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen	107'800.00	0.00	0.00	107'800.00
14541	Forstgemeinschaft GRABUS	107'800.00	0.00	0.00	107'800.00

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.23	Veränderungen		Bestand per 31.12.23
			Zuwachs	Abgang	
2	Passiven	21'420'518.70	4'690'207.59	3'061'474.70	22'081'751.59
20	Fremdkapital	5'342'711.79	4'331'925.25	2'793'574.70	5'913'562.34
200	Laufende Verbindlichkeiten	1'151'398.55	2'680'206.95	2'238'988.90	625'116.60
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	183'898.55	2'263'706.95	2'238'988.90	208'616.60
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	183'898.55	2'263'706.95	2'238'988.90	208'616.60
20001	Kreditoren-Sammelkonto	183'898.55	2'263'706.95	2'238'988.90	208'616.60
2003	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	967'500.00	416'500.00	0.00	416'500.00
20030	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	967'500.00	416'500.00	0.00	416'500.00
20032	Anschlussbeiträge Fernwärmeverbund Bülriet	967'500.00	416'500.00	967'500.00	416'500.00
2005	Interne Kontokorrente	0.00	256'721.80	256'721.80	0.00
20050	Interne Kontokorrente	0.00	256'721.80	256'721.80	0.00
20055	Löhne-Zahlungsausgleichskonto	0.00	256'721.80	256'721.80	0.00
2006	Depotgelder und Kautionen	0.00	3'155.00	3'155.00	0.00
20060	Depotgelder und Kautionen	0.00	3'155.00	3'155.00	0.00
20061	Mieterkautionen	0.00	3'155.00	3'155.00	0.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	51'545.60	28'718.30	51'545.60	28'718.30
2041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	51'545.60	28'718.30	51'545.60	28'718.30
20410	Sach- und übriger Betriebsaufwand	51'545.60	28'718.30	51'545.60	28'718.30
20411	Sach- und übriger Betriebsaufwand	51'545.60	28'718.30	51'545.60	28'718.30
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	4'139'767.64	1'623'000.00	503'040.20	5'259'727.44
2060	Hypotheken	3'950'000.00	1'623'000.00	494'000.00	5'079'000.00
20600	Hypotheken	3'950'000.00	1'623'000.00	494'000.00	5'079'000.00
20601	MFH Calandastrasse 8	798'000.00	0.00	0.00	798'000.00
20602	Histengass 68	453'000.00	0.00	0.00	453'000.00
20603	Hauptstrasse 52	200'000.00	0.00	0.00	200'000.00
20604	Fahnenfabrik Sevelen	1'300'000.00	0.00	0.00	1'300'000.00
20605	Restaurant Ochsen	725'000.00	0.00	0.00	725'000.00
20606	Histengass 62	474'000.00	0.00	6'000.00	468'000.00
20610	Hypothek Wärmeverbund Bülriet	0.00	423'000.00	0.00	423'000.00
20641	Baukredit Wärmeverbund Bülriet	0.00	900'000.00	488'000.00	412'000.00
20642	WBK	0.00	300'000.00	0.00	300'000.00
20643	Ortsgemeinde Buchs	0.00	134'000.00	134'000.00	0.00
2069	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	159'774.90	0.00	9'040.20	150'734.70
20690	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	159'774.90	0.00	9'040.20	150'734.70
20691	Vorauszahlung SAK	1'918.00	0.00	1'918.00	0.00
20692	Vorauszahlung Swissgrid AG	91'531.40	0.00	4'358.65	87'172.75
20693	Vorauszahlung SAK 2022 bis 2046	66'325.50	0.00	2'763.55	63'561.95
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	29'992.74	0.00	0.00	29'992.74
2091	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im FK	29'992.74	0.00	0.00	29'992.74
20910	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im FK	29'992.74	0.00	0.00	29'992.74
20911	Forstreservfonds	29'992.74	0.00	0.00	29'992.74

Bilanz

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.23	Veränderungen		Bestand per 31.12.23
			Zuwachs	Abgang	
29	Eigenkapital	16'077'806.91	358'282.34	267'900.00	16'168'189.25
291	Fonds im Eigenkapital	16'486.26	0.00	0.00	16'486.26
2910	Fonds im Eigenkapital	16'486.26	0.00	0.00	16'486.26
29100	Fonds im Eigenkapital	16'486.26	0.00	0.00	16'486.26
29101	Ausbildungsfonds	16'486.26	0.00	0.00	16'486.26
294	Reserven	2'276'340.00	0.00	0.00	2'276'340.00
2940	Ausgleichsreserve	2'276'340.00	0.00	0.00	2'276'340.00
29400	Ausgleichsreserve	2'276'340.00	0.00	0.00	2'276'340.00
29401	Ausgleichsreserve	2'276'340.00	0.00	0.00	2'276'340.00
295	Aufwertungsreserve	6'965'787.00	0.00	267'900.00	6'697'887.00
2950	Aufwertungsreserve	6'965'787.00	0.00	267'900.00	6'697'887.00
29500	Aufwertungsreserve	6'965'787.00	0.00	267'900.00	6'697'887.00
29501	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	6'965'787.00	0.00	267'900.00	6'697'887.00
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	6'819'193.65	0.00	0.00	6'819'193.65
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	6'819'193.65	0.00	0.00	6'819'193.65
29991	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	6'819'193.65			6'819'193.65
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	0.00	358'282.34	0.00	358'282.34
29999	Jahresergebnis	0.00	358'282.34	0.00	358'282.34



Auszug per 31.12.2023
Erstellt am 14.02.2024
Referenzwährung CHF

Ortsgemeinde Sevelen
Depot 1340.3324.8918
DIRECT 80 1.714.407.08

Positionsübersicht

Liquidität

Währung ISIN	Nominal/Stück	Position	Verfallsrendite Rating	Kursdatum VE	Titelkurs Einstand Titel	Devisenkurs Einstand Devisen	Marktwert Marchzins	G&V Total G&V Total %	Anteil
CHF	6'902.08	Aktionärs-Sparkonto Unica CHF CH04 0078 1030 7131 9200 0					6'902.08		1.20%
CHF	206'165.22	OERK-Kontokorrent CHF CH05 0078 1131 6390 0450 0					206'165.22		35.72%
CHF	352'759.99	Baukonto CHF / Wärmeverbund Buelriet CH47 0078 1030 7131 9200 2					352'759.99		61.12%
CHF	0.00	Baukonto CHF / Histengasse 70, Sevelen CH20 0078 1030 7131 9200 3					0.00		0.00%
Total Liquidität							565'827.29		98.04%

Aktien

Aktien Schweiz

Währung ISIN	Nominal/Stück	Position	Verfallsrendite Rating	Kursdatum VE	Titelkurs Einstand Titel	Devisenkurs Einstand Devisen	Marktwert Marchzins	G&V Total G&V Total %	Anteil
CHF	23	N-Akt St.Galler Kantonalbank AG CHF 80 nom CH0011484067		29.12.2023	491.50 180.87		11'304.50	7'144.50 171.74%	1.96%
							11'304.50	7'144.50	1.96%

Total Aktien

11'304.50 **7'144.50** **1.96%**

Total exkl. Marchzinsen

577'131.79 **7'144.50** **100.00%**

Erfolgsrechnung

Bezeichnung Konto		Rechnung 2023		Budget 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Total		1'987'669.97	1'987'669.97	1'434'118	1'374'950	865'820	978'026
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	287'995.39	10'602.10	300'055	6'500	277'655	6'500
01	Legislative und Exekutive	101'729.20	2'000.00	108'865	0	121'725	0
011	Legislative	27'752.15	0.00	26'150	0	37'450	0
0110	Bürgerversammlung, Abstimmungen und Wahlen	18'832.00	0.00	15'600	0	26'900	0
01100	Bürgerversammlung, Abstimmungen und Wahlen	18'832.00	0.00	15'600	0	26'900	0
01100.30000	Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	100.00		200		900	
01100.31020	Drucksachen, Publikationen	12'864.35		14'000		18'500	
01100.31300	Dienstleistungen Dritter	4'731.85				5'000	
01100.31302	Porti, Bank- und Postgebühren	1'126.70		1'200		2'300	
01100.31700	Reisekosten und Spesen	9.10		200		200	
0111	Geschäftsprüfungskommission, Revisionsstelle	8'920.15		10'550		10'550	
01110	Geschäftsprüfungskommission, Revisionsstelle	8'920.15		10'550		10'550	
01110.30000	Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	8'538.50		10'000		8'500	
01110.30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK					750	
01110.30900	Aus- und Weiterbildung des Personals			500		1'000	
01110.31700	Reisekosten und Spesen	381.65		50		300	
012	Exekutive	73'977.05	2'000.00	82'715		84'275	
0120	Verwaltungsrat	71'607.00	2'000.00	77'715		80'775	
01200	Verwaltungsrat	71'607.00	2'000.00	77'715		80'775	
01200.30000	Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	59'832.50		70'000		70'000	
01200.30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	3'865.10		4'200		5'900	
01200.30530	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	243.05		440		260	
01200.30540	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	1'077.00		975		440	
01200.30990	Übriger Personalaufwand	2'956.70				2'200	
01200.31110	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1'080.00		1'100		1'000	
01200.31700	Reisekosten und Spesen	2'552.65		1'000		975	
01200.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		2'000.00				
0121	Öffentliche Anlässe	2'370.05		5'000		3'500.00	
01210	Öffentliche Anlässe	2'370.05		5'000		3'500.00	
01210.31010	Betriebs-, Verbrauchsmaterial						
01210.31300	Dienstleistungen Dritter	2'370.05		5'000		3'500	
02	Allgemeine Dienste	186'266.19	8'602.10	191'190.00	6'500.00	155'930.00	6'500.00
022	Allgemeine Dienste, übrige	175'521.04	8'602.10	182'990.00	6'500.00	142'730.00	6'500.00
0220	Allgemeine Verwaltung	170'218.74	8'602.10	177'260.00	6'500.00	124'680.00	6'500.00
02200	Allgemeine Verwaltung	170'218.74	8'602.10	177'260.00	6'500.00	124'680.00	6'500.00
02200.30100	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	117'930.45		136'000		92'000	
02200.30400	Kinder- und Ausbildungszulagen						
02200.30500	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	8'895.60		9'000		7'700	
02200.30520	AG-Beiträge an Pensionskassen	12'118.55		15'000		11'500	
02200.30530	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	1'499.65		2'600		200	
02200.30540	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	845.35		2'000		0	

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Budget 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
02200.30550 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	2'371.75		1'700		900	
02200.30900 Aus- und Weiterbildung des Personals	400.00		0		0	
02200.30990 Übriger Personalaufwand	1'571.50		0		1'000	
02200.31000 Büromaterial	854.80				500	
02200.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	3'101.11		1'000		1'000	
02200.31020 Drucksachen, Publikationen	3'073.20		600		600	
02200.31130 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	7'813.65		3'000		2'000	
02200.31300 Dienstleistungen Dritter	2'158.80		2'180		2'180	
02200.31301 Telefongebühren	245.60		420		420	
02200.31302 Porti, Bank- und Postgebühren	682.83		1'000		1'000	
02200.31320 Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	3'000.00					
02200.31340 Sachversicherungsprämien	1'838.50		1'900		1'900	
02200.31500 Unterhalt Mobiliar	242.00					
02200.31610 Mieten, Benützungskosten Mobilien						
02200.31700 Reisekosten und Spesen	0.00		500		1'200	
02200.36120 Entschädigung an Gemeinden und Zweckverbände	1'215.40				220	
02200.36320 Beiträge an Gemeinden und Zweckverbände	360.00		360		360	
02200.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck						
02200.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		2'102.10				
02200.49100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen		6'500.00		6'500		6'500
0227 Informatik allgemein	5'302.30		5'730.00		18'050.00	
02270 Informatik allgemein	5'302.30		5'730.00		18'050.00	
02270.31303 Website	22.85		1'000		5'000	
02270.31330 Informatik-Nutzungsaufwand	5'279.45		4'730		13'050	
02270.31580 Informatik-Unterhalt (Software)						
029 Verwaltungsliegenschaften, übrige	10'745.15		8'200		13'200	
0290 Büro der allgemeinen Verwaltung	3'200.00		3'200		3'200	
02900 Büro der allgemeinen Verwaltung	3'200.00		3'200		3'200	
02900.31601 Nebenkosten Büro	3'200.00		3'200		3'200	
0291 Archiv	7'545.15		5'000		10'000	
02910 Archiv	7'545.15		5'000		10'000	
02910.31591 Unterhalt Archivalien	7'545.15		5'000		10'000	
2 BILDUNG	0		0		700	
22 Sonderschulen					700	
220 Sonderschulen					700	
2200 Sonderschulen					700	
22000 Sonderschulen					700	
22000.3636 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck					700	

Erfolgsrechnung

Bezeichnung			Rechnung 2023	Budget 2023	Budget 2024
Aufwand			Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT		9'200.00	5'400	5'700
32	Kultur		6'300.00	2'500	3'400
322	Musik und Theater		2'000.00	2'000	3'000
3220	Musik und Theater		2'000.00	2'000	3'000
32200	Musik und Theater		2'000.00	2'000	3'000
32200.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	8	2'000.00	2'000	3'000
329	Kultur, übrige		4'300.00	500	400
3290	Kulturförderung		4'300.00	500	400
32900	Kulturförderung		4'300.00	500	400
32900.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	9	4'300.00	500	400
34	Sport und Freizeit		2'900.00	2'900	2'300
341	Sport		1'800.00	1'800	1'800
3410	Sport		1'800.00	1'800	1'800
34100	Sport		1'800.00	1'800	1'800
34100.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	10	1'800.00	1'800	1'800
342	Freizeit		1'100.00	1'100	500
3421	Schrebergärten		0.00		
34210	Schrebergärten		0.00		
34210.31400	Unterhalt an Grundstücken				
3429	Übrige Freizeitgestaltung		1'100.00	1'100	500
34290	Übrige Freizeitgestaltung		1'100.00	1'100	500
34290.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	11	1'100.00	1'100	500
4	GESUNDHEIT		5'300.00	5'300	5'300
42	Ambulante Krankenpflege		5'000.00	5'000	5'000
421	Ambulante Krankenpflege allgemein		5'000.00	5'000	5'000
4210	Spitex		5'000.00	5'000	5'000
42100	Spitex		5'000.00	5'000	5'000
42100.36120	Entschädigungen an Gemeinden und Zweckverbände	12	5'000.00	5'000	5'000
42100.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck				
49	Gesundheitswesen, übrige		300.00	300	300
490	Gesundheitswesen, übrige		300.00	300	300
4900	Gesundheitswesen, übrige		300.00	300	300
49000	Gesundheitswesen, übrige		300.00	300	300
49000.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	13	300.00	300	300
5	SOZIALE SICHERHEIT		200.00	300	300

Erfolgsrechnung

Bezeichnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Budget 2024	
Aufwand		Ertrag		Aufwand		Ertrag	
52	Invalidität	200.00		300		300	
524	Leistungen an Invalide/Organisationen/Heime	200.00		300		300	
5240	Leistungen an Invalide/Organisationen/Heime	200.00		300		300	
52400	Leistungen an Invalide/Organisationen/Heime	200.00		300		300	
52400.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	14	200.00	300		300	
6	VERKEHR	613'374.95	58'874.60	570'090	21'950	116'555	21'900
61	Strassenverkehr	613'374.95	58'874.60	570'090	21'950	116'555	21'900
615	Strassen, Brücken und Plätze	201'354.45	36'828.50	160'020	3'950	91'020	3'900
6150	Strassen, Brücken und Plätze	201'354.45	36'828.50	160'020	3'950	91'020	3'900
61500	Strassen, Brücken und Plätze	201'354.45	36'828.50	160'020	3'950	91'020	3'900
61500.31010	Betriebs-, Verbrauchsmaterial						
61500.31110	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	15		15'000		21'000	
61500.31320	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.						
61500.31370	Steuern und Abgaben		20.00		20		20
61500.31410	Unterhalt Strassen / Verkehrswege	16	201'334.45	145'000		70'000	
61500.44700	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften		3'900.00		3'950		3'900
61500.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		32'928.50				
619	Werkhof, übrige	412'020.50	22'046.10	410'070	18'000	25'535	18'000
6190	Werkhof Almeisli	412'020.50	22'046.10	410'070	18'000	25'535	18'000
61900	Werkhof Almeisli	412'020.50	22'046.10	410'070	18'000	25'535	18'000
61900.31010	Betriebs-, Verbrauchsmaterial		248.25				
61900.31110	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge		884.10				
61900.31200	Ver- und Entsorgung Liegenschaften		2'238.75	2'400		2'400	
61900.31300	Dienstleistungen Dritter		661.30				
61900.31330	Abgaben, Gebühren, Versicherungen		2'497.40	3'000		3'000	
61900.33000	Planmässige Abschreibung Sachanlagen		20'135.00	20'135		20'135	
61900.33010	Ausserplanmässige Abschreibungen Sachanlagen		382'535.00	382'535			
61900.34300	Baulicher Unterhalt		2'820.70	2'000			
61900.42400	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		20'200.00		18'000		18'000
61900.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		1'846.10				
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	24'586.10	0.00	32'485	0	16'300	0
73	Steinbrüche	2'826.40	0.00	0	0	2'800	0
7300	Deponie Campiun	2'826.40	0.00	0	0	2'800	0
73000	Deponie Campiun	2'826.40	0.00	0	0	2'800	0
730	Steinbrüche	2'826.40	0.00	0	0	2'800	0
73000.31300	Unterhalt Steinbruch Campiun		2'826.40	0		2'800	0

Erfolgsrechnung

Bezeichnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Budget 2024	
Aufwand		Ertrag		Aufwand		Ertrag	
71	Wasserversorgung	0.00					
710	Wasserversorgung	0.00					
7100	Wasserversorgung	0.00					
71000	Wasserversorgung	0.00					
71000.42400	Benützungsgebühren und Dienstleistungen	0.00					
71000.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter	0.00					
74	Verbauungen	20'659.70		30'385		11'500	
741	Gewässerverbauungen	20'659.70		30'385		11'500	
7410	Sevelerbach	11'751.00		30'385		1'500	
74100	Sevelerbach	11'751.00		15'385		1'500	
74100.31420	Unterhalt Wasserbau	11'751.00		15'385		1'500	
7411	Unterhalt der öffentlichen Gewässer	8'908.70		15'000		10'000	
74110	Unterhalt der öffentlichen Gewässer	8'908.70		15'000		10'000	
74110.31300	Unterhalt übrige Gewässer	17	8'908.70	15'000	0.00	10'000	10'000
7419	Übrige Gewässerverbauungen	0.00		0		0	
74190	Übrige Gewässerverbauungen	0.00		0		0	
74190.31420	übrige Gewässerverbauungen	0.00		0		0	
75	Arten- und Landschaftsschutz	1'100.00		2'100		2'000	
750	Arten- und Landschaftsschutz	1'100.00		2'100		2'000	
7500	Arten- und Landschaftsschutz	100.00		100		0	
75000	Arten- und Landschaftsschutz	100.00		100		0	
75000.31300	Dienstleistungen Dritter	0.00		0		0	
75000.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	100.00		100		0	
75000.46310	Beiträge von Kantonen und Konkordaten	0.00		0		0	
7501	Biotope	1'000.00		2'000		2'000	
75010	Biotope	1'000.00		2'000		2'000	
75010.31300	Dienstleistungen Dritter	1'000.00		2'000		2'000	
76	Bekämpfung von Umweltverschmutzung	0.00					
769	Übrige Bekämpfung von Umweltverschmutzung	0.00					
7690	Übrige Bekämpfung von Umweltverschmutzung	0.00					
76900	Übrige Bekämpfung von Umweltverschmutzung	0.00					
76900.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	0.00					
8	VOLKSWIRTSCHAFT	432'400.49		389'888		284'998	
81	Landwirtschaft	239'451.63		226'890		54'615	
811	Verwaltung, Vollzug und Kontrolle	12'985.00		10'800		11'030	
8110	Verwaltung, Vollzug und Kontrolle	12'985.00		10'800		11'030	
81100	Verwaltung, Vollzug und Kontrolle	12'985.00		10'800		11'030	
81100.31020	Drucksachen, Publikationen	210.00				210	
81100.31330	Abgaben, Gebühren, Versicherungen	10'775.00		10'800		10'820	

Bezeichnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
81100.39100 Interne Verrechnung von DL	2'000.00					
81100.42400 Benützungsgebühren und DL		6'575.00				
81100.44700 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften		10'546.40		10'500		10'500
812 Strukturverbesserung	2'926.00	120'086.10	0	120'000	3'000	110'260
8120 Strukturverbesserung	2'926.00	120'086.10	0	120'000	3'000	110'260
81200 Strukturverbesserung	2'926.00	120'086.10	0	120'000	3'000	110'260
81200.31400 Unterhalt an Grundstücken	2'926.00				3'000	
81200.44700 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften		116'308.90		120'000		110'260
81200.46110 Entschädigung Kanton		3'777.20				
8130 Produktionsverbesserung Vieh	100.00	0.00	2'000	0	5'100	0
81300 Produktionsverbesserung Vieh	100.00	0.00	2'000	0	5'100	0
81200.44706 Beiträge, Viehschauen, Tierseuchenbekämpfung	100.00		0		100	
8131 Schafweide Ansa	0.00	0.00	2'000	0	5'000	0
81310 Schafweide Ansa	0.00	0.00	2'000	0	5'000	0
81310.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial						
81310.31400 Unterhalt an Grundstücken			2'000		5'000	
81310.44700 Pacht- und Mietzinsen Liegenschaften						
814 Produktionsverbesserung Pflanzen	4'629.68	675.00	3'500		4'700	
8140 Wingert Geissbergtobel	4'472.45	0.00	3'500		3'200	
81400 Wingert Geissbergtobel	4'472.45	0.00	3'500		3'200	
81400.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	386.85				200	
81400.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	598.80					
81400.31300 Dienstleistungen Dritter	3'486.80		3'500		3'000	
81400.31510 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge						
8141 Obstbaumpflege	157.23	675.00	0		1'500	
81410 Obstbaumpflege	157.23	675.00	0	0	1'500	0
81410.31190 Anschaffung von Bäumen	157.23	675.00	0		0	
81410.31500 Patenschaft Chriesigarta					1'500	
818 Alpwirtschaft	218'810.95	238'119.95	210'590	228'900	30'785	37'066
8180 Alp Wald	84'879.45	83'650.30	83'080	86'500	9'645	17'846
81800 Alp Wald	84'879.45	83'650.30	83'080	86'500	9'645	17'846
81800.30001 Taggelder	642.00		1'000			
81800.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	22'570.00		21'000			
81800.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	1'544.75		1'400			
81800.30520 AG-Beiträge an Pensionskassen	2'020.35		1'800			
81800.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	54.10		295			
81800.30540 AG-Beiträge FAK	430.40		380			
81800.30550 AG-Beiträge an Krankentaggeld	480.90		285			
81800.30900 Aus- und Weiterbildung	0.00		150			
81800.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	4'395.40		1'500			
81800.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	4'354.45		3'400			
81800.31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften	2'122.55		700			

18

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
81800.31300 Dienstleistungen Dritter	4'646.70		5'300			
81800.31340 Sachversicherungsprämien	1'093.50		1'100			
81800.31370 Steuern und Abgaben	397.80		410		1'500	
81800.31400 Unterhalt an Grundstücken			4'000			
81800.31510 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	547.30					
81800.31700 Reisekosten und Spesen	434.40		1'000			
81800.33000 Planmässige Abschreibungen Sachanlagen	8'145.00		6'360		8'145	
81800.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	48.00					
81800.36371 Sömmerungsbeiträge an Auftreibende	28'995.15		31'000			
81800.36372 LQP-Beiträge an Dritte	1'156.70		1'200			
81800.39100 Interne Verrechnung von Dienstleistungen	800.00		800			
81800.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		1'559.50				
81800.42602 Stossgelder		5'839.80		20'000		
81800.42603 Behirtungskosten		11'681.85		14'000		
81800.44700 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften		12'593.95				17'846
81800.46310 Beiträge von Kantonen und Konkordaten		51'712.70		48'000		
81800.46321 Landschaftsqualitätsbeiträge		0.00		3'700		
81800.46322 Biodiversitätsbeiträge II						
81800.49101 Verrechnung Alpwerk		262.50		800		
8181 Alp Farnboden	84'599.85	91'189.25	76'710	79'500	10'665	12'820
81810 Alp Farnboden	84'599.85	91'189.25	76'710	79'500	10'665	12'820
81810.30001 Taggelder	1'795.00		700			
81810.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	29'965.00		26'500			
81810.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	1'969.65		1'760			
81810.30520 AG-Beiträge an Pensionskassen	1'009.15		1'000			
81810.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	69.05		370			
81810.30540 AG-Beiträge FAK	548.80		480			
81810.30550 AG-Beiträge an Krankentaggeld	613.20		360			
81810.30990 Übriger Personalaufwand	595.10		0			
81810.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'967.40		1'000			
81810.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	2'356.55		12'350			
81810.31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften	1'447.25		800			
81810.31300 Dienstleistungen Dritter	10'494.40		3'000			
81810.31340 Sachversicherungsprämien	932.70		900			
81810.31370 Abgaben, Steuern, Versicherungen	378.85		400		1'350	
81810.31400 Unterhalt an Grundstücken	2'920.00		2'500			
81810.31440 Unterhalt Hochbauten, Gebäude	8'497.45		7'000		1'000	
81810.31700 Reisekosten und Spesen	100.00		1'000			
81810.33000 Planmässige Abschreibungen	8'315.00		6'490		8'315	
81810.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	37.40					
81810.36371 Sömmerungsbeiträge	9'847.90		9'400			
81810.36372 LQP-Beiträge an Dritte	40.00					
81810.39100 Interne Verrechnung von DL	700.00		700			
81810.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		534.00				1'000
81810.42601 Verrechnungen Pensionskasse						

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
81810.42602 Stossgelder		10'237.80		10'000		
81810.42603 Behirtungskosten		27'716.35		23'000		
81810.44700 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften						11'820
81810.46310 Beiträge von Kantonen und Konkordaten		51'126.10		33'000		
81810.46321 Landschaftsqualitätsbeiträge				6'000		
81810.46322 Biodiversitätsbeiträge II				6'500		
81810.49101 Verrechnung Alpwerk		1'575.00		1'000		
8182 Alp Altsäss	49'331.65	63'280.40	50'800	62'900	10'475	6'400
81820 Alp Altsäss	49'331.65	63'280.40	50'800	62'900	10'475	6'400
81820.30001 Taggelder	1'225.00		1'500			
81820.30100 Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	21'665.00		20'600			
81820.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	1'254.25		1'370			
81820.30520 AG-Beiträge an Pensionskassen	0.00		1'700			
81820.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	-55.30		290			
81820.30540 AG-Beiträge FAK	298.60		375			
81820.30550 AG-Beiträge an Krankentaggeld	333.65		280			
81820.30990 Übriger Personalaufwand	78.35					
81820.31010 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	1'305.45		1'000			
81820.31110 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	598.15					
81820.31200 Ver- und Entsorgung Liegenschaften	441.60		1'400			
81820.31300 Dienstleistungen Dritter	3'272.20		3'200			
81820.31340 Sachversicherungsprämien	1'129.15		1'100			
81820.31370 Abgaben, Steuern, Versicherungen	197.75		300		1'400	
81820.31400 Unterhalt an Grundstücken			1'800			
81820.31510 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	551.95					
81820.31700 Reisekosten und Spesen	881.90		800			
81820.33000 Planmässige Abschreibungen	9'075.00		7'085		9'075	
81820.36360 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	27.75					
81820.36371 Sömmerungsbeiträge	6'511.20		7'500			
81820.36372 LQP-Beiträge an Dritte	40.00					
81820.39100 Interne Verrechnung von DL	500.00		500			
81820.42600 Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		3'749.25				
81820.42602 Stossgelder		6'897.40		7'900		
81820.42603 Behirtungskosten		16'542.15		18'000		
81820.44700 Pacht- und Mietzinse Liegenschaften						6'400
81820.46310 Beiträge von Kantonen und Konkordaten		35'741.60		27'000		
81820.46321 Landschaftsqualitätsbeiträge				2'500		
81820.46322 Biodiversitätsbeiträge II				7'000		
81820.49101 Verrechnung Alpwerk		350.00		500		
82 Forstwirtschaft	105'562.35	124'644.75	93'998	90'000	97'048	103'000
820 Forstwirtschaft	105'562.35	124'644.75	93'998	90'000	97'048	103'000
8200 Forstwirtschaft	105'562.35	124'644.75	93'998	90'000	97'048	103'000
82000 Forstwirtschaft	105'562.35	124'644.75	93'998	90'000	97'048	103'000
82000.30900 Übriger Personalaufwand					3'000	

Erfolgsrechnung

Bezeichnung		Rechnung 2023		Budget 2023		Budget 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
82000.31010	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	867.00					
82000.31300	Dienstleistungen Dritter	31'143.25		21'000		21'000	
82000.31370	Steuern und Abgaben	644.55		650		650	
82000.36310	Beiträge an Kantone und Konkordaten	70'509.55		70'000		70'000	
82000.36320	Beiträge an Gemeinden und Zweckverbände	1'608.00		1'608		1'608	
82000.36350	Beiträge an private Unternehmungen	440.00		440		440	
82000.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	350.00		300		350	
82000.42500	Verkäufe		51'619.05		40'000		40'000
82000.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		73'025.70		50'000		63'000
82000.46310	Beiträge von Kantonen und Konkordaten						
83	Jagd und Fischerei	3'125.00		4'000		4'000	
830	Jagd und Fischerei	3'125.00		4'000		4'000	
8300	Jagd und Fischerei	3'125.00		4'000		4'000	
83000	Jagd und Fischerei	3'125.00	0.00	4'000	0	4'000	0
83000.31300	Dienstleistungen Dritter	3'125.00		4'000		4'000	
83000.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck						
83000.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter						
87	Brennstoffe und Energie	84'261.51	101'121.26	65'000	77'000	129'335	138'500
873	Nichtelektrische Energie	84'261.51	101'121.26	65'000	77'000	129'335	138'500
8730	Nichtelektrische Energie	84'261.51	101'121.26	65'000	77'000	129'335	138'500
87300	Wärmeverbund Büelriet	75'828.80	93'283.60	54'000	72'000	117'835	130'000
87300.31010	Holzschnitzel	31'920.00		33'000		33'000	
87300.31011	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	6'277.65		1'000		3'600	
87300.3111	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	1'177.00		5'000		1'000	
87300.31200	Ver- und Entsorgung Liegenschaften	10'902.40		2'000		10'000	
87300.31300	Dienstleistungen Dritter	9'619.90		8'000		6'500	
87300.31440	Baulicher Unterhalt	4'342.30				4'000	
87300.33000	Planmässige Abschreibungen					35'735	
87300.34010	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	11'589.55		5'000		24'000	
87300.42400	Verkauf von Energie/Wärme		91'323.45		72'000		130'000
87300.42600	Kostenbeteiligungen Dritter		1'960.15				
87310	Nahwärmeverbund Histengass	8'432.71	7'837.66	11'000	5'000	11'500	8'500
87310.31011	Pellets	6'090.61		8'000		8'500	
87310.31011	Betriebs- und Verbrauchsmaterial						
87310.31110	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge						
87310.31300	Dienstleistungen Dritter	595.05		1'000		1'000	
87310.34310	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften	1'747.05		2'000		2'000	
87310.42500	Verkäufe		6'090.61		5'000		8'500
87310.42600	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter		1'747.05				

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9 FINANZEN UND STEUERN	614'613.04	1'316'424.81	130'600	820'100	158'312	550'300
95 Ertragsanteile, übrige		75'040.20		66'000		66'000
<i>950 Ertragsanteile, übrige</i>		<i>75'040.20</i>		<i>66'000</i>		<i>66'000</i>
<i>9501 Wasserzinsen</i>		<i>66'000.00</i>		<i>66'000</i>		<i>66'000</i>
95010 Wasserzinsen		66'000.00		66'000		66'000
95010.46020 Wasserzinsen		66'000.00		66'000		66'000
<i>9502 Durchleitungsrechte</i>		<i>9'040.20</i>		<i>0</i>		<i>0</i>
95020 Durchleitungsrechte		9'040.20		0		0
95020.46040 Durchleitungsrechte		9'040.20				
96 Vermögens- und Schuldenverwaltung	256'330.70	973'332.66	130'600	486'200	158'312	484'300
961 Zinsen	875.00	3'319.43	0	0	0	0
9610 Zinsen	875.00	3'319.43	0	0	0	0
96100 Zinsen	875.00	3'319.43	0	0	0	0
96100.34010 Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	875.00					
96100.44010 Zinsen Forderungen und Kontokorrente		0.05				
96100.44020 Zinsen Finanzanlagen		3'319.38				
963 Liegenschaften des Finanzvermögens	255'355.70	969'771.73	130'600	486'200	158'312	484'300
9630 Wohnliegenschaften	210'054.95	480'749.28	91'937	380'700	111'912	379'800
96300 MFH Calandastrasse 8	51'583.50	173'726.43	18'352	140'800	28'390	140'800
96300.30100 Löhne Hauswarte	3'000.00	3'000.00	3'000		3'000	
96300.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VVK	469.90	246.00	460		240	
96300.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	13.05	42.00	20		50	
96300.31370 Abgaben, Steuern, Versicherungen	5'799.05		1'900		5'800	
96300.34300 Baulicher Unterhalt	2'330.90					
96300.34310 Nicht baulicher Unterhalt	16'753.50		2'500		2'800	
96300.34311 Betriebs-, Verbrauchsmaterial			200			
96300.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand	12'945.10				6'200	
96300.34393 Hypothekarzinsen	10'272.00		10'272		10'300	
96300.44300 Mietzinse Liegenschaften		155'518.00		140'000		140'000
96300.44390 Übriger Liegenschaftsertrag FV		18'208.43		800		800
96301 MFH Histengass 68	46'189.78	48'404.15	17'585	40'000	19'462	50'000
96301.30100 Löhne Hauswarte	2'400.00		2'400		2'400	
96301.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VVK	375.90		368		190	
96301.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	10.40		15		30	
96301.31370 Abgaben, Steuern, Versicherungen	2'273.55		600		2'300	
96301.34300 Baulicher Unterhalt	19'012.10				5'000	
96301.34310 Nicht baulicher Unterhalt	8'452.53		160		1'000	
96301.34311 Betriebs-, Verbrauchsmaterial	0.00		200			
96301.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand	7'323.30		7'500		2'200	
96301.34393 Hypothekarzinsen	6'342.00		6'342		6'342	
96301.44300 Mietzinse Liegenschaften		38'251.60		40'000		50'000
96301.44390 Übriger Liegenschaftsertrag FV		10'152.55				
96302 EFH Histengass 70	764.10	0.00	130	0	3'500	0
96302.31370 Abgaben, Steuern, Versicherungen	463.10		130		500	
96302.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand	301.00				3'000	

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
96303 DEH Histengass 72/74	10'840.66	40'143.50	5'660	34'000	4'600	31'000
96303.31370 Abgaben, Steuern, Versicherungen	2'473.85		660		2'500	
96303.34300 Baulicher Unterhalt	1'107.65					
96303.34310 Nicht baulicher Unterhalt	1'380.00				700	
96303.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand	5'879.16		5'000			
96303.44300 Mietzinse Liegenschaften		35'160.00		34'000	1'400	31'000
96303.44390 Übriger Liegenschaftsertrag FV		4'983.50				
96304 MFH Histengass 76/78	41'158.52	98'324.75	15'890	75'000	12'820	70'000
96304.30100 Löhne Hauswarte	3'600.00		3'600		3'600	
96304.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	563.85		550		270	
96304.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	15.60		20		50	
96304.31370 Abgaben, Steuern, Versicherungen	4'375.47		920		4'400	
96304.34300 Baulicher Unterhalt	3'005.25				0	
96304.34310 Nicht baulicher Unterhalt	18'400.00		1'600		1'400	
96304.34311 Betriebs-, Verbrauchsmaterial			200		0	
96304.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand	11'198.35		9'000		3'100	
96304.34393 Hypothekarzinsen						
96304.44300 Mietzinse Liegenschaften		79'143.00		75'000		70'000
96304.44390 Übriger Liegenschaftsertrag FV		19'181.75				
96305 EFH Histengass 80	4'246.85	23'907.05	3'910	18'900	2'600	19'000
96305.31370 Abgaben, Steuern, Versicherungen	1'227.70		330		1'300	
96305.34300 Baulicher Unterhalt	579.15					
96305.34310 Nicht baulicher Unterhalt	707.85		880		400	
96305.34311 Betriebs-, Verbrauchsmaterial			200			
96305.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand	1'732.15		2'500		900	
96305.34393 Hypothekarzinsen						
96305.44300 Mietzinse Liegenschaften		21'000.00		18'900		19'000
96305.44390 Übriger Liegenschaftsertrag FV		2'907.05				
96306 MFH Hauptstrasse 52	38'847.38	57'883.55	21'170	36'000	11'920	35'000
96306.30100 Löhne Hauswarte	3'000.00		3'600		3'600	
96306.30500 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, VWK	563.85		550		270	
96306.30530 AG-Beiträge an Unfallversicherungen	15.60		20		50	
96306.31370 Abgaben, Steuern, Versicherungen	1'779.55		800		1'800	
96306.34300 Baulicher Unterhalt	24'602.15		8'000			
96306.34310 Nicht baulicher Unterhalt	2'844.65		1'200		700	
96306.34311 Betriebs-, Verbrauchsmaterial			200			
96306.34390 Übriger Liegenschaftsaufwand	3'241.58		4'000		1'600	
96306.34393 Hypothekarzinsen	2'800.00		2'800		3'900	
96306.44300 Mietzinse Liegenschaften		36'460.00		36'000		35'000
96306.44390 Übriger Liegenschaftsertrag FV		21'423.55				
96307 EFH Stampfstrasse 4	8'035.71	13'510.00	1'540	12'000	18'820	12'000
96307.31370 Abgaben, Steuern, Versicherungen	918.60		240		920	
96307.34300 Baulicher Unterhalt					17'000	
96307.34310 Nicht baulicher Unterhalt	1'162.50		300		300	
96307.34311 Betriebs-, Verbrauchsmaterial						

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Budget 2024		
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
96307.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand	5'954.61	1'000		600		
96307.34393	Hypothekarzinsen						
96307.44300	Mietzinse Liegenschaften	13'510.00		12'000		12'000	
96307.44390	Übriger Liegenschaftsertrag FV						
96308	EFH Histengass 62	8'388.45	24'849.85	7'700	24'000	9'800	22'000
96308.31370	Abgaben, Steuern, Versicherungen	1'567.75		500		1'600	
96308.34300	Baulicher Unterhalt	1'280.45				0	
96308.34310	Nicht baulicher Unterhalt	586.85		500		500	
96308.34311	Betriebs-, Verbrauchsmaterial			200			
96308.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand	0.00		1'500		1'000	
96308.34393	Hypothekarzinsen	4'953.40		5'000		6'700	
96308.44300	Mietzinse Liegenschaften		24'600.00		24'000		22'000
96308.44390	Übriger Liegenschaftsertrag FV		249.85				
9639	Übrige Liegenschaften FV	45'300.75	489'022.45	38'663	105'500	46'400	104'500
96390	Fahnenfabrik Sevelen	24'067.75	53'664.95	21'498	50'000	25'950	48'000
96390.31370	Abgaben, Steuern, Versicherungen	2'952.45		870		3'000	
96390.34300	Baulicher Unterhalt	274.90		2'000			
96390.34310	Nicht baulicher Unterhalt	5'312.65		1'800		950	
96390.34311	Betriebs-, Verbrauchsmaterial						
96390.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand	700.15		2'000		2'200	
96390.34393	Hypothekarzinsen	14'827.60		14'828		19'800	
96390.44300	Mietzinse Liegenschaften		52'800.00		50'000		48'000
96390.44390	Übriger Liegenschaftsertrag FV		864.95				
96391	Stampfstrasse 2 (Ochsen)	18'207.55	28'867.30	15'115	22'000	17'700	23'000
96391.31370	Abgaben, Steuern, Versicherungen	2'478.40		565		2'500	
96391.34300	Baulicher Unterhalt	166.40				0	
96391.34310	Nicht baulicher Unterhalt	1'525.05		300		500	
96391.34311	Betriebs-, Verbrauchsmaterial						
96391.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand	3'887.70		4'100		1'100	
96391.34393	Hypothekarzinsen	10'150.00		10'150		13'600	
96391.44300	Mietzinse Liegenschaften		25'250.00		22'000		23'000
96391.44390	Übriger Liegenschaftsertrag FV		3'617.30				
96392	Übrige Liegenschaften	3'025.45	406'490.20	2'050	33'500	2'750	33'500
96392.31370	Abgaben, Steuern, Versicherungen	2'025.45		1'400		2'050	
96392.34300	Baulicher Unterhalt						
96392.34310	Nicht baulicher Unterhalt						
96392.34311	Betriebs-, Verbrauchsmaterial						
96392.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand	1'000.00		650		700	
96392.44300	Mietzinse Liegenschaften		36'433.35		33'500		33'500
96392.44390	Übriger Liegenschaftsertrag FV		56.85				
96392.44400	Wertberichtigungen		370'000.00				
969	Finanzvermögen, übrige	100.00	241.50				
9690	Finanzvermögen, übrige	100.00	241.50				
96900	Finanzvermögen, übrige	100.00	241.50				
96900.34100	Realisierte Kursverluste						

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	Rechnung 2023		Budget 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
96900.34400 Wertberichtigungen Finanzanlagen	100.00	241.50				
96900.44400 Wertberichtigungen Anlagen						
97 Rückverteilung		151.95		0		0
<i>971 Rückverteilung aus CO₂-Abgabe</i>		<i>151.95</i>		<i>0</i>		<i>0</i>
<i>9710 Rückverteilung aus CO₂-Abgabe</i>		<i>151.95</i>		<i>0</i>		<i>0</i>
97100 Rückverteilung aus CO₂-Abgabe		151.95		0		0
97100.46990 Rückverteilungen		151.95				
99 Nicht aufgeteilte Posten	358'282.34	267'900.00		267'900		0
<i>990 Nicht aufgeteilte Posten</i>	<i>0.00</i>	<i>267'900.00</i>		<i>267'900</i>		<i>0</i>
<i>9900 Nicht aufgeteilte Posten</i>	<i>0.00</i>	<i>267'900.00</i>		<i>267'900</i>		<i>0</i>
99000 Nicht aufgeteilte Posten	0.00	267'900.00	0	267'900	0	0
99000.48940 Entnahmen aus Ausgleichsreserve						
99000.48950 Entnahmen aus Aufwertungsreserve		267'900.00		267'900		
<i>999 Abschluss</i>	<i>358'282.34</i>	<i>0.00</i>				
<i>9990 Abschluss</i>	<i>358'282.34</i>	<i>0.00</i>				
99900 Abschluss	358'282.34	0.00				
99900.90000 Ertragsüberschuss	358'282.34					
99900.90010 Aufwandüberschuss						

Bemerkungen zum Budget 2024

1	01100.31020	Wahljahr Verwaltungsräte im Herbst 2024
2	01200.30990	Abschied langjähriger Verwaltungsrat
3	01210.31300	Tag der Ortsgemeinden
4	02200.31300	HEV, Werdenberger Ortsgemeinden, Verband St.Galler Ortsgemeinden
5	02200.36320	Amtsbürgerschaftsgenossenschaft
6	02270.31330	Aufwand Software-Lizenzen
7	22000.36360	Spielgruppe Flohkiste, Rüsselgemeinschaft, Solemio
8	32200.36360	Musikgesellschaft Sevelen, Jodelclub Sevelen
9	32900.36360	Ortsbürgerbund Sevelen, Landfrauenverein Sevelen,
10	34100.36360	TV Sevelen, TC Sevelen, Ski- und Bergclub Sevelen, FC Sevelen, Seilziehclub
11	34290.36360	Ferienpass Sevelino, Kynologischer Verein
12	42100.36120	Spitex Sevelen
13	49000.36360	Samariterverein Sevelen
14	52400.36360	Stiftung Theodora, Tixi, Lukashaus Grabs
15	61500.31110	Signalisation Feldwege
16	61500.31410	Brücke Werdenberger Binnenkanal, Strasse Valcupp
17	74110.31300	Aufwendungen für Biberschutz
18	81310.31400	Unterhalt Ansa
19	82000.31300	Dienstleistungen GRABUS
20	82000.36310	Försterbeitrag
21	87300.42400	zusätzliche Wärmeanschlüsse Baumgarten und Gadretsch
22	96307.34300	Fensterersatz Stampfstrasse 4

Abweichungen vom Budget 2023

02270.31130	Anschaffung neue Hardware
02910.31591	Anschaffung Entfeuchter Archiv
02200.30100	Anstellung Schreiber erst ab 1.10.2024
02200.31010	Werbeartikel
02200.31020	Stelleninserat Schreiber
02910.31591	Restaurierung Bürgerbücher
32900.36360	Beitrag Musikgesellschaft
61500.31410	Strasse Valcupp/Munterdun
61900.31440	Mängelbehebung Almeisli
73000.31300	Unterhalt Campiun
81810.31300	Abwassertank Farnboden
82000.31300	Holzschnitzel
87300.31010	Betriebs- und Verbrauchsmaterial Büelriet
87300.31200	Ver- und Entsorgung Büelriet
87300.34010	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten
96300.34300	Baulicher Unterhalt Calandastrasse
96300.34310	Nicht baulicher Unterhalt Calandastrasse
96301.34300	Baulicher Unterhalt Histengass 68
96306.34300	Baulicher Unterhalt Hauptstrasse 52

Erfolgsrechnung

Dringliche Ausgaben (nicht budgetiert)

02270.31130	Anschaffung neue Hardware
61500.31410	Strasse Valcupp/Munterdun
61900.31440	Mängelbehebung Almeisli
73000.31300	Neophytenbekämpfung Campiun
81810.31300	Abwassertank Farnboden
96300.34310	neuer Kühlschrank Calandastrasse 8
96301.34300	Wohnungssanierung Histengass 68
96306.34300	Wasserschaden Hauptstrasse 52

Investitionsrechnung

Bezeichnung Konto	Rechnung 2023		Budget 2023		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Total	1'691'256.68	1'691'256.68	2'052'600	228'000	130'000	193'500
8 VOLKSWIRTSCHAFT	1'274'756.68	416'500.00	2'052'600	228'000	130'000	193'500
87 Brennstoffe und Energie	1'274'756.68	416'500.00	2'052'600	228'000	130'000	193'500
<i>873 Nichtelektrische Energie</i>	<i>1'274'756.68</i>	<i>416'500.00</i>	<i>2'052'600</i>	<i>228'000</i>	<i>130'000</i>	<i>193'500</i>
<i>8730 Nichtelektrische Energie</i>	<i>1'274'756.68</i>	<i>416'500.00</i>	<i>2'052'600</i>	<i>228'000</i>	<i>130'000</i>	<i>193'500</i>
87300 Fernwärmeverbund Bülriet	1'274'756.68	416'500.00	2'052'600	228'000	130'000	193'500
87300.50300 Baukonto WV Bülriet	1'274'756.68		2'052'600		130'000	
87300.63100 Investitionsbeiträge von Kantonen und Konkordaten				120'000		150'000
87300.63710 Anschlussbeiträge von privaten Haushalten für eigene Investitionsausgaben		416'500.00		108'000		43'500
9 FINANZEN UND STEUERN	416'500.00	1'274'756.68	0	0	0	0
99 Nicht aufgeteilte Posten	416'500.00	1'274'756.68	0	0	0	0
<i>999 Abschluss</i>	<i>416'500.00</i>	<i>1'274'756.68</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>9990 Abschluss</i>	<i>416'500.00</i>	<i>1'274'756.68</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
99900 Abschluss	416'500.00	1'274'756.68	0	0	0	0
99900.59000 Passivierte Einnahmen	416'500.00					
99900.69000 Aktivierte Ausgaben		416'500.00				

Erfolgsausweis

Operatives Ergebnis (1. Stufe)	90'382.34
Gesetzlich vorgegebene Reserveveränderungen Entnahme aus Aufwertungsreserve (29501/99000.48950)	267'900.00
Ergebnis nach gesetzlich vorgegebener Reserveveränderung	358'282.34
Der Bürgerschaft beantragte Reserveveränderung Keine Reserveveränderungen	0.00
Gesamtergebnis/Einlage in Bilanzüberschuss (299)	358'282.34
99900.90000/29991	358'282.34
9475 Sevelen, 31. Dezember 2023	

Anhang der Jahresrechnung 2023 der Ortsgemeinde Sevelen

1. Grundsätze der Rechnungslegung einschliesslich der wesentlichen Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

1.1 Angewendetes Regelwerk

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt. Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St. Galler Gemeinden angewendet.

1.2 Rechnungslegungsgrundsätze

Die Grundsätze zur Rechnungslegung richten sich nach Art. 106a Abs. 1 des Gemeindegesetzes (sGS 151.2).

Bruttodarstellung

Aufwände und Erträge, Ausgaben und Einnahmen sowie Aktiven und Passiven werden getrennt voneinander, ohne gegenseitige Verrechnung, in voller Höhe ausgewiesen.¹

Fortführung

Für die Rechnungslegung ist die Fortführung der Tätigkeit der Gemeinden begleitend.

Periodenabgrenzung

Aufwände und Erträge werden in derjenigen Periode erfasst, in der sie verursacht werden.

Vergleichbarkeit

Die Rechnungen der Gesamtgemeinde und der Verwaltungseinheiten sollen sowohl untereinander als auch über die Zeit hinweg vergleichbar sein.

Stetigkeit

Die Grundsätze der Rechnungslegung bleiben nach Möglichkeit während eines längeren Zeitraums unverändert.

Verständlichkeit

Die Informationen müssen klar und nachvollziehbar sein.

Wesentlichkeit

Sämtliche Informationen im Hinblick auf die Adressaten, die für eine rasche und umfassende Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage notwendig sind, sind offenzulegen. Nicht relevante Informationen sollen ausgelassen werden.

Zuverlässigkeit

Die Informationen sollen richtig sein und glaubwürdig dargestellt werden (Richtigkeit). Der wirtschaftliche Gehalt soll die Abbildung bestimmen (wirtschaftliche Betrachtungsweise). Die Informationen sollen willkürfrei und wertfrei dargestellt werden (Vollständigkeit).

1.3 Bilanzierung und Bewertung

Die Bilanz wird als Stichtagsrechnung geführt. Bilanzstichtag ist der 31. Dezember. Während die Bilanzierungsgrundsätze die Frage beantworten, ob ein Sachverhalt in der Bilanz auszuweisen ist, legen die Bewertungsgrundsätze fest, mit welchem Wert die Position in der Bilanz zu erscheinen hat.

¹ Ausnahmen zum Prinzip der Bruttodarstellung sind aus dem Kontenrahmen ersichtlich.

Anhang

Finanzvermögen

Das Finanzvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die nicht unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	Jederzeit verfügbare Geldmittel und Sichtguthaben	Nominalwert, Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag umgerechnet
101	Forderungen	Guthaben, die auf einem öffentlich-rechtlichen oder privat-rechtlichen Anspruch der Gemeinde gegenüber Dritten beruhen. Es handelt sich dabei um Forderungen, die ihrer Natur nach kurzfristig realisierbar sind und deshalb entsprechend ihrer Fälligkeit in flüssige Mittel umgewandelt werden. Forderungen werden verbucht, wenn die entsprechende Lieferung oder Leistung erbracht ist und der Nutzen an den Käufer beziehungsweise Leistungsbezüger übergegangen ist.	Sollverbuchung, Bruttomethode, Nominalwert, Einzelbewertungsmethode
102	Kurzfristige Finanzanlagen	Finanzanlagen mit Laufzeiten von 90 Tagen bis 1 Jahr Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Sparkonten zum Nominalwert, Sparkonten in Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag umgerechnet, Wertschriften mit Kurswert zum Kurswert per Bilanzstichtag, Wertschriften ohne Kurswert zum Verkehrswert oder zu Anschaffungs-/Herstellkosten
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	Forderungen oder Ansprüche aus Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind. Vor dem Bilanzstichtag getätigte Ausgaben oder Aufwände, die der folgenden Rechnungsperiode zu belasten sind.	Nominalwert
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	Für die Leistungserstellung benötigte Waren und Materialien	Anschaffungs-/Herstellkosten
107	Langfristige Finanzanlagen	Finanzanlagen mit Laufzeiten über 1 Jahr. Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Kurswert oder Anschaffungskosten
108	Sachanlagen FV	Grundstücke, Gebäude und Mobilien, die als Kapitalanlage oder für einen Wiederverkauf erworben werden (Förderung des Wohnungsbaus, Industrieansiedlung, Realersatz). Auch der übrige vorsorgliche Landerwerb wird hier aktiviert (z. B. Grundstücke in der öffentlichen Zone, sofern noch kein baureifes Projekt vorhanden ist). In diesem Konto sind auch die Übernahmen von Grundstücken aus dem Verwaltungsvermögen, die nicht mehr für die öffentliche Aufgabenerfüllung benötigt werden, zu verbuchen. Sämtliche Sachanlagen sind zu bilanzieren.	Verkehrswert

109	Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	Kumulierte Aufwandüberschüsse der Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	Nominalwert
-----	---	---	-------------

Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Zugänge zum Verwaltungsvermögen können nur durch Aktivierung aus der Investitionsrechnung erfolgen. Abgänge erfolgen durch Abschreibung sowie durch Übertragung in das Finanzvermögen bei Veräusserung oder Entwidmung.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
140	Sachanlagen VV	Sachgüter, die für die Erfüllung öffentlicher Aufgaben benötigt werden (z.B. Strassen, Hochbauten, Wasserbauten, Mobilien) Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
142	Immaterielle Anlagen VV	Nicht-physische Vermögensgegenstände wie Software, Lizenzen, Planungsausgaben (z.B. Ortsplanungen) Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
144	Darlehen	Darlehen mit festgelegter Laufzeit und Rückzahlungspflicht Sämtliche Darlehen werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze in der Investitionsrechnung gebucht und aktiviert.	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger Wertberichtigungen
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	Beteiligungen aller Art, die (Mit-)Eigentümerrechte begründen Sämtliche Beteiligungen werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze in der Investitionsrechnung gebucht und aktiviert.	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger Wertberichtigungen
146	Investitionsbeiträge	Beiträge an Investitionen von Dritten, die durch finanzielle Hilfe der Gemeinde gefördert werden. Aktivierung der Investitionsbeiträge, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen

Anhang

Fremdkapital

Das Fremdkapital besteht aus Verbindlichkeiten zugunsten Dritter, die innerhalb eines Zeitraums zurückbezahlt werden müssen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
200	Laufende Verbindlichkeiten	<p>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen oder anderen betrieblichen Aktivitäten, die innerhalb eines Jahres fällig sind oder fällig werden können.</p> <p>Laufende Verbindlichkeiten werden bilanziert, wenn ihr Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt und der Mittelabfluss zur Erfüllung sicher oder wahrscheinlich ist.</p>	Sollverbuchung, Bruttomethode, Nominalwert
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften bis 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
202	Steuerbezug	Bilanzkonto für die Verbuchung von Steuertransaktionen.	Nominalwert
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	<p>Verbindlichkeiten aus dem Bezug von Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind.</p> <p>Vor dem Bilanzstichtag eingegangene Erträge oder Einnahmen, die der folgenden Rechnungsperiode gutzuschreiben sind.</p>	Nominalwert
205	Kurzfristige Rückstellungen	<p>Durch ein Ereignis in der Vergangenheit erwarteter oder wahrscheinlicher Mittelabfluss in der folgenden Rechnungsperiode.</p> <p>Eine Rückstellung ist zu bilden, wenn es sich um eine gegenwärtige Verpflichtung handelt, deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, der Mittelabfluss zur Erfüllung der Verpflichtung wahrscheinlich ist (Eintrittswahrscheinlichkeit über 50 Prozent), die Höhe der Verpflichtung zuverlässig geschätzt werden kann und der Betrag wesentlich ist.</p>	Nach allgemein anerkannten Grundsätzen
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften über 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
208	Langfristige Rückstellungen	<p>Durch ein Ereignis in der Vergangenheit erwarteter oder wahrscheinlicher Mittelabfluss in einer späteren Rechnungsperiode.</p> <p>Eine Rückstellung ist zu bilden, wenn es sich um eine gegenwärtige Verpflichtung handelt, deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, der Mittelabfluss zur Erfüllung der Verpflichtung wahrscheinlich ist (Eintrittswahrscheinlichkeit über 50 Prozent), die Höhe der Verpflichtung zuverlässig geschätzt werden kann und der Betrag wesentlich ist.</p>	Nach allgemein anerkannten Grundsätzen

209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	Kumulierte Ertragsüberschüsse der Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital. Sämtliche Spezialfinanzierungen und Fonds sind zu bilanzieren.	Nominalwert
-----	---	--	-------------

Eigenkapital

Das Eigenkapital ist der rechnerische Betrag, um den die Vermögenswerte die Verbindlichkeiten übersteigen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
290	Spezialfinanzierungen im EK	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital (z.B. Abfallbeseitigung, Abwasserbeseitigung, Feuerwehr, Altersheim) Sämtliche Spezialfinanzierungen sind zu bilanzieren.	Nominalwert
291	Fonds im EK	Fonds im Eigenkapital (z.B. Energiefonds) Sämtliche Fonds sind zu bilanzieren.	Nominalwert
292	Rücklagen der Globalbudgetbereiche	Rücklagen gebildet aus Rechnungsüberschüssen bzw. Budgetverbesserungen der einzelnen Bereiche.	Nominalwert
293	Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen	Reserven zur teilweisen oder vollständigen Finanzierung des zukünftigen Abschreibungsaufwands künftiger oder bereits getätigter Investitionsvorhaben Sämtliche Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen sind zu bilanzieren.	Nominalwert
294	Reserven	Reserven zur Glättung des Gesamtergebnisses der Erfolgsrechnung (z.B. Ausgleichsreserve, Reserve Werterhalt Finanzvermögen). Sämtliche Reserven sind zu bilanzieren.	Nominalwert
295	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	Saldo der Bilanzveränderung durch Neubewertung des Verwaltungsvermögens beim Übergang auf RMSG.	Nominalwert
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	Saldo der Bilanzveränderung durch Neubewertung des Finanzvermögens beim Übergang auf RMSG.	Nominalwert
299	Bilanzüberschuss/ -fehlbetrag	Saldo aus den kumulierten Überschüssen und Defiziten der Erfolgsrechnung. Wird ein Fehlbetrag (negatives Vorzeichen) ausgewiesen, verbleibt der Posten auf der Passivseite.	Nominalwert

Anhang

1.4 Abschreibungsmethode und Abschreibungssätze

Finanzvermögen

Wertberichtigungen des Finanzvermögens werden vorgenommen, wenn eine Wertveränderung gegenüber dem Buchwert eintritt.

Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen wird gemäss Ratsbeschluss vom 2. November 2016 linear über folgende Nutzungsdauern abgeschrieben:

Anlagekategorie	Nutzungsdauer
Böden	–
Strassen, Verkehrswege	35 Jahre
Brücken, Kunstbauten (konventionelle Bauweise)	70 Jahre
Brücken, Kunstbauten (Leichtbauweise)	15 Jahre
Wasserbau	50 Jahre
Übrige Tiefbauten (z.B. Friedhöfe, Plätze)	40 Jahre
Kanal- und Leitungsnetze	50 Jahre
Abwasseranlagen, Abfallanlagen (Tiefbauten)	50 Jahre
Gebäude, Hochbauten (konventionelle Bauweise)	30 Jahre
Gebäude, Hochbauten (Leichtbauweise)	25 Jahre
Abwasseranlagen, Abfallanlagen (Hochbauten)	30 Jahre
Waldungen, Alpen	-
Mobilien	7 Jahre
Maschinen	7 Jahre
Fahrzeuge	7 Jahre
Spezialfahrzeuge	15 Jahre
Hardware	4 Jahre
Anlagen im Bau	-
Übrige Sachanlagen	nach erwarteter Nutzungsdauer
Software	4 Jahre
Lizenzen, Nutzungsrechte, Markenrechte	5 Jahre
Planungskosten	10 Jahre
Übrige immaterielle Anlagen	5 Jahre
Darlehen	-
Beteiligungen, Grundkapitalien	-
Investitionsbeiträge	gemäss Anlagekategorie des finanzierten Objekts
Passivierte Anschlussbeiträge	15 Jahre

Aktivierungsgrenze

Die Aktivierungsgrenze beträgt gemäss Ratsbeschluss vom 2. November 2016 CHF 100'000, wobei Darlehen und Beteiligungen unabhängig von ihrer Höhe aktiviert werden.

2. Eigenkapitalnachweis

Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals auf.

Konto	Bezeichnung	Bestand 1.1.2023	Zunahme	Abnahme	Bestand 31.12.2023
2910	Fonds im Eigenkapital	16'486.26	-	-	16'486.26
29101	Ausbildungsfonds	16'486.26			16'486.26
2940	Ausgleichsreserve	2'276'340.00	-	-	2'276'340.00
29401	Ausgleichsreserve	2'276'340.00			2'276'340.00
2950	Aufwertungsreserve VV	7'233'687.00	-	267'900.00	6'965'787.00
29501	Aufwertungsreserve VV	7'233'687.00		267'900.00	6'965'787.00
2960	Neubewertungsreserve FV	0.00	-	-	0.00
29601	Neubewertungsreserve FV	0.00			0.00
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	6'819'193.65	358'282.34	-	7'177'475.99
29991	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	6'819'193.65	358'282.34		7'177'475.99
29	Total Eigenkapital	16'077'806.91	358'282.34	267'900.00	16'168'189.25

3. Rückstellungsspiegel

Der Rückstellungsspiegel ist eine Aufstellung aller Rückstellungen für Aufwände der Ortsgemeinde. Im Berichtsjahr sind keine Rückstellungen zu verzeichnen.

4. Beteiligungsspiegel

Im Beteiligungsspiegel werden wesentliche Beteiligungen aufgeführt. Wesentlich ist eine Beteiligung dann, wenn:

- eine grössere kapitalmässige Beteiligung vorliegt;
- höhere Betriebsbeiträge geleistet werden oder
- die Gemeinde einen massgeblichen Einfluss auf die Steuerung hat.

Name	Forstgemeinschaft GRABUS
Rechtsform	Verein
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Waldwirtschaft, Pflege des Waldes
Anteil der Ortsgemeinde Sevelen	Die Ortsgemeinde Sevelen ist eine von drei beteiligten Ortsgemeinden an der Forstgemeinschaft GRABUS. Sie ist mit einer Einmaleinlage von CHF 50'000.00 à fonds perdu beteiligt.
Buchwert	CHF 107'800.00
Wesentliche weitere Miteigentümer am Verein	Ortsgemeinde Buchs, Ortsgemeinde Grabs
Eigene Untergesellschaften	Keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	CHF 124'877.35 Aufwand / CHF 98'722.10 Ertrag
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	CHF 150'000.00 Einmaleinlage à fonds perdu aller Verbandsgemeinden
Aussagen zu den spezifischen Risiken	Keine

5. Gewährleistungsspiegel

Im Gewährleistungsspiegel werden aufgeführt:

- Eventualverbindlichkeiten, insbesondere diejenigen, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht wie Bürgschaften, Garantieverpflichtungen oder Defizitgarantien;
- Tatbestände mit Eventualcharakter, wenn sie noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden.

Im Berichtsjahr sind keine Eventualverbindlichkeiten zu verzeichnen.

6. Anlagespiegel

6.1 Finanz- und Sachanlagen

Konto	Anschaffungskosten		Kumulierte Wertberichtigungen				Buchwert Stand per 31.12.
	Stand per 01.01.	Zugänge (+) Abgänge (-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Planmässige Abschrei- bungen (-)	Ausserplanm. Abschreib./ Wertbericht. (-)	Abgänge (+) Umglied. (+/-)	
107 Finanzanlagen	147'138.70	0.00	147'138.70	0.00	294.88	0.00	148'206.58
1070 Aktien und Anteilscheine	125'290.00	0.00	125'290.00	0.00	241.50	0.00	126'304.50
1071 Verzinssliche Anlagen	21'848.70	0.00	21'848.70	0.00	53.38	0.00	21'902.08
1072 Langfristige Forderungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1079 Übrige langfristige Finanzanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
108 Sachanlagen FV	10'887'000.00	0.00	10'887'000.00	-100.00	370'000.00	0.00	11'026'900.00
1080 Grundstücke FV	1'850'000.00	0.00	1'850'000.00	-100.00	0.00	0.00	1'615'900.00
1084 Gebäude FV	9'037'000.00	0.00	9'037'000.00	0.00	370'000.00	0.00	9'411'000.00
1086 Mobilien FV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1089 Übrige Sachanlagen FV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	11'034'138.70	0.00	11'034'138.70	-100.00	370'294.88	0.00	11'175'106.58

6.2 Verwaltungsvermögen

Konto	Anschaffungskosten		Kumulierte Wertberichtigungen					Buchwert Stand per 31.12.
	Stand per 01.01.	Zugänge (+) Abgänge (-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Planmässige Abschrei- bungen (-)	Ausserplanm. Abschreib./ Wertbericht. (-)	Abgänge (+) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	
140 Sachanlagen VW	9'617'688.20	286'166.98	9'903'855.18	344'982.00	-382'535.00	0.00	9'820'632.18	
1400 Grundstücke	5'554'000.00	0.00	5'554'000.00	346'300.00	0.00	0.00	5'900'300.00	
1401 Strassen, Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1402 Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1403 Übrige Tiefbauten	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1404 Hochbauten	604'000.00	597'870.00	1'201'870.00	-45'670.00	-382'535.00	0.00	773'665.00	
1405 Waldungen, Alpen	1'825'918.00	-596'267.00	1'229'651.00	0.00	0.00	0.00	1'228'333.00	
1406 Mobilien	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1407 Anlagen in Bau	1'633'770.20	284'563.98	1'918'334.18	0.00	0.00	0.00	1'918'334.18	
1409 Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
142 Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1420 Software	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1421 Lizenzen, Nutzungsrechte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1429 Übrige immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
144 Darlehen	0.00	134'000.00	134'000.00	0.00	0.00	0.00	134'000.00	
145 Beteiligungen, Grundkapitalien	107'800.00	0.00	107'800.00	0.00	0.00	0.00	107'800.00	
146 Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
14 Total	9'617'688.20	286'166.98	9'903'855.18	344'982.00	-382'535.00	0.00	10'062'432.18	

Anhang

7. Behördenlöhne

Veröffentlichung der Besoldung von Behördemitgliedern gem. Art. 123b Gemeindegesetz

Behörde ^{a)}	Name	Funktion	Pensum in ^{b)}	Bruttoentschädigung für Behörden-tätigkeit ^{c)}	Spesenvergütung für Behörden-tätigkeit ^{d)}	zusätz-liche Entschä-digung ^{e)}	total jährliche Entschä-digung
Rat	Engler Peter	Präsident		33'840.00	716.90		34'556.90
Rat	Rossi Mirco	Mitglied		7'140.00	190.00		7'330.00
Rat	Jenny Thomas	Mitglied		6'605.00	272.90		6'877.90
Rat	Giger Christian	Mitglied		5'777.50	169.00		5'946.50
Rat	Epp Jakob	Mitglied		6'470.00	50.00		6'520.00
Rat Total				59'832.50	1'398.80		61'231.30
GPK	Litscher Christian	Präsident		1'955.50			1'955.50
GPK	Litscher Sandra	Mitglied		1'217.50	-		1'217.50
GPK	Spitz-Haldner Heidi	Mitglied		2'325.00			2'325.00
GPK	Giger Martin	Mitglied		1'468.00			1'468.00
GPK	Schwendener Alex	Mitglied		1'572.50			1'572.50
GPK Total				8'538.50	-	-	8'538.50

a) Betroffen von der Veröffentlichung der Besoldung sind die von der Bürgerschaft gewählten Behördemitglieder.

b) Nur bei Anstellung im Monatslohn zu erwähnen.

c) Massgebend ist der Bruttolohn, welcher im Lohnausweis unter Ziff. 8 Bruttolohn total ausgewiesen wird.

d) Diese Angabe bezieht sich auf Ziff. 13 Spesenvergütungen des Lohnausweises und enthält nebst effektiven Spesen auch Pauschalspesen sowie Beiträge an die Weiterbildung.

e) Entschädigungen über CHF 500.00, die ein Behördemitglied für seine Tätigkeit in Organen juristischer Personen des öffentlichen oder privaten Rechts erhält, in die es von der Gemeinde direkt oder indirekt abgeordnet wurde, sofern die Entschädigung dem Behördemitglied und nicht der Gemeinde zufließt. Entschädigungen, welche bereits im Bruttolohn des Lohnausweises berücksichtigt sind, müssen nicht erwähnt werden. Zusätzlich werden hier gratis abgegebene Halbtaxabonnemente der Schweizerischen Bundesbahnen (SBB) oder Reka-Check-Vergünstigungen bis CHF 600.00 jährlich ausgewiesen.

Bericht der Geschäftsprüfungskommission zur Jahresrechnung 2023

An die Bürgerversammlung der Ortsgemeinde Sevelen

Als Geschäftsprüfungskommission haben wir die Jahresrechnung der Ortsgemeinde Sevelen, bestehend aus Berichterstattung, Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Anhang sowie die Amtsführung für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Rechnungsjahr und das Budget 2024 geprüft.

Verantwortung des Verwaltungsrates

Der Verwaltungsrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung und des Budgets und die Amtsführung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung der Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Verwaltungsrat für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung der Geschäftsprüfungskommission

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung und das Budget sowie die Amtsführung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften vorgenommen. Die Prüfung haben wir so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist. Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung und die Amtsführung für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Rechnungsjahr sowie das Budget 2024 den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen an die Befähigung gemäss Art. 56 GG erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbare Sachverhalte vorliegen.

Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit stellen wir folgende Anträge:

1. Die Jahresrechnung 2023 der Ortsgemeinde Sevelen sei zu genehmigen
2. Die Anträge des Rates über Budget für das Rechnungsjahr 2024 seien zu genehmigen

Sevelen, 16.02.2024

Die Geschäftsprüfungskommission

Christian Litscher (Präsident)

Heidi Spitz (Aktuarin)

Sandra Litscher (Mitglied)

Alex Schwendener (Mitglied)

Martin Giger (Mitglied)

Prüfungs- und Genehmigungsvermerke

1. Die Richtigkeit der Verwaltungs- und Vermögensrechnung 2023 der Ortsgemeinde Sevelen bestätigt:

Sevelen, 6. Februar 2024

Der Kassier:

Jürg Gähwiler

2. Vorliegende Jahresrechnung 2023 und Budget 2024 wurden an den Sitzungen vom 22. November 2023 (Budget) und 1. Februar 2024 (Jahresrechnung) vom Verwaltungsrat gutgeheissen:

Sevelen, 6. Februar 2024

Namens des Verwaltungsrates

Der Präsident:

Peter Engler

Der Schreiber:

Jürg Gähwiler

3. Vorliegende Jahresrechnung wurde von der Geschäftsprüfungskommission am 15. Februar 2024 geprüft und für richtig befunden:

Sevelen, 17. Februar 2024

Namens der Geschäftsprüfungskommission

Sandra Litscher

Martin Giger

Heidi Spitz-Haldner

Alex Schwendender-Engler

Christian Litscher

4. Vorliegende Jahresrechnung 2023 samt Budget 2024 sind an der Bürgerversammlung vom 3. April 2024 genehmigt worden:

Sevelen, 3. April 2024

Der Versammlungsleiter:

Der Protokollführer:

Kommunikation mit der Ortsgemeinde

Engler Peter, Präsident

Hostetgass 34 9470 Buchs	Telefon P	081 757 13 26	zuständig für: Bauland Bau- und Planungskommission Einbürgerungsrat FG GRABUS
	Mobile	078 612 10 39	
	E-Mail P	pengler@pop.agri.ch	
	Telefon G	00423 399 23 03	
	E-Mail G	peter.engler@hoval.com	

Rossi Mirco, Vizepräsident

Grüel 3 9475 Sevelen	Telefon G	081 740 27 70	zuständig für: Einbürgerungsrat, Liegenschaften
	Mobile	079 343 71 83	
	E-Mail P	mirco_rossi@bluewin.ch	

Jenny Thomas, Verwaltungsrat

Hüserahof 9475 Sevelen	Telefon P	081 785 28 44	zuständig für: Landwirtschaft Alpen Strassen
	Mobile	079 352 22 30	
	E-Mail P	hueserahof@bluewin.ch	

Epp Jakob, Verwaltungsrat

Schöngass 20 9475 Sevelen	Mobile	079 370 78 65	zuständig für: Finanzen Revision FG GRABUS IKS-Beauftragter
	E-Mail P	jakob.epp@rsnweb.ch	

Giger Christian, Verwaltungsrat

Guschastrasse 144 9475 Sevelen	Mobile	079 611 11 12	zuständig für: Sevelerbachkommission Umweltkommission Wohngenossenschaft Büelhof
	E-Mail P	lu.giger@rsnweb.ch	

Benz Peter, Revierförster

Grüel 22 9475 Sevelen	Mobile	079 471 58 36	www.grabus.ch
	Telefon G	081 771 37 65	
	E-Mail P	benz.peter@catv.rol.ch	
	E-Mail G	peter.benz@wald-sg.ch	

Gähwiler Jürg, Schreiber / Kassier

Wäseliweg 10 9475 Sevelen	Telefon G	081 785 12 74	Tagesgeschäft
	E-Mail G	ogsevelen@rsnweb.ch	

